



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA

Reunião ordinária realizada em 24 de fevereiro de 2021

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins

Faltas justificadas: Não houve faltas -----

Hora de abertura: dez horas e quarenta e dois minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2021.02.23 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		8.548,25€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	795.931,81€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	127.048,02€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	421.099,54€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	133.284,35€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	557.927,79€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	408.494,94€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta cações	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	73.700,56€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	51.674,53€
Banco BPI, S.A.	0010000036265190110152	572.795,51€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	00350234000000000000	759.674,93€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	147.978,44€

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/24
ordinária n.º 05

Handwritten notes in blue ink:
a
Cex
i
A.

ORDEM DE TRABALHOS

1. **Informações** -----
2. **Proposta n.º 32/2021/CM** – Empreitada “Estrutura de Salvaguarda do Cordão Dunar da Praia da Altura” - 1.º pedido de prorrogação do prazo (graciosa) -----
3. **Proposta n.º 33/2021/CM** – Abertura de conta bancária específica para os Censos 2021 -----
4. **Proposta n.º 34/2021/CM** – Pedido de Isenção de Taxas – Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim -----
5. **Proposta n.º 35/2021/CM** - Protocolo de Parceria para a Execução do Projeto Centro de Recuperação e Investigação do Camaleão do Algarve –Ratificação -----
6. **Proposta n.º 36/2021/CM** – Garantia de acesso aos serviços essenciais – Pagamento em Prestações Faturação -----
7. **Proposta n.º 37/2021/CM** - Renovação Cartão do Idoso -----
8. **Proposta n.º 38/2021/CM** - Protocolo de colaboração com a Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim – Construção de ERPI e Centro de Dia – Alzheimer e outras demências -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/24

ordinária n.º 05

Handwritten signature in blue ink.

O Sr. Presidente da Câmara deu início à sessão, cumprimentou os presentes e colocou à votação as atas de 10 de fevereiro e 19 de fevereiro. -----

Ata n.º 03 de 10 de fevereiro de 2021 foi aprovada por unanimidade. -----

Ata n.º 04 de 19 de fevereiro de 2021 foi aprovada por unanimidade, pelos presentes com direito a voto. -----

ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS:

A Vereadora Vera Martins cumprimentou todos os presentes e deixou uma nota relativamente à testagem Covid-19 que está a ser realizada no concelho. Louvou o Município de Castro Marim ter aceite a iniciativa dos profissionais de saúde de Vila Real de Santo António que não podendo realizar a ação no seu concelho propuseram-se fazê-lo em Castro Marim. Contudo, disse lamentar a forma como a testagem está a ser feita pelo facto de não estarem a ser protegidas as pessoas envolvidas na testagem, isto porque, o que deveria ser uma causa de saúde pública séria, foi transformado num quase evento comemorativo festivo, com uma continua aparição a nível de comunicação social, contínuo registo fotográfico e partilha em redes sociais. Foram ainda cometidos vários erros pelo facto de não manterem a distância social. Pediu para esta critica ser aceite como critica construtiva e para que futuramente não seja chamada tanta comunicação social. -----

A Vereadora Célia Brito cumprimentou todos os presentes e felicitou o facto de ser um dia especial de muita esperança, dia em que se vai dar início à administração da vacinação COVID-19 à população de Castro Marim. Agradeceu ao Município a disponibilidade e mobilização de transporte para quem não tem forma de se deslocar. Disse ter como expectativa criar-se alguma imunidade de grupo e ter toda a população de Castro Marim vacinada em agosto. -----

O Sr. Presidente, referindo à intervenção da Vereadora Vera Martins, disse não corresponder minimamente à verdade o facto do Município ter chamado a comunicação social. O que realmente aconteceu foi que, a comunicação social agarra assuntos com interesse e neste caso particular com interesse nacional, uma vez que o Município de Castro Marim foi pioneiro com esta iniciativa, com a colaboração voluntária de técnicos de saúde, ação posteriormente reconhecida como necessária pelo IFARMED. -----

A Vice-Presidente cumprimentou os presentes e iniciou solicitando os bons ofícios do Partido Socialista e uma vez que são diligentes e céleres com a reabertura de processos, que intercedam junto das entidades competentes para que se resolvam alguns assuntos resultantes das suas próprias ações e queixas, nomeadamente em que são envolvidos a Sra. Nélia Mateus e Dr. Dinis Faísca. -----

Desfez que equívoco insito na afirmação da Vereadora Vera Martins quando referiu que a ação de testagem decorreu em Castro Marim pelo facto dos profissionais de saúde



Ricardo
CS

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/24

ordinária n.º 05

terem proposto a ação para Vila Real e não ter sido aceite, não devendo haver nenhuma conexão política nesta ação. Complementou fazendo uma descrição de como surgiu e como decorreu a ação. Agradeceu publicamente a todos, e em particular ao Dr. Pedro Ribeiro, Dr. Ricardo, a Algardata, o ABC. -----

A Vice-Presidente reforçou que foram tomadas e cumpridas todas as medidas de segurança no âmbito do COVID-19 e sugeridas pela DGS e as marcações foram feitas com o devido tempo de intervalo. -----

Teceu ainda algumas considerações acerca da vacinação. -----
Informou ainda que a obra da Verdelago está a decorrer a um bom ritmo e que já tem a trabalhar cerca de 130 pessoas e a serem usufruírem dos serviços de "Take Away" dos restaurantes do concelho. -----

O Vereador Vitor Rosa deixou uma nota acerca da ação de testagem ao COVID-19 e ao fluxo de pessoas reforçando que foram cumpridas todas as normas de segurança e medidas de precaução, nomeou alguns locais de saúde onde existem vários tipos de riscos, designadamente na utilização de equipamentos sanitários indiferenciados. -----

A Vereadora Vera Martins diz que foi mal interpretada pela Vice-Presidente, pois na sua abordagem em momento algum fez uma abordagem política. -----

O Sr. Presidente informou ainda que toda esta ação teve a supervisão e presença do Sr. Delegado de Saúde. -----

Informações nos termos do n.º 4 do artigo 49.º do LEO – A câmara tomou conhecimento. -----

PROPOSTA N.º 32/2021/CM -EMPREITADA "ESTRUTURA DE SALVAGUARDA DO CORDÃO DUNAR DA PRAIA DA ALTURA" - 1.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA) – Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 33/2021/CM – ABERTURA DE CONTA BANCÁRIA ESPECÍFICA PARA OS CENSOS 2021 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 34/2021/CM – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CASTRO MARIM - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/24
ordinária n.º 05

Handwritten notes in blue ink: "A. J. Car" and "A. J. Car".

PROPOSTA N.º 35/2021/CM - PROTOCOLO DE PARCERIA PARA A EXECUÇÃO DO PROJETO CENTRO DE RECUPERAÇÃO E INVESTIGAÇÃO DO CAMALEÃO DO ALGARVE –RATIFICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 36/2021/CM – PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DE FATURAÇÃO DE ÁGUA, SANEAMENTO E RESÍDUOS - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 37/2021/CM – RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 38/2021/CM – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CASTRO MARIM – CONSTRUÇÃO DE ERPI E CENTRO DE DIA – ALZHEIMER E OUTRAS DEMÊNCIAS - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Vereadora Célia Brito deixou a sugestão de que há semelhança de apoios dados na mesma génese a comparticipação devia ser precisamente 25%. -----

A Vice-Presidente disse folgar saber que estão de acordo com este valor de apoio, uma vez que chumbaram o IMI que dava sustentação a esta proposta. Explicou a proposta de financiamento e salientou que este apoio implica um grande esforço financeiro para o Município. -----

O Sr. Presidente referiu que é uma obra de grande importância. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

Não havendo questões o Sr. Presidente da Câmara deu por encerrada a sessão. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink: a checkmark, the number '105', and the initials 'A.C.'.

PROPOSTA N.º 32/2021/CM

EMPREITADA “ESTRUTURA DE SALVAGUARDA DO CORDÃO DUNAR DA PRAIA DA ALTURA” - 1.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA)

Considerando a informação n.º 650 de 11 de fevereiro de 2021, subscrita pelo Técnico Superior da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e pelo Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a prorrogação de prazo graciosa de 116 dias (de 25.12.2020 a 19.04.2021).

Castro Marim, 19 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink: a star symbol, the letters 'u', and the initials 'ce' and 'gs'.

PROPOSTA N.º 33/2021/CM

ABERTURA DE CONTA BANCÁRIA ESPECÍFICA PARA OS CENSOS 2021

Considerando a informação n.º 720 de 17 de fevereiro de 2021, subscrita pela Chefe da Unidade Técnica de Apoio Administrativo e pelo Chefe de Divisão Unidade Orgânica de Administrativa Geral e Financeira.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a abertura de uma conta bancária específica para “depósito da dotação atribuída pelo INE, I.P., e pagamento de todas as despesas relativas aos Censos 2021 efetuadas em nome deste instituto”.

Castro Marim, 19 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



ci
h
cef jgs

Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 34/2021/CM

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CASTRO MARIM

Considerando a informação n.º 732 de 18 de fevereiro de 2021, subscrita pelo Técnico Superior João Sol e pela Chefe da Unidade Técnica de Apoio Administrativo.

Considerando:

- O teor da informação jurídica que recaiu sobre o pedido de isenção em apreço;
- Que a Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim é uma associação reconhecida na ordem jurídica canónica, com personalidade jurídica civil e estatuto de Instituição Particular de Solidariedade Social e que visa a satisfação de carências sociais;
- Que No âmbito das suas atribuições, a Santa Casa assumiu o projeto de construção de Estrutura Residencial Para Idosos e Centro de Dia para pessoas com Alzheimer e outras demências, adiante designado “ERPI e Centro de Dia – Alzheimer e outras demências”;
- O impacto socio-económico que a “ERPI e Centro de Dia Alzheimer e outras Demências” terá na vila de Castro Marim;
- O número de postos de trabalho a criar, conforme evidenciado nos documentos de sustentação da viabilidade do projeto, contribuindo também para a empregabilidade sectorial no concelho;
- Que o equipamento integra a estratégia de regeneração urbana, apresentada pelo Município de Castro Marim, e aprovada pelos órgãos executivos e deliberativos, especialmente porque prevê a demolição de uma fábrica antiga, designada Fábrica do Pinhão, há anos abandonada e a regeneração do espaço, com nova funcionalidade, imprimindo dinâmica ao espaço urbano degradado, parte integrante da ARU – Área de Reabilitação Urbana e do PARU - Programa de Apoio à Regeneração Urbana. É para o Município de Castro Marim, uma intervenção com enorme dimensão social, que em simultâneo garante a regeneração urbana da vila histórica;



Handwritten blue ink notes: "f u" and "ces g.".

Câmara Municipal de Castro Marim

Que nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u), da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro compete à Câmara Municipal apoiar atividades de natureza social e de interesse para o município;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a isenção de taxas urbanísticas referentes ao processo de obras "ERPI e Centro de Dia Alzheimer e outras demências".

Castro Marim, 19 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Francisco Amaral".

Dr. Francisco Amaral



Handwritten blue ink marks, possibly initials or a signature, located in the top right corner of the page.

Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 35/2021/CM

PROTOCOLO DE PARCERIA PARA A EXECUÇÃO DO PROJETO CENTRO DE RECUPERAÇÃO E INVESTIGAÇÃO DO CAMALEÃO DO ALGARVE - RATIFICAÇÃO

Considerando o pedido de celebração de protocolo do Instituto Português do Desporto e Juventude;

Considerando a informação n. º746 de 19 de fevereiro de 2021, subscrita pela Chefe da Unidade Orgânica de Ambiente e Serviços Urbanos.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar a celebração do Protocolo de Parceria para a Execução do Projeto Centro de Recuperação e Investigação do Camaleão do Algarve.

Castro Marim, 19 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Handwritten signature and initials in blue ink.

Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 36/2021/CM

PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DE FATURAÇÃO DE ÁGUA, SANEAMENTO E RESÍDUOS

Considerando o disposto no artigo 361.º do Orçamento do Estado para 2021 que proíbe a suspensão do serviço de fornecimento de água durante o 1.º semestre de 2021, determinando a elaboração de planos de pagamento no que se refere aos valores em dívida;

Considerando a Informação n.º 747, de 19/02/2021, da Chefe de Serviços da Unidade Técnica de Apoio Administrativo;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Aprovar os termos em que pode ser autorizado o pagamento em prestações da faturação de água, saneamento e resíduos, durante o primeiro semestre de 2021, ao abrigo do artigo 361.º do Lei do Orçamento do Estado para 2021:
 - Prestações mensais e sucessivas, devendo o respetivo pagamento ser efetuado até ao dia 8 de cada mês;
 - Número de prestações não pode ser superior a doze;
 - Cada uma das prestações não pode ser inferior a ¼ de unidade de conta;
 - Ao valor de cada prestação acrescem os juros de mora que se mostrem devidos até à data do pagamento de cada uma das prestações;
 - A falta de pagamento de uma prestação importa o vencimento imediato das seguintes e o prosseguimento do processo para execução fiscal e a suspensão do fornecimento de água nos termos legais aplicáveis.
2. Comunicar a deliberação à Assembleia Municipal.

Castro Marim, 19 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten initials and a star symbol in blue ink.

PROPOSTA N.º 37/2021/CM

RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, António Roberto da Graça Torrado, Maria José Saloio Graça, António Fadista Pestana, Maria dos Mártires Domingues Rodrigues, Fernando Arquilino dos Santos, Rosinda da Ascensão Bento, Maria Madalena Pena, Manuel Luís da Conceição Silva, Rita Maria Madeira Rodrigues, Simplício Emídio Valente, Adelaide Romão Serafim Martins, José Martins, Maria Faustina Dias Gonçalves e Mário da Silva Pedro Silvestre, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:

António Roberto da Graça Torrado
Maria José Saloio Graça
António Fadista Pestana
Maria dos Mártires Domingues Rodrigues
Fernando Arquilino dos Santos
Rosinda da Ascensão Bento
Maria Madalena Pena
Manuel Luís da Conceição Silva
Rita Maria Madeira Rodrigues
Simplício Emídio Valente
Adelaide Romão Serafim Martins
José Martins
Maria Faustina Dias Gonçalves
Mário da Silva Pedro Silvestre

Castro Marim, 19 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink: a star symbol, the letter 'u', and the signature 'cel'.

PROPOSTA N.º 38/2021/CM

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CASTRO MARIM – CONSTRUÇÃO DE ERPI E CENTRO DE DIA – ALZHEIMER E OUTRAS DEMÊNCIAS

Considerando que:

- a) A Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim é uma associação reconhecida na ordem jurídica canónica, com personalidade jurídica civil e estatuto de Instituição Particular de Solidariedade Social e que visa a satisfação de carências sociais;
- b) No âmbito das suas atribuições, a Santa Casa assumiu o projeto de construção de Estrutura Residencial Para Idosos e Centro de Dia para pessoas com Alzheimer e outras demências, adiante designado “ERPI e Centro de Dia – Alzheimer e outras demências”;
- c) Tal projeto assume-se como prioritário no quadro dos apoios comunitários na área social, no PO CRESC Algarve 2020, consistindo numa estrutura especializada no acolhimento de doentes com demência, com apoio comunitário aprovado na Prioridade de Investimento 9.7 – *Investimento na Saúde e nas infraestruturas sociais, que contribuam para o desenvolvimento nacional, regional e local, e a redução das desigualdades da saúde, a promoção da inclusão social, através da melhoria do acesso aos serviços sociais, culturais e recreativos, e da transição dos serviços institucionais para os serviços de base comunitária*;
- d) Para o Investimento Total proposto em sede de candidatura, agora aprovada, de € 4.602.449,23, foi considerado elegível para efeitos do FEDER € 3.000.322,27, mas só alocado € 1.134.701,80, conforme pormenorizado no Termo de Aceitação;
- e) O número de postos de trabalho a criar, conforme evidenciado nos documentos de sustentação da viabilidade do projeto, contribuindo também para a empregabilidade sectorial no concelho;
- f) O equipamento integra a estratégia de regeneração urbana, apresentada pelo Município de Castro Marim, e aprovada pelos órgãos executivos e deliberativos, especialmente porque prevê a demolição de uma fábrica antiga, designada Fábrica do Pinhão, há anos abandonada e a regeneração do espaço, com nova funcionalidade, imprimindo dinâmica ao espaço urbano degradado, parte integrante da ARU – Área de Reabilitação Urbana e do PARU- Programa de Apoio à Regeneração Urbana;
- g) É para o Município de Castro Marim, uma intervenção com enorme dimensão social, que em simultâneo garante a regeneração urbana da vila histórica;
- h) Nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u), da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro compete à Câmara Municipal apoiar atividades de natureza social e de interesse para o município;

Considerando ainda:



Handwritten signature in blue ink.

Câmara Municipal de Castro Marim

- i) O estudo de viabilidade económico-financeira do projeto, solicitado para efeitos do apoio agora proposto, de onde resulta a evidência clara da sua necessidade para a sustentabilidade do projeto;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Aprovar os termos do Protocolo de Colaboração no âmbito da construção da “ERPI e Centro de Dia – Alzheimer e Outras Demências” a celebrar com a Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim, com eficácia diferida condicionada à aprovação pela Assembleia Municipal da 1.ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano de 2021 e da repartição de encargos a que se refere o ponto seguinte;
2. Submeter à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal a autorização para a repartição de encargos e a autorização do compromisso plurianual relativo ao apoio a conceder no valor máximo de € 1.000.000,00 (um milhão de euros), cuja distribuição se estima em três anos económicos nos seguintes termos:
2021 – € 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil euros)
2022 – € 400.000,00 (quatrocentos mil euros)
2023 - € 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil euros)

Castro Marim, 19 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e quarenta e oito minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Flávia Rosário e Silva, Assistente Técnica a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins