



## Câmara Municipal de Castro Marim

ATA  
N.º 30

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

Reunião ordinária realizada em 30 dezembro de 2020

**Presidência:** Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

**Vereadores presentes:**

Célia Paula Palmeiro de Brito  
Filomena Pascoal Sintra  
Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa  
Vera Sofia Gonçalves Martins

Faltas justificadas: -----

Hora de abertura: dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2020.12.29 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		12.133,80 €
BANCOS		
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	18.674,53 €
Banco BPI, S.A.	0010 0005 3626 5190 0100 1	467.295,51 €
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00 €
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 75746	167.385,79 €
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	753.774,10 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	29.114,79 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	280.687,75 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	374.905,97 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	431.754,21 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38 €
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 7041 4016 4379 5974 3	44.281,36 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	123.632,15 €
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7619 6304 4	352.202,54 €
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 7041 4030 9883 8896 8 0045 8400 4885 440 - Conta Cauções	84.023,35 €
Caixa Geral de Depósitos,SA	00350234000000000000	752.640,63 €

A Câmara tomou conhecimento. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/12/30

Handwritten notes in blue ink, including a star-like symbol, the letter 'i', and other illegible marks.

O Presidente da Câmara Municipal deu início à sessão, cumprimentou todos os presentes e questionou se alguém queria intervir antes da ordem do dia. -----

### **ANTES DA ORDEM DO DIA:**

Tomou a palavra a Vereadora Célia Brito afirmou que o ano de 2020 foi muito difícil, com grandes pressões a todos os níveis, trouxe-nos grande reconhecimento para os profissionais de saúde, com grande espírito de união e interajuda. O ano de 2021 é um ano de grande esperança com a chegada da vacina, facto que espera que chegue em grande número a Castro Marim de forma a que se consiga vacinar grande parte da população. -----

Propôs ao Presidente da Câmara, que caso seja sua intenção tomar a vacina, faria muito gosto em ser a própria a administrá-la, momento a registar, pois a seu ver seria um reforço para a comunidade a mais valia que é a vacina e enquanto profissionais e autarcas temos que demonstrar confiança, tranquilidade e que é necessário criar a imunidade de grupo. -----

Tomou a palavra o Presidente que reforçou o agradecimento aos profissionais de saúde pelo trabalho que tem sido desenvolvido no combate à pandemia. Disse achar interessante a proposta da Vereadora sendo uma forma de sensibilizar para a necessidade de administrarem a vacina e demonstrar que é mais importante aquilo que nos une do que os que nos separa. -----

Tomou a palavra a Vereadora Filomena Sintra que disse estar solidária com as palavras proferidas pela Vereadora Célia Brito no que diz respeito aos profissionais de saúde e a todos os que estão na linha da frente, a todos deixou uma palavra agradecimento e de gratidão. Acrescentou que a única esperança é a vacina, contudo, mas até lá não podemos descuidar as medidas de prevenção. -----

**Informações nos termos do n.º 4 do artigo 49.º do LEO – A câmara tomou conhecimento.** -----

**PROPOSTA N.º 252/2020/CM - VIA ALGARVIANA- APOIO GESTÃO GR13- 2020/21**  
- Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

Tomou a palavra a Vereadora Filomena Sintra apelou para que houvesse capacidade, da parte dos políticos enquanto agentes do território, dinamizar a aldeia da Furnazinhas ponto de ligação onde passa a Via Algarviana. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/12/30

*Handwritten notes in blue ink:*  
A star symbol  
A large 'K' or 'G' symbol  
A small 'u' symbol  
A signature-like scribble

**PROPOSTA N.º 253/2020/CM - CONSTRUÇÃO DE ALDEAMENTO TURÍSTICO DE 5 ESTRELAS-VERDELAGO - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, SA - EMPREENDIMENTO TURÍSTICO VERDELAGO- LOTES 10,11,14,15,16,17,18 E 19 – RATIFICAÇÃO -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

Tomou a palavra a Vereadora Célia Brito questionou, se o que está a ser deliberado não vai colidir com o plano pormenor e se esta situação não deverá ser salguardada. -----

Tomou a palavra a Vereadora Filomena Sintra prestou os esclarecimentos necessários e informou que, o que está a ser aprovado nestes processos não colide com o plano pormenor. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 254/2020/CM - VERDELAGO – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, SA- ALTERAÇÕES À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – VALE DA VELHA - PROCESSO N.º 02-1/2005 – RATIFICAÇÃO** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 255/2020/CM - PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE - PROCESSO N.º 05-227/2020** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 256/2020/CM - PROJETO “ALOJAMENTO LOCAL PARA AVES “ PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM E ASSOCIAÇÃO VITA NATIVA – CONSERVAÇÃO DO AMBIENTE** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Vereadora Filomena Sintra acrescentou que é um projeto interessante que se cruza com uma ação que se têm vindo a desenvolver no Programa de Férias Ativas. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 257/2020/CM- AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º CICLO (REFEIÇÃO) -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



*Handwritten signature and initials in blue ink.*

## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/12/30

**PROPOSTA N.º 258/2020/CM- RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 259/2020/CM - NOVO CARTÃO DO IDOSO** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 260/2020/CM - AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VRSA / ESCOLA SECUNDÁRIA** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 261/2020/CM - PROJETO DE REGULAMENTO DE REMOÇÃO DE VEÍCULOS EM SITUAÇÃO DE ABANDONO OU EM ESTACIONAMENTO INDEVIDO OU ABUSIVO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

Tomou a palavra a Vereadora Vera Martins referindo-se ao artigo 6º alínea c) do Regulamento, “estacionamento indevido ou abusivo, em zona de estacionamento condicionado ao pagamento de taxas” questionou se está previsto a implementação de uma taxa de estacionamento em alguma zona no concelho de Castro Marim. -----

Tomou a palavra o Vereador Victor Rosa clarificou que o Regulamento contempla essa situação, contudo ainda não antevê que haja necessidade de implementar nenhuma taxa de estacionamento no concelho. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 262/2020/CM – ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR TERRAS VERDELAGO – ALTERAÇÃO AOS TERMOS DE REFERÊNCIA E ADITAMENTO AO CONTRATO DE PLANEAMENTO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

Tomou a palavra a Vereadora Filomena Sintra acrescentou que o prazo deste contrato de planeamento termina a 31 de dezembro e para uma boa gestão na área do planeamento é importante ter o contrato válido para que o promotor possa continuar a ser parceiro do Município na alteração ao Plano Pormenor. Pelo facto de ser possível apenas uma prorrogação, o prazo foi prolongado por mais um ano. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/12/30

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'M. i' and 'C. B.' with a flourish below.*

**PROPOSTA N.º 269/2020/CM – PROJETO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE COBRANÇA DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS MUNICIPAIS** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

Tomou a palavra o Vereador Victor Rosa explicou que esta alteração ao Regulamento assenta essencialmente na incorporação de taxas que advêm da transferência de competências que passaram para a esfera do Município, nomeadamente as praias que obriga a prever algumas receitas com base no licenciamento de atividades que aí ocorrem e que estavam por conta da Capitania e da Agência Portuguesa do Ambiente. No que diz respeito aos processos dos requerentes não vai haver alterações na dinâmica que vinha sendo utilizada em anos anteriores. -----

A Vereadora Filomena Sintra acrescentou que tal como acontece com outros Municípios, se não fossem contempladas essas taxas no regulamento não podia ser feita a cobrança das mesmas e isso é um mau princípio, disse ainda que o valor destas taxas é o que está em vigor a ser aplicado pela Capitania e pela APA. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

Todos os Vereadores deixaram uma palavra de esperança e de alento para 2021. A Vereadora Célia Brito deixou ainda um agradecimento à funcionária Maria do Rosário Sousa pela sua eficiência e que tem sido incansável nas diligências que tem feito na área da saúde, nomeadamente, na articulação do transporte dos enfermeiros até junto das pessoas que não se podem deslocar. -----

Não havendo nada mais a tratar o Presidente da Câmara deu por encerrada a reunião.



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "A. i." and "C. M. S."

PROPOSTA N.º 252/2020/CM

### VIA ALGARVIANA- APOIO GESTÃO GR13 2020/21 – ASSOCIAÇÃO ALMARGEM

Considerando o teor da informação n.º 4994 de 27 de novembro de 2020 subscrita pelo Técnico Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e pelo Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar o apoio Financeiro ao projeto "Via Algarviana", no valor de 4.262.98€, referente ao período compreendido entre 1 de junho de 2019 e 31 de maio de 2021.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature in blue ink.*

### PROPOSTA N.º 253/2020/CM

#### **CONSTRUÇÃO DE ALDEAMENTO TURÍSTICO DE 5 ESTRELAS-VERDELAGO- SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, SA - EMPREENDIMENTO TURÍSTICO VERDELAGO - LOTES 10,11,14,15,16,17,18 e 19 - RATIFICAÇÃO**

Considerando o Req. n.º 16050/2020 e informação relativa ao processo 01-44/2010 de 27 de outubro de 2020, subscrita pelo técnico superior da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer da Chefe de Serviços da mesma unidade;

Considerando a proposta n.º 18 de 2020, submetida a Reunião de Câmara de 29 de janeiro de 2020.

Considerando o estipulado no n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.

#### **Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Ratificar a aprovação do pedido de levantamento da suspensão da comunicação prévia respeitante aos lotes 10,11,14,15,16,17,18 e 19, conforme informado, aderindo ao entendimento jurídico do Dr. Luís Salero Viegas, de 08/04/2020, e a fundamentação apresentada.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amáral



A. cl  
i  
S

## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 254 /2020/CM

VERDELAGO – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, SA

– ALTERAÇÕES À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – VALE DA VELHA -  
PROCESSO N.º 02-1/2005 - RATIFICAÇÃO

Considerando o Req. N.º 18571/2020, e a informação produzida no âmbito do Processo N.º 02-1/2005 de 11/12/2020, subscrita pelo Arq. Vítor Ribeiro e o parecer da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Arq.ª Sónia Gomes.

Considerando a proposta n.º 18 de 2020, submetida a Reunião de Câmara de 29 de janeiro de 2020.

Considerando o estipulado no n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Ratificar a aprovação das alterações à operação de loteamento n.º 02-1/2005, conforme informado.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



certific  
Dr.

## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 255/2020/CM

**PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE -  
PROCESSO N.º 05-227/2020**

Considerando a informação de 19 de novembro de 2020, subscrita pelo Arq.º João Pereira e o parecer da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- A emissão de parecer favorável referente à ampliação do número de compartes do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 36, secção BV de Freguesia de Altura, na proporção de  $\frac{1}{2}$  para o Sr. Joaquim do Serro Custodinho e  $\frac{1}{2}$  para a Sra. Petrisor Slate.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



*Handwritten signature in blue ink*

## **Câmara Municipal de Castro Marim**

**PROPOSTA N.º 256/2020/CM**

**PROJETO “ALOJAMENTO LOCAL PARA AVES”**

**PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM E ASSOCIAÇÃO VITA NATIVA – CONSERVAÇÃO DO AMBIENTE**

Considerando o teor da informação n.º 5156 de 2020/12/09, subscrita pela Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Ambiente e Serviços Urbanos, que se anexa;

Considerando ser um projeto interessante que se cruza com a estratégia municipal de educação ambiental e o Programa de Férias Ativas.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar o PROJETO “ALOJAMENTO LOCAL PARA AVES” através da assinatura do Protocolo a celebrar entre o Município de Castro Marim e Associação VITA NATIVA – Conservação do Ambiente, que se anexa.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "Francisco Amaral".

### PROPOSTA N.º 257/2020/CM

### AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º CICLO (REFEIÇÃO)

Considerando o teor da informação n.º 5202 de 2020/12/11, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade, que se anexa;

Considerando que para o ensino Pré-Escolar, a Câmara Municipal assegura o pagamento das valências frequentadas pelos alunos (refeição, acompanhamento e almoço) em 100% para os inseridos no escalão A e em 50% para os inseridos no escalão B.

Considerando que, para o 1º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar as comparticipações conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*f. a*  
*cepa*

### PROPOSTA N.º 258/2020/CM RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, Fernando Serina Gonçalves, Maria Catarina Marques, Joaquina Gertrudes Cipriano Madeira, Manuel Madeira Serafim, Adelino António Simão de Pádua, Maria da Conceição Viegas Faria, Leonor Rira José, Isidora Margarida Mestre Madeira Horta Pereira e Beatriz Maria Vaz Martins, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelos serviços competentes da autarquia;

Considerando ainda por outro lado, que estão reunidas as condições de merecer resposta favorável, quando aplicado o Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:**

Fernando Serina Gonçalves  
Maria Catarina Marques  
Joaquina Gertrudes Cipriano Madeira  
Manuel Madeira Serafim  
Adelino António Simão de Pádua  
Maria da Conceição Viegas Faria  
Leonor Rira José  
Isidora Margarida Mestre Madeira Horta Pereira  
Beatriz Maria Vaz Martins

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink: a star symbol, the letter 'u', and the initials 'cef' followed by a signature.

PROPOSTA N.º 259/2020/CM

### NOVO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à atribuição do Cartão do Idoso do requerente António Manuel Romão Pires;

Considerando que a candidatura foi devidamente avaliada pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que a mesma está em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere atribuir o Cartão do Idoso aos requerentes:**

António Manuel Romão Pires

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten initials and signature in blue ink.*

**PROPOSTA N.º 260/2020/CM**

### **AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VRSA / ESCOLA SECUNDÁRIA**

Considerando a informação n.º 5421 de 16 de dezembro de 2020, subscrita pela Chefe de divisão da Unidade orgânica, Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Vice-Presidente;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

-Deferir as solicitações do agrupamento e, nessa conformidade, a assinatura do protocolo entre o Município de Castro Marim e o Agrupamento de Escolas em anexo.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amáral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature in blue ink*

### PROPOSTA N.º 261/2020/CM

#### PROJETO DE REGULAMENTO DE REMOÇÃO DE VEÍCULOS EM SITUAÇÃO DE ABANDONO OU EM ESTACIONAMENTO INDEVIDO OU ABUSIVO

##### Considerando que:

Com a entrada em vigor do Novo Código do Procedimento Administrativo (CPA), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, os procedimentos respeitantes à elaboração dos regulamentos administrativos foram substancialmente alterados em relação aos que até então vigoravam.

Em termos gerais os procedimentos agora previstos regem-se pelos artigos 97.º a 101.º (quanto aos procedimentos de elaboração), e artigos 139.º a 144.º (quanto à eficácia dos regulamentos).

Determina o n.º 1 do art.º 98.º que *“o início do procedimento é publicitado na Internet, no sítio institucional da entidade pública, com a indicação do órgão que decidiu desencadear o procedimento, da data em que o mesmo se iniciou, do seu objeto e da forma como se pode processar a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do regulamento.”*

Nos termos conjugados desta disposição legal, com o que dispõe a al. k) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2015, de 12 de setembro, o órgão competente para decidir desencadear o procedimento é a Câmara Municipal.

Considerando que a remoção de veículos em situação de abandono ou em estacionamento indevido ou abusivo não está, atualmente, suficientemente regulamentada encontrando-se os termos do procedimento dispersos por vários regulamentos municipais, como tal verifica-se a necessidade de se proceder à elaboração de um projeto de regulamento novo.

##### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- 1.º aprovação do projeto de “Regulamento Municipal de Remoção de Veículos em Situação de Abandono ou em Estacionamento Indevido ou Abusivo”;
- 2.º Submeter o referido projeto a consulta pública, pelo período de 30 dias, procedendo-se para o efeito à sua publicação em diário da República e no sítio institucional do município;
- 3.º No mesmo prazo solicitar ainda contributos junto da Guarda Nacional Republicana (GNR) e do Instituto da Mobilidade e dos Transportes, I.P., (IMT, I.P.).

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

*Handwritten signature of Dr. Francisco Amaral*  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "C. Amaral".

### PROPOSTA N.º 262/2020/CM

#### ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR TERRAS VERDELAGO – ALTERAÇÃO AOS TERMOS DE REFERÊNCIA E ADITAMENTO AO CONTRATO DE PLANEAMENTO

Considerando o parecer técnico do Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, de 18 de dezembro de 2020.

Considerando que por intermédio do Edital 116/2019, publicado em Diário da República, 2ª Série, em 7 de outubro de 2019 se publicitou a abertura do procedimento de alteração ao Plano de Pormenor das Terras da Verdelago, tal como aprovado em Deliberação da respetiva Câmara Municipal de 14 de agosto de 2019;

Considerando, ainda, que por deliberação da Câmara Municipal de Castro Marim, datada de 3 de julho de 2020, foi deliberado retificar o referido edital, fixando o prazo de elaboração da alteração do Plano de Pormenor das Terras da Verdelago em 31 de dezembro de 2020.

Considerando, por último, o andamento dos trabalhos de alteração ao Plano de Pormenor das Terras da Verdelago face aos condicionalismos atuais e que o artigo 76.º, n.º 6 do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio admite que *“o prazo de elaboração dos planos municipais pode ser prorrogado, por uma única vez, por um período máximo igual ao previamente estabelecido”*.

#### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- A prorrogação do prazo de elaboração do Plano de Pormenor das Terras da Verdelago, pelo prazo máximo de um ano, ou seja, até ao prazo máximo de 31 de dezembro de 2021.
- Aprovar alteração aos termos de referência da alteração ao Plano de Pormenor das Terras da Verdelago, em anexo;
- Aprovar a minuta do segundo aditamento ao Contrato para Planeamento celebrado em 14 de novembro de 2019 com a Verdelago-Sociedade Imobiliária, S.A, em anexo.

Castro Marim 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Amaral'.*

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 263/2020/CM

#### AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º CICLO (REFEIÇÃO)

Considerando o teor da informação n.º 5500 de 2020/12/21, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade, que se anexa;

Considerando que para o ensino Pré-Escolar, a Câmara Municipal assegura o pagamento das valências frequentadas pelos alunos (refeição, acompanhamento e almoço) em 100% para os inseridos no escalão A e em 50% para os inseridos no escalão B.

Considerando que, para o 1º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar as comparticipações conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

cep f u  
29

PROPOSTA N.º 264/2020/CM

### EMPREITADA DESIGNADA “REDE DE REGA DA VÁRZEA DE ODELEITE” – ERROS E OMISSÕES

Considerando a informação nº 5198, de 2020/12/10, produzida pelo Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e o parecer da Vice-Presidente, que se anexa.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Não aprovar a execução dos trabalhos complementares.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

PROPOSTA N.º 265/2020/CM

### PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA O PREENCHIMENTO DE UM POSTO DE TRABALHO DE TÉCNICO SUPERIOR – UOGAF - POR TEMPO DETERMINADO

Considerando o teor da informação n.º 5515, de 2020/12/23, produzida pela Técnica Superior do Serviço dos Recursos Humanos, e nos termos do n.º 1, do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03 de setembro.

#### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar a abertura do procedimento concursal para o preenchimento de um posto de trabalho na categoria de Técnico Superior em RCTFP por tempo determinado, para desempenhar funções no Serviço de Desenvolvimento Económico;
- Dar cumprimento ao estabelecido no n.º 3, do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, ou seja, que o recrutamento seja restrito aos trabalhadores detentores de um vínculo de emprego público por tempo indeterminado;
- Proceder ao recrutamento de trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público, no caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por aplicação do disposto no disposto no ponto anterior;

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

*Handwritten signature of Dr. Francisco Amaral in blue ink.*  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature in blue ink.*

PROPOSTA N.º 266/2020/CM

### PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA O PREENCHIMENTO DE UM POSTO DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – GMPC - POR TEMPO DETERMINADO

Considerando o teor da informação n.º 5516, de 2020/12/23, produzida pela Técnica Superior do Serviço dos Recursos Humanos e a informação n.º 3791 da Coordenadora Municipal da Proteção Civil, e nos termos do n.º 1, do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03 de setembro.

#### **Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura do procedimento concursal para o preenchimento de um posto de trabalho na categoria de Assistente Operacional em RCTFP por tempo determinado, para desempenhar funções no Gabinete Municipal de Proteção Civil;
- Dar cumprimento ao estabelecido no n.º 3, do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, ou seja, que o recrutamento seja restrito aos trabalhadores detentores de um vínculo de emprego público por tempo indeterminado;
- Proceder ao recrutamento de trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público, no caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por aplicação do disposto no disposto no ponto anterior;

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink, including a checkmark and the letter 'u'.

### PROPOSTA N.º 267/2020/CM RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, António Gonçalves Dias, Maria Gonçalves Rodrigues, Eduardo Augusto dos Reis, Maria Assunção Gonçalves dos Reis, Antónia Rosa, Maria Antonieta Bentes Severino, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelos serviços competentes da autarquia;

Considerando ainda por outro lado, que estão reunidas as condições de merecer resposta favorável, quando aplicado o Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:**

Antónia Rosa  
António Gonçalves Dias  
Eduardo Augusto dos Reis  
Maria Antonieta Bentes Severino  
Maria Assunção Gonçalves dos Reis  
Maria Gonçalves Rodrigues

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*cel. 19.1*

### PROPOSTA N.º 268/2020/CM

#### COMPARTICIPAÇÃO DO PROJETO “INTERPYME” – ASSOCIAÇÃO ODIANA

Considerando o pedido efetuado pela ODIANA - Associação para o Desenvolvimento do Baixo Guadiana;

Considerando a informação n.º 5467 de 2020/12/18 subscrita pela Chefe de Serviços da UTAG, que se anexa;

Considerando que foi deliberado na reunião de direção, cuja cópia se anexa, os montantes de cada Município, cabendo ao de Castro Marim o valor de 7.535,31 euros, com vista à execução deste projeto de interesse para o Município.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar o valor de 7.535,31 euros, como comparticipação do Município de Castro Marim para financiar o projeto “Interrpyme”, nos termos da informação.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

fi  
cef g.

PROPOSTA N.º 269/2020/CM

### PROJETO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE COBRANÇA DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS MUNICIPAIS

Considerando que na reunião de 19 de junho de 2020, a Câmara Municipal de Castro Marim deliberou iniciar o procedimento de alteração do regulamento de cobrança de taxas e outras receitas municipais do concelho de Castro Marim.

Considerando as informações n.ºs 5527 e 5525 de 2020/12/23 produzidas pela Chefe de Serviços da UTAA, que se anexam;

Considerando a informação n.º 5528 de 2020/12/23 produzida pela Chefe de Divisão da UOASU, que se anexa.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- 1.º Aprovar o Projeto de Alteração ao Regulamento de Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais;
- 2.º Submeter o referido projeto a consulta pública, pelo período de 30 dias, procedendo-se para o efeito à sua publicação em diário da República e no sítio institucional do município.

Castro Marim, 23 de dezembro de 2020

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e dez minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Álvaro Rosário P. Salsa, Assistente Técnica a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins