



## Câmara Municipal de Castro Marim

### ATA N.º 21

Reunião ordinária realizada em 06 de outubro de 2022

**Presidência:** Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

**Vereadores presentes:**

Rosa Esmeralda Marques G. Nunes

Filomena Pascoal Sintra

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto

João Manuel Afonso Pereira -----

Faltas justificadas: -----

Hora de abertura: Dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2022.10.04 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		8.949,10€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	2.117.174,52€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	126.914,16€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	82.392,69€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	416.408,09€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	162.045,89€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	242.859,47€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.118,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta cauções	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.442,18€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	65.201,29€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	82.388,49€
Banco BPI, S.A.	001000003626519010152	770.219,54€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	0035023400000000000000	1.499.057,13€
02.Caixa geral de Depósitos, SA	0035090900003280673058	0.00€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	804.435,88€

A Câmara tomou conhecimento. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/10/06

ordinária n.º 21

### ORDEM DE TRABALHOS

#### Informações -----

**Proposta n.º 229/2022/CM** - Alteração ao alvará de loteamento n.º 4/1992 – Processo n.º 08-3/2022 -----

**Proposta n.º 235/2022/CM** - Renovação do Cartão do Idoso -----

**Proposta n.º 236/2022/CM** – Renovação do Cartão do Idoso – Extensão da aplicação-----

**Proposta n.º 237/2022/CM** – Cartão do Idoso – Indeferimento -----

**Proposta n.º 238/2022/CM** – Novo Cartão do Idoso -----

**Proposta n.º 239/2022/CM** – Empreendimento Turístico Verdelago - Levantamento da suspensão da comunicação prévia do lote 23 -----

**Proposta n.º 240/2022/CM** – Exercício de Direito de Preferência - Rua 26 de Janeiro, n.º 45, Castro Marim -----

**Proposta n.º 241/2022/CM** – Ação Social Escolar – Ano Letivo 2022/2023 – Pré - Escolar (AAAF) e 1º, 2º e 3º Ciclo (Refeição) -----

**Proposta n.º 242/2022/CM** – Abertura de procedimento com recurso à mobilidade para recrutamento de um assistente operacional – equipamentos escolares -----

**Proposta n.º 243/2022/CM** – Contratos Programa a celebrar com os clubes e Associações do concelho – Ano 2022 -----

**Proposta n.º 244/2022/CM** – Mercado Municipal de Altura – Taxa de Ocupação – Redução -----

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*





Handwritten notes in blue ink, including a circled 'A' and several illegible signatures or initials.

## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/10/06

ordinária n.º 21

O Sr. Presidente da Câmara deu início à sessão, cumprimentou todos os presentes. ---

### ANTES DA ORDEM DO DIA:

Sra. Vereadora Rosa Nunes tomou da palavra para pedir esclarecimento relativamente ao ponto de situação da revisão do PDM (Plano Diretor Municipal). A Sra. Vice-Presidente, Filomena Sintra, esclareceu que irá reunir com a equipa técnica para dar continuidade aos trabalhos já iniciados.-----

O Sr. Vereador João Pereira fez referência a um conjunto de atividades desenvolvidas no concelho, nas últimas duas semanas, nomeadamente: -----

- Serões de Acordeão, integrados na iniciativa "Volta ao Monte" -----
- Atividades inseridas na iniciativa do mês do Idoso: CLDS Castro Marim (COM)Vida ---
- Mercadinhos do Azinhal e Odeleite -----
- Teatro Musical GLADA HUDIK -----
- Espetáculo infantil "À Tona da água" -----

A Sra. Vice-Presidente proferiu informações adicionais relacionadas com o apuramento das descargas indevidas na Ribeira do Álamo. Fez também menção à questão das reservas de água que têm níveis muito baixos e neste sentido poderão ser lançadas medidas de controlo de eficiência hídrica para os diversos setores de atividade. -----

O Sr. Vereador Luís Guilhermino fez uso da palavra para saber mais informações relativas a uma rutura na Rua da Alagoa, em Altura. A Sra. Vice- Presidente esclareceu que os serviços competentes repararam a rutura existente.-----

**Informação nos termos do n.º 4 do artigo 49.º do LOE** - A Câmara tomou conhecimento -----

**PROPOSTA N.º 229/2022/CM - ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/1992 – PROCESSO N.º 08-3/2022** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes considerou que os documentos apresentados são insuficientes para poder votar com consciência. -----

O Sr. Presidente decidiu retirar a proposta, com o propósito de ser melhor sustentada e apresentada na próxima reunião de Câmara. -----

**PROPOSTA N.º 235/2022/CM - RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/10/06

ordinária n.º 21

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

**PROPOSTA N.º 236/2022/CM – RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO – EXTENSÃO DA APLICAÇÃO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 237/2022/CM – CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 238/2022/CM – NOVO CARTÃO DO IDOSO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 239/2022/CM – EMPREENDIMENTO TURÍSTICO VERDELAGO - LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO DA COMUNICAÇÃO PRÉVIA DO LOTE 23** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.-

A Sra. Vereadora Rosa Nunes referiu que os elementos apensos a esta proposta não eram suficientemente elucidativos sobre o teor da mesma.-----

A Sra. Vice-Presidente fez um resumo do processo das suspensões deste loteamento, esclarecendo acerca do lote em particular. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar proposta. Registaram-se duas abstenções dos Srs. Vereadores Rosa Nunes e Luis Guilhermino. -----

**PROPOSTA N.º 240/2022/CM – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA - RUA 26 DE JANEIRO, N.º 45, CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 241/2022/CM – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO 2022/2023 – PRÉ - ESCOLAR (AAAF) E 1º, 2º E 3º CICLO (REFEIÇÃO)** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 242/2022/CM – ABERTURA DE PROCEDIMENTO COM RECURSO À MOBILIDADE PARA RECRUTAMENTO DE UM ASSISTENTE OPERACIONAL – EQUIPAMENTOS ESCOLARES** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----





## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/10/06  
ordinária n.º 21

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 243/2022/CM – CONTRATOS PROGRAMA A CELEBRAR COM OS CLUBES E ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO – ANO 2022** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente interveio para propor uma alteração à proposta, retirar 3 entidades para deliberação, nomeadamente a Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim, o Grupo Amigos Motard's os Piratas, e a União Desportiva Castromarinense, uma vez que não reuniram os pressupostos necessários até à data da proposta, para a celebração dos contratos programa.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, celebrar os contratos programas propostos, com exceção das seguintes associações que não foram sujeitos a deliberação:-----

- Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim; -----
- Grupo Amigos Motard's os Piratas; -----
- União Desportiva Castromarinense. -----

**PROPOSTA N.º 244/2022/CM – MERCADO MUNICIPAL DE ALTURA – TAXA DE OCUPAÇÃO – REDUÇÃO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

### INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Usou da palavra o Sr. Paulo Pedro que louvou o facto das reuniões de Câmara serem públicas, emitidas em direto e gravadas. Demonstrou também disponibilidade para reunir com o Sr. Presidente para expor algumas questões sobre a IPSS de que é dirigente.-----

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a sessão. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature in blue ink.*

PROPOSTA N.º 235/2022/CM

### RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, António José da Silva Vera, Manuel Joaquim Ribeiros, Fernanda Gonçalves Pereira Gomes Ribeiros, Manuel José Madeira Bráz, Ermelinda Pereira Gonçalves Bráz, Delmira Pereira, Manuel Pereira Bráz, Natália Maria Teixeira Brás, José Serafim Gonçalves Romeira, Alcina Arlinda Gonçalves Morais Romeira, Maria José do Carmo Afonso Saraiva, João Manuel Pereira da Palma, Almerinda Maria Catarina Cipriano, Manuel Fernandes Pereira, Maria José Martins Pedro Pereira, Adelina Gonçalves Romeira Madeira, Manuela dos Santos Rosa Dias, Ermelinda dos Mártires Gonçalves Nunes, Alberto Gonçalves Nunes, Manuel Rosa Pereira, Maria de Jesus Horta Correia Pereira, António Dias Castanho, Catarina Joaquina Pereira, Custódia Maria Afonso Amaro, Maria de Fátima Palma Francisco, João José da Palma Amaro, Francelina Maria Gomes, Celisia Gonçalves Rodrigues Custódio, Isabel Rita Valério Afonso Pereira, Francisco João Pereira, António dos Ramos Rodrigues, Maria Durvalina Dias Madeira, Carminda Antónia Martins Rodrigues, Maria Rita Carneiro Teixeira Correia, Glória Fernandes Teixeira, Maria Leonor da Conceição Teixeira;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia, conforme informações n.ºs 4565, 4567, 4568, 4570, 4579, 4581, 4583, 4564 do dia 19/09/22; informações n.ºs 4592, 4599, 4600, 4602, 4606, 4613, 4614, 4615, 4617 do dia 20/09/22; informações n.ºs 4624, 4625, 4630 do dia 21/09/22; informações n.ºs 4640, 4641, 4642, 4644, 4646 do dia 22/09/22, da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;

Considerando, ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:**

- António José da Silva Vera
- Manuel Joaquim Ribeiros
- Fernanda Gonçalves Pereira Gomes Ribeiros
- Manuel José Madeira Bráz
- Ermelinda Pereira Gonçalves Bráz
- Delmira Pereira
- Manuel Pereira Bráz
- Natália Maria Teixeira Brás
- José Serafim Gonçalves Romeira
- Alcina Arlinda Gonçalves Morais Romeira
- Maria José do Carmo Afonso Saraiva
- João Manuel Pereira da Palma
- Almerinda Maria Catarina Cipriano
- Manuel Fernandes Pereira
- Maria José Martins Pedro Pereira
- Adelina Gonçalves Romeira Madeira
- Manuela dos Santos Rosa Dias



## Câmara Municipal de Castro Marim

A handwritten signature in blue ink, located in the top right corner of the page.

- Ermelinda dos Mártires Gonçalves Nunes
- Alberto Gonçalves Nunes
- Manuel Rosa Pereira
- Maria de Jesus Horta Correia Pereira
- António Dias Castanho
- Catarina Joaquina Pereira
- Custódia Maria Afonso Amaro
- Maria de Fátima Palma Francisco
- João José da Palma Amaro
- Francelina Maria Gomes
- Celisia Gonçalves Rodrigues Custódio
- Isabel Rita Valério Afonso Pereira
- Francisco João Pereira
- António dos Ramos Rodrigues
- Maria Durvalina Dias Madeira
- Carminda Antónia Martins Rodrigues
- Maria Rita Carneiro Teixeira Correia
- Glória Fernandes Teixeira
- Maria Leonor da Conceição Teixeira

Castro Marim, 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, located below the text 'O Presidente da Câmara'.

Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Câmara Municipal de Castro Marim'.*

### PROPOSTA N.º 236/2022/CM

#### RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO – EXTENSÃO DA APLICAÇÃO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso do requerente, Nuno Miguel da Conceição Martins, cujo processo se anexa à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que a candidatura foi devidamente avaliada pelo serviço competente da autarquia, conforme informação n.º 4591 do dia 20/09/22, da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;

Considerando ainda, que a mesma está em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso ao requerente:**

- Nuno Miguel da Conceição Martins.

Castro Marim, de 30 setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 237/2022/CM CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO

Considerando a candidatura à atribuição e extensão da aplicação do Cartão do Idoso dos requerentes, Olívia de Horta Martins Dias e Aníbal Manuel Romeira Madeira, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia, conforme informação n.º 4582 do dia 19/09/22 e informação n.º 4598 do dia 20/09/22, da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;

Considerando ainda, que as mesmas não reúnem condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere indeferir a atribuição do Cartão do Idoso aos requerentes:**

- Olívia de Horta Martins Dias
- Aníbal Manuel Romeira Madeira

Castro Marim, 30 de setembro 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 238/2022/CM

### NOVO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à atribuição do Cartão do Idoso dos requerentes, Adelina Rita Rodrigues, Manuel Margarida Braz e Aldina Antónia Cipriano Teixeira Braz, cujos processos de anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia, conforme informação n.º 4595 do dia 20/09/22 e informação n.º 4631 do dia 21/09/22, da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;

Considerando, ainda que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere atribuir o Cartão do Idoso aos requerentes:**

- Adelina Rita Rodrigues
- Manuel Margarida Braz
- Aldina Antónia Cipriano Teixeira Braz

Castro Marim, 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 239/2022/CM

### EMPREENHIMENTO TURÍSTICO VERDELAGO LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO DA COMUNICAÇÃO PRÉVIA DO LOTE 23

Considerando a informação técnica de 16/08/2022 e respetivo parecer da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, produzida no âmbito do processo 01-44/2010.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar o pedido de levantamento de suspensão da comunicação prévia para o lote 23.

Castro Marim, 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'A. Castro Marim'.*

### PROPOSTA N.º 240/2022/CM

#### EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA 26 DE JANEIRO, N.º 45, CASTRO MARIM

- Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 40.000,00 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 419, sito na Rua 26 de Janeiro, n.º 45, Castro Marim;
- Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;
- Considerando o teor da informação técnica n.º 4596/2022, de 20 de setembro de 2022.

#### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

**PROPOSTA N.º 241/2022/CM**  
**AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO 2022/2023 –**  
**PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º, 2º e 3º CICLO (REFEIÇÃO)**

Considerando o teor da informação n.º4820 de 29/09/2022, da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;

Considerando que para o ensino Pré-Escolar, a Câmara Municipal assegura o pagamento das valências frequentadas pelos alunos (refeição e prolongamento de horário) em 100% para os inseridos no escalão A/1 e em 50% para os inseridos no escalão B;

Considerando que, para o 1º, 2º e 3º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A/1 em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B/2;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar as comparticipações conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim, 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 242/2022/CM

### ABERTURA DE PROCEDIMENTO COM RECURSO À MOBILIDADE PARA RECRUTAMENTO DE UM ASSISTENTE OPERACIONAL – EQUIPAMENTOS ESCOLARES

Considerando a informação n.º 4828, de 30/09/2022, da Subunidade Orgânica Recursos Humanos e o parecer do Chefe da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira e nos termos do n.º 1, do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03 de setembro;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura do procedimento com recurso à mobilidade, para recrutamento de um Assistente Operacional;
- Dar cumprimento ao estabelecido no n.º 3 do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, ou seja, que o recrutamento seja restrito aos trabalhadores detentores de um vínculo de emprego público por tempo indeterminado.

Castro Marim, 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

### PROPOSTA N.º 243/2022/CM

### CONTRATOS PROGRAMA A CELEBRAR COM OS CLUBES E ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO – ANO 2022

De acordo com a alínea u) do n.º 4 do art.º 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal apoiar, ou participar, pelos meios adequados, atividades de interesse municipal de natureza social, cultural, desportiva, recreativa ou outra;

Considerando os fundamentos constantes na informação n.º 2521 de 2022/06/02, subscrita pelo Serviço de Desporto, que se anexa;

#### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar os seguintes valores máximos para os contratos programa a celebrar com as seguintes entidades:

- Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim – 1.300,00 €uros
- Campesino Recreativo Futebol Clube – 10.000,00 €uros
- Casa do Povo do Azinhal – 6.000,00 €uros
- Clube Recreativo Alturense – 13.500,00 €uros
- Grupo Desportivo e Cultural do Rio Seco – 1.300,00 €uros
- Leões do Sul Futebol Clube – 5.200,00 €uros
- Sociedade Columbófila Castromarinense – 1.500,00 €uros
- C.A.M.A. – Clube Artes Marciais de Altura – 1.600,00 €uros
- Grupo Amigos Motard's "Os Piratas" – 500,00 €uros
- Associação Recreativa Cultural Amigos Alta Mora - 3.600,00 €uros
- Banda Musical Castromarinense – 22.350,00 €uros
- União Desportiva Castromarinense – 50.000,00 €uros
- Clube de Junqueira – 1.000,00 €uros
- Mito Algarvio – 6.000,00 €uros

- Proceder à elaboração e assinatura do contrato programa a celebrar com as associações respetivas.

Castro Marim, 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

*Handwritten signature of Dr. Francisco Amaral in blue ink.*



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 244/2022/CM

### MERCADO MUNICIPAL DE ALTURA – TAXA DE OCUPAÇÃO - REDUÇÃO

Considerando que:

- a) O mercado municipal de Altura é num equipamento municipal gerador de receitas, designadamente no que se refere à contrapartida que é paga pelos ocupantes das bancas e lojas;
- b) A referida contrapartida vem prevista no n.º 1 do artigo 31.º da Tabela de Taxa e Outras Receitas Municipais, anexa ao Regulamento de Cobrança de Taxas e outras Receitas Municipais, e regulada no artigo 36.º do referido Regulamento;
- c) Os ocupantes das bancas pagam € 1,10, por metro de frente e por dia, sendo que os ocupantes das lojas pagam € 6,55 por metro quadrado e por mês;
- d) Com o aumento da oferta de grandes superfícies, os mercados municipais tradicionais estão a perder clientes, sendo que, no caso do mercado de Altura, a situação agudiza-se quando a ocupação turística baixa;
- e) Se pretende estimular a economia local e, em particular, continuar a projetar a atividade do mercado de Altura e contribuir para a dinamização económica deste sector, fixando os vendedores no espaço;
- f) Se atravessa um período particularmente sensível, de escalada de preços com particular enfoque no setor alimentar;

Considerando, por outro lado:

- g) O disposto no artigo 20.º, n.º 1 do mencionado regulamento, segundo o qual, excecionalmente, em caso de relevante interesse económico para o Município, pode ser decidida a isenção total ou parcial do pagamento de taxas ou tributos por parte de pessoas singulares ou coletivas;
- h) O preceituado no n.º 7 do artigo 16.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, que atribui a competência para a decisão à Câmara Municipal;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

1. Reduzir a taxa prevista na alínea a) do n.º 1 do artigo 31.º da Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais, devidas pela ocupação de bancas e mesas em 50%;
2. Reduzir a taxa prevista na alínea b) do n.º 1 do artigo 31.º da Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais, devidas pela ocupação de lojas em 25%;
3. Fixar os efeitos da presente deliberação até 30 de abril de 2023, com efeitos retroativos a 1 de outubro de 2022.



## Câmara Municipal de Castro Marim

*J*  
*[Signature]*  
*CM*

Castro Marim, 30 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

*[Signature]*





## Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e trinta minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, subscrita por mim, Paulo Simão,  
Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira.

O Presidente da Câmara Municipal

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Rosa Esmeralda Marques G. Nunes  
Rosa Esmeralda Marques G Nunes

Filomena Pascoal Sintra

João Manuel Afonso Pereira  
João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto  
Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto