



Assembleia Municipal de Castro Marim

ATA

(sessão ordinária, realizada em 27 de abril de 2017)

Mesa:

Presidência: José Luís Afonso Domingos -----

1º Secretário: João Alfredo Fernandes Teixeira -----

2º Secretário: Maria José Pereira Salgueiro do Carmo -----

Faltas: . Maria de Lourdes Vaz Pires Brito, Jorge Filipe Baltazar Martins, Luís Miguel Madeira Afonso e Fernando Jorge Martins Calvinho -----

Presenças:

Amândio Sousa Rodrigues Norberto
António José Baltazar Martins
António Manuel Martins Pereira
Élia Isabel Pereira Horta
João Manuel da Silva Ribeiro
José António Dias Cavaco
Lisandra Maria André Rua
Nélia Maria Corvo dos Santos Mateus
Paulo César de Jesus Correia
Sónia Isabel Pereira Vasques
Vitor Manuel Gaspar Esteves
Valter Manuel Pereira Matias
Ernestina Maria Valongo Martins de Castro
Fernando Manuel da Conceição Vaz
Vitor Miguel Correia Gonçalves
Lícinio Gonçalo Ribeiros -----

Hora de abertura: 21h08m -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

ORDEM DE TRABALHOS

- Ponto 1** - Informação escrita do presidente da câmara municipal acerca da atividade desta e da situação financeira do município; -----
- Ponto 2** – Regime Jurídico do Serviço Público de Transportes de Passageiros – Contrato de Delegação de Competências do Município de Castro Marim na AMAL; -----
- Ponto 3** - Empréstimo de médio e longo prazo – adenda ao contrato – Banco BPI – até ao montante de 996.383,96€; -----
- Ponto 4** – 3ª Revisão ao Orçamento – PPI 2017 – Rede de Regadio das Margens da Ribeira de Odeleite; -----
- Ponto 5** – Relatório de Gestão 2016 – Prestação de Contas; -----
- Ponto 6** - Período de intervenção do público. -----

COMPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA – Não podendo estar presente nesta reunião, foram substituídos, nos termos da lei, a sra. Lurdes Vaz Pires de Brito pela sra. Ernestina Maria Valongo Martins de Castro, o sr. Jorge Filipe Baltazar Martins pelo sr. Fernando Manuel Conceição Vaz, o sr. Luís Miguel Madeira Afonso pelo sr. Vítor Miguel Correia Gonçalves e o sr. Fernando Jorge Martins Calvino pelo sr. Licínio Gonçalo Ribeiros. -----

Antes de iniciar a sessão o sr. presidente da assembleia quis deixar as condolências à família enlutada pelo falecimento do seu ente querido, jovem castromarinense, Nelson Solá, colaborador da câmara municipal durante alguns anos, filho de gente humilde da terra. -----

ATA DA SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DE 22/03/2017 - a Ata da sessão extraordinária de 22/03/2017 foi posta à apreciação e votação. A assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata. O sr. Fernando da Conceição Vaz, o sr. Vítor Miguel Correia Gonçalves e o sr. Licínio Gonçalo Ribeiros, não puderam participar na votação pelo facto de não terem estado presentes na reunião a que a Ata diz respeito. -----

O sr. presidente da assembleia informou que foi entregue a todos os presentes o relatório elaborado pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens em Risco de Castro Marim. Informou ainda, que não foi possível solicitar a presença da Prof. Rosa Nunes para estar presente, de forma a esclarecer alguma dúvida, contudo, enalteceu que o Relatório está muito perceptível e de forma bem elaborada. Questionou se havia alguma questão a colocar, não se tendo registado questões por parte dos membros da assembleia acerca do documento. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA – Aberto o período de intervenção, usaram da palavra: -----

O sr. Vitor Esteves, cumprimentou os presentes e colocou os seguintes assuntos:

- Informou que lhe foi entregue um Abaixo Assinado, por um conjunto de moradores do Cabeço da Junqueira e Botelhas lamentando o péssimo estado em que se encontram as vias que servem aquelas localidades. -----

- Informou que lhe foi entregue igualmente um Abaixo Assinado, referente à sua área de residência no Barrocal, na Freguesia de Altura, relacionado com a consecutiva falta de pressão na água e frequentes cortes no abastecimento em alguns períodos do dia. Estes munícipes gostariam de saber qual a apreciação que já foi feita para solucionar o problema.

- A Rua 25 de Abril em Castro Marim, após a requalificação foram detetadas algumas deficiências sobretudo no escoamento de água, tendo apresentado alguns exemplos com referência às suas localizações. -----

- Rececionou uma carta de um morador da zona do Malhão onde denuncia a existência de uma casa construída junto a um caminho público, recentemente foi construída uma piscina e a casa onde está a maquinaria que serve a piscina absorveu cerca de 2 metros do caminho público. O reclamante já alertou os serviços municipais, contudo, o proprietário continua com as obras, inclusivamente já fez um muro, um pangaio e continua a ocupar o caminho público que serve vários confinantes que vão ficar impedidos de passar até às suas propriedades. -----

- Quanto ao Conselho Municipal de Segurança manifestou a sua preocupação, pois o conselho deveria reunir trimestralmente e desde que foi aprovado pela assembleia só reuniu uma vez, aproxima-se a época balnear e a época propícia a incêndios e não foi debatida a estratégia para colmatar algumas situações anómalas. Tem conhecimento que esteve em discussão pública o Plano Municipal de Segurança, o qual na sua opinião deveria ter tido o contributo dos elementos que integram o Conselho Municipal de Segurança o que não sucedeu e deveria ser dado conhecimento do mesmo a todos os parceiros. -----

- Frisou novamente a dificuldade de estacionamento na Praia da Retur, os transtornos e perigos que pode gerar em situações de urgência. Referiu ainda, que na Praia Adão e Eva a zona confinante com o passadiço é uma zona onde ficam imobilizadas muitas viaturas. -----

A sra. Nélia Mateus, cumprimentou os presentes e colocou os seguintes assuntos: -----

- Congratulou-se pela forma como decorreu o Carnaval em Altura e agradeceu todo o apoio e colaboração da Câmara Municipal ao Carnaval, assim como à Feirinha da Páscoa. -----

- Quanto a pontos menos bons alegou que apesar de todos os dias apresentar diretamente ao sr. presidente da câmara e aos serviços responsáveis, os problemas do concelho em



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

geral, na qualidade de presidente da Junta de Freguesia de Altura e no que diz respeito à sua freguesia, começa a ficar preocupada com a chegada do Verão e a vinda de milhares de turistas à freguesia de Altura, contudo tem conhecimento que a câmara está reunindo todos os esforços para que a recolha de lixo corra bem. -----
O estado das estradas também é sua preocupação, aguarda que os procedimentos estejam todos concluídos muito em breve. -----

- O sr. presidente da assembleia, na sequência da leitura de uma entrevista dada pelo sr. presidente da câmara a um jornal, colocou-lhe algumas questões: O sr. presidente da assembleia nomeou alguns projetos que o sr. presidente alega ter concluído em Castro Marim, nomeadamente, os pavimentos do Monte Francisco. Questionou então, quais os pavimentos que foram feitos nesta localidade. -----
O sr. presidente da câmara alegou também na entrevista que tem sido vítima de um terrorismo psicológico que lhe causou dois enfartes e que poderia ter uma vida menos stressante uma vez que o valor da reforma é idêntico ao do vencimento atual. Questionou então, qual o vencimento atual e o valor da reforma. -----

O sr. presidente da câmara tomou a palavra cumprimentou todos os presentes e iniciou por responder às questões colocadas pelo sr. Vitor Esteves: -----

- Quanto aos abaixo assinados teve conhecimento e informou que a intervenção do Cabeço da Junqueira já iniciou e que vai ser mandado elaborar um projeto de pavimentação para todo o caminho. -----

- Em relação ao Barrocal desconhece que houvesse cortes de água, contudo, o sr. vereador poderá prestar esclarecimentos adicionais. -----

- Salientou que a obra na Rua 25 de Abril teve também como intuito facilitar o escoamento de água, se se verificar que existe alguma anomalia há que corrigir uma vez que a obra ainda não foi rececionada. -----

- Quanto ao caminho do Malhão, vai ver junto dos serviços qual é a situação pois é intransigente que se ocupe um caminho público, logo se essa ocupação se verificar vai ser corrigida. -----

- Estacionamento na Retur, é pretensão da câmara que haja mais estacionamento, contudo, o espaço não é da jurisdição da câmara e não tem sido um processo fácil. -----

Respostas à intervenção da sra. Nélia Mateus: -----

- A câmara colabora sempre com todas as juntas de freguesia e associações em iniciativas que insiram a participação do povo, -----

Respostas às questões colocadas pelo sr. presidente da assembleia: -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

- Em relação às pavimentações das ruas de Monte Francisco, explicou todos os passos pelos quais os processos se depararam desde o cabimento até à adjudicação de serviços. -

- Quanto ao seu vencimento atual explicou que o valor do vencimento e da reforma são idênticos como tal optou pelo um e é com muito gosto que está na câmara de Castro Marim.

O sr. presidente da assembleia acrescentou, para não haver dúvidas que teve a preocupação de procurar documentos e verificou que entre o vencimento de presidente e câmara e a reforma existe uma diferença de 1.400,00 euros. -----

O sr. presidente da assembleia referiu ainda que colocou uma questão na última sessão de 22 de março acerca do regulamento das taxas, questionou o sr. presidente da câmara se já tem alguma resposta. -----

O sr. presidente da câmara lembrou que na última reunião de câmara, o sr. presidente da assembleia colocou a mesma questão e foram-lhe disponibilizados os dados de imediato. ---

O sr. presidente da assembleia fez um esclarecimento público pormenorizado de como foi conduzido todo o processo, tendo colocado a questão, com que fundamento foram isentos de pagar as taxas no ano de 2015 os munícipes abrangidos. -----

O sr. presidente da assembleia fez alusão ainda à intervenção do sr. Fernando Calvino na última assembleia quando referiu que deviam ficar clarificados os custos e os beneficiários que usufruem do programa do tabagismo. Questionou se o sr. presidente da câmara está disponível para fornecer estes elementos. -----

O sr. presidente da câmara informou que os valores são transparentes, uma vez que estão na base de um protocolo com a Santa Casa da Misericórdia, no que se refere às pessoas beneficiárias, uma vez que estamos a lidar com sigilo médico, não tem que se tornar público os seus nomes. -----

O sr. presidente da assembleia alegou que não é esse o problema uma vez que os utilizadores vêm mencionados nos jornais e nas televisões, devemos ser transparentes e tornar os dados públicos. Informou ainda, que após uma pesquisa, obteve a informação que já se gastou com o programa quarenta e oito mil euros e que vinte e oito dos beneficiários não são do concelho de Castro Marim, e que não é justo os castromarinenses estarem a pagar impostos para serem aplicados nos tratamentos de utentes de fora e para que não subsistam dúvidas, deve ser tudo clarificado. -----

O sr. presidente da câmara retorquiu que os utentes de fora pagam os seus tratamentos. ---

O sr. presidente da assembleia prestou alguns esclarecimentos acerca do processo relativo ao polidesportivo de Monte Francisco, assunto que foi presente à assembleia na última reunião, mostrou indignação com alguns comentários feitos através das redes sociais e



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

alegou que este assunto já teria sido denunciado há cerca de três anos pela direção do Campesino Futebol Clube, junto dos responsáveis da câmara municipal. Seguidamente fez a projeção de algumas fotos dos documentos comprovativos da situação denunciada. -----

O sr. presidente da câmara afirmou que efetivamente o que o preocupou foi o facto de estar lá alojado um "Ser Humano" há seis meses e a direção do clube que estava responsável pelo espaço ainda não ter denunciado a situação. Acrescentou que logo que soube da existência de um "ser Humano" nas instalações a situação foi sanada. Quanto à reunião com o Clube, realmente houve uma reunião em 2014, onde apresentaram as más condições em que se encontrava o espaço, contudo, nessa altura foi-lhes transmitido que não havia orçamento para se fazerem obras no polidesportivo. -----

O sr. Vereador Nuno Pereira, tomou a palavra para esclarecer algumas questões colocadas pelo sr. Vitor Esteves. Quanto à falta de pressão na água no sítio do Barrocal, foi feita uma intervenção na zona alta do Barrocal para aumentar a pressão, no entanto, desconhecia que na zona baixa persistisse esse problema, já lhe chegou o pedido e encaminhado para os serviços técnicos verem o que se passa. -----

No que se refere aos Planos de Segurança e ao Conselho Municipal de Segurança informou que aguarda o regresso do Comandante da GNR ao serviço para convocar um Conselho. No que se refere à preparação para início da época balnear, os serviços externos da câmara estão a providenciar a limpeza de acessos à praia, assim como uma intervenção nos parques de estacionamento que vai ser concertada dentro das possibilidades. Quanto à prevenção de fogos foi assinado um protocolo com a AMAL para dispositivo de combate a incêndios florestais 2017, que visa o reforço de uma equipa de prevenção, assim como está a ser constituída uma equipa de vigilância. -----

Quanto ao Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil foi elaborado um plano, posteriormente aprovado na Comissão Municipal de proteção Civil, neste momento encontra-se na Autoridade Municipal de Proteção Civil para aprovação. -----

O Plano Municipal de Defesa de Florestas contra Incêndios está a ser elaborado por uma empresa que ganhou o concurso para elaboração do plano. -----

O sr. João Ribeiros cumprimentou os presentes e questionou onde se encontra o senhor que estava no polidesportivo do Monte Francisco. -----

O sr. presidente da câmara informou que os serviços da câmara dirigiram-se ao senhor e este recusou ajuda, contudo, não se pode é permitir que ocupe instalações públicas. -----

PONTO 1 – INFORMAÇÃO ESCRITA DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL ACERCA DA ATIVIDADE DESTA E DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO - Foi presente à assembleia municipal uma informação escrita do sr. presidente da câmara



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

municipal sobre a atividade do executivo, disponibilizada a todos os membros. O original fica anexo à Ata, dela fazendo parte integrante. -----

O sr. presidente da assembleia municipal deu o uso da palavra ao sr. presidente da câmara que fez a apresentação detalhada em power point do documento. -----

O sr. presidente da assembleia questionou se algum dos membros queria inscrever-se para solicitar esclarecimentos acerca do documento. -----

O sr. Vitor Esteves interveio e colocou as seguintes questões: -----

- Se a repavimentação do arruamento na Quinta do Sobral vai ser só na entrada ou se está planeada alguma intervenção noutros arruamentos da urbanização, uma vez que existem outras áreas com necessidade de intervenção. -----
- Se no âmbito do projeto de requalificação do Tributo Paco de Lúcia está previsto alguma reparação no piso da EN 122. -----
- Qual a data prevista para reabertura das Piscinas Municipais. -----
- A abertura da Porta Este no Castelo de Castro Marim, será que já se encontra efetuada nos próximos medievais, pois a seu ver seria uma boa medida de segurança. -----
- A razão pela qual só existiram dois pedidos de apoio à natalidade e um dele é indeferido. -----
- Referiu que, quanto à atribuição de bolsas de estudo, este apoio só se verifica graças à tomada de posição da assembleia municipal, pois no ano transato foi presente a esta assembleia uma proposta para terminar com as bolsas no ensino secundário. -----
- Salientou a dificuldade com a cedência de espaço solicitado pela Junta de Freguesia para o concerto da Páscoa da Banda Musical Castromarinense. -----
- Informou que a Junta de Freguesia de Castro Marim solicitou o auditório para a cerimónia Solene do Dia da Freguesia (8 de julho) e ainda não obteve resposta. -----

A sra. Maria José Salgueiro pediu a palavra para mostrar igualmente a sua indignação de existirem dois pedidos de apoio à natalidade e um ser indeferido. -----

O sr. presidente da assembleia questionou as conclusões da reunião que o sr. presidente da câmara teve da CCDR e cujo tema foi a alteração de delimitação à REN. -----

O sr. presidente da câmara tomou a palavra para prestar alguns esclarecimentos: -----

Respostas ao sr. Vitor Esteves: -----

- Elogiou a comissão de moradores da Quinta do Sobral, que tem feito um bom elo de ligação entre a Urbanização e a Câmara Municipal e todas as intervenções que têm vindo a ser feitas têm a concordância da comissão. -----
- Concorda pelo facto de existirem algumas anomalias no piso da EN 122 em Monte Francisco, mas brevemente será intervencionada. -----
- A obra da Piscina Municipal já foi adjudicada, agora esperemos que sejam céleres na execução. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

- A abertura da Porta Este do Castelo está candidatada a fundos comunitários, está dependente da aprovação para ser lançada. -----
- Quanto aos pedidos de apoio à natalidade existe um regulamento aprovado em assembleia municipal que tem que ser cumprido enquanto não for alterado, concorda em rever o regulamento de forma a ficar mais abrangente. -----
- No que se refere à utilização da Casa do Sal, o melhor é reunir com a sra. vereadora que gere o espaço e acertar datas. -----

Resposta ao sr. presidente da assembleia: -----

- Explicou que a reunião com a CCDR foi bem sucedida e o assunto em discussão foi, para se poder construir uma unidade hoteleira em Castro Marim, mais propriamente, junto ao Parque Infantil tornando-se necessário proceder-se à desafetação da área pelo facto de ser uma área protegida pela Reserva Ecológica. -----

Ô sr. Vitor Esteves tomou novamente a palavra para lembrar que no início do mandato constatou-se que o regulamento de ação social estava desajustado, havendo necessidade de ser revisto, recordou ainda que já foram apresentadas algumas propostas. -----

O sr. presidente da câmara confirmou que houve uma proposta da sra. vereadora do PS para o regulamento ser alterado parcialmente, no entanto é apologista que o regulamento deve ser revisto globalmente, já pediu proposta e até à data ainda não lhe foi entregue. -----

A sra. vereadora Filomena Sintra, tomou a palavra para dar alguns contributos aos esclarecimentos do sr. presidente da câmara. Começou por informar que um dos processos de natalidade foi indeferido pelo facto do casal ter prestado falsas declarações e não ser residente no concelho. -----

Prestou esclarecimentos acerca da forma de utilização da Casa do Sal. -----

A sra. vereadora Célia Brito pediu a palavra para esclarecer que no início do mandato os vereadores do PS entregaram uma verdadeira proposta de incentivo à natalidade, contrariamente ao que existe que é um apoio à natalidade sustentado por um regulamento que impõe barreiras. Acrescentou que já foram entregues várias propostas nestas áreas, nomeadamente, para habitação social, e lamenta que ainda nada tenha sido tido em conta. Alegou estarmos perante regulamentos desatualizados, desajustados e com falta de intervenção. -----

Referiu também não concordar que em relação ao tabagismo, não se tenha em conta rendimentos, valores percapita do agregado familiar e no caso da natalidade tudo é tido em conta, afirmou também não concordar que se tenha indeferido um processo que se enquadrava no regulamento e pelo simples facto da criança ter sido registada em Faro não teve apoio, este assunto foi por si apresentado em reunião de câmara uma vez que o agregado era carenciado e não teve a anuência do executivo. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

O sr. presidente da assembleia projetou publicamente algumas fotos de equipamentos do património do concelho, que estão em grande estado de degradação, com o intuito que sejam reparados em curto prazo, nomeadamente: -----

- Polidesportivo de Castro Marim ; -----
- Polidesportivo da Junqueira; -----
- Abrigo de autocarros da Junqueira -----
- Polidesportivo de Odeleite; -----
- Piscina Pública da Bela Praia em Altura; -----
- Entrada da Estação de Tratamento de Águas Residuais de Almada D'Ouro ; -----
- Estrada de Almada d'Ouro que se encontra por reparar há mais. -----

O sr. presidente da câmara referiu que todas as situações apresentadas são do seu conhecimento, lamenta, contudo, não lhe podem serem atribuídas culpas por situações que foram criadas muito antes da sua vinda para Castro Marim. No caso concreto do polidesportivo de Castro Marim, esse espaço está englobado no projeto do Parque de Autocaravanismo que vai ser executado. -----

Esses Polidesportivos não são utilizados, logo a sua reparação não é prioritária uma vez que para isso seria necessário disponibilizar uma verba avultada. -----

Quanto às piscinas de Altura estão desativadas não é intenção ativar, logo não se vão reparar. -----

PONTO 2 - REGIME JURÍDICO DO SERVIÇO PÚBLICO DE TRANSPORTES DE PASSAGEIROS – CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM NA AMAL - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros.

A assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato de delegação de competências do município de Castro Marim na AMAL. -----

PONTO 3 – EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO – ADENDA AO CONTRATO – BANCO BPI – ATÉ AO MONTANTE DE 996.383,96€ - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

O sr. presidente da câmara explicou o processo e a necessidade de vir uma adenda à aprovação da assembleia, após algumas correções sugeridas pelo Tribunal de Contas. -----

A assembleia municipal deliberou, por maioria, aprovar a adenda ao contrato – Banco BPI – até ao montante de 996.383,96 €. Registaram-se 10 (dez) votos a favor, 9 (nove) da bancada do PSD e 1 (um) da sra. presidente da junta de freguesia de Altura e 9 (nove) abstenções da bancada do PS. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

PONTO 4 – 3ª REVISÃO AO ORÇAMENTO – PPI 2017 – REDE DE REGADIO DAS MARGENS DA RIBEIRA DE ODELEITE – Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

O sr. presidente da câmara explicou sucintamente o processo. Este processo numa primeira fase ficou acordado que seria a Cooperativa de Rega de Odeleite e a Direção Regional de Agricultura a lançarem a candidatura financiada a 100% ficando a câmara na retaguarda a prestar apoio técnico. Posteriormente houve uma alteração nas regras e os financiamentos a 100% são para as câmaras municipais, como tal, teve que ser a câmara a agarrar o processo. Ao contrário do que se dizia o processo está numa fase muito inicial, com muitas exigências para formalizar a candidatura. -----

O sr. presidente da assembleia considera este projeto de grande importância para as gentes de Odeleite e da região, espera que a intenção se consolide, agradeceu o documento que a sra. vereadora Filomena Sintra anexou ao processo com uma clara explicação técnica. -----

A assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a 3ª Revisão ao Orçamento – PPI 2017 – Rede de Regadio das Margens da Ribeira de Odeleite. -----

PONTO 5 – RELATÓRIO DE GESTÃO 2016 – PRESTAÇÃO DE CONTAS - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

O sr. presidente da câmara explicou sucintamente o documento dando principal realce aos seguintes valores: -----

Receitas correntes – 11.700.000,00 euros (onze milhões e setecentos mil euros); -----

Receitas capital – 768.000,00 (setecentos e sessenta e oito mil euros) -----

A quebra das receitas de capital deve-se ao facto do quadro comunitário de apoio estar a iniciar-se agora com dois anos de atraso, não havendo obras entre 2014-2015. -----

Os impostos diretos registaram um aumento substancial devido ao aumento do IMT. -----

O FEF tem vindo a diminuir todos os anos 5%. -----

Despesas correntes – 9.400.000,00 euros (nove milhões e quatrocentos mil euros). -----

Despesas de capital -1.600.000,00 euros (um milhão e seiscentos mil euros). -----

Dívida Total – 4.200.000,00 euros (quatro milhões e duzentos mil euros). -----

O saldo que transitou para 2017 foi de 1.647.000,00 euros (um milhão seiscentos e quarenta e sete mil euros). -----

Execução da Receita – 94% (noventa e quatro por cento). -----

Execução da despesa – 82% (oitenta e dois por cento). -----

Estes valores revelam rigor e realismo nos orçamentos. -----

PPI execução de 32% (trinta e dois por cento). -----

O pagamento a fornecedores ronda os 18 dias, o endividamento baixou e o rácio de liquidez aumentou. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

A sra. Nélia Mateus tomou a palavra para dizer que o Relatório de Atividades que é apresentado por cada entidade no final de ano nunca é o documento desejado, para quem está na linha da frente, pois deseja-se sempre fazer mais e melhor. No que se refere à freguesia de Altura, gostaria de ver retratado neste documento despesas com tantas obras que sabe ser necessárias, projetos mais ambiciosos, nomeadamente, requalificação da frente mar, PDM, envolvente escola de Altura, arruamentos por todo o concelho. -----

O sr. presidente da assembleia tomou da palavra para fazer os seguintes reparos: -----
Constata que o sr. presidente da câmara várias vezes tem dito que os orçamentos foram reduzidos para menos de metade, contudo, analisando a Conta Gerência de 2016, verifica que a receita total aumentou 6,6% em relação ao ano anterior o que correspondem a 779.910.00 euros (setecentos e setenta e nove mil novecentos e dez euros). -----

Referiu ainda que só em impostos diretos o município recebeu mais 20% que em 2015. ----
Salientou ainda que em 2015 e 2016 não houve redução das transferências da administração central para a administração local. -----

O sr. presidente da assembleia fez um resumo das verbas que foram gastas pelo anterior executivo nos anos 2011, 2012 e 2013 e pelo atual executivo nos anos de 2014, 2015 e 2016. Verificou que o atual executivo gastou mais 1.515.00,00 euros que o anterior executivo e sem apresentar obra. Gastou-se uma grande verba em despesa corrente obrigatória o que deixa sem margem para grandes investimentos. Fazendo uma leitura e apreciação dos números não é correto o executivo alegar que não há verba, a sua nota negativa fica no sentido de constatar que nem sempre se aplicam as verbas nas rubricas corretas. -----

O sr. presidente da assembleia a pedido do sr. presidente da câmara concedeu a palavra à sra. vereadora Filomena Sintra para prestar alguns esclarecimentos acerca do documento em discussão: -----

Informou que, foi neste executivo que foram pagas obras de grande custo, como é o caso de Estrada Municipal Altura – Furnazinhas, Espaço Multifuncional de Empresas, Casa do Sal, Mercado da Altura, foi feita obra, no planeamento municipal não se pode fazer uma separação porque há um seguimento. Deu o exemplo que o próximo executivo terá que executar as 35 candidaturas que estão em fase de aprovação e todos os milhões que se conseguiram para Castro Marim nestes dois anos de trabalho. -----

O aumento na rubrica impostos, resulta do aumento extraordinário o IMT, a ação do município para que se conseguisse avançar com alguns processos e ainda a arrecadação da receita de cerca de 600.000,00 euros (seiscentos mil euros) com as rendas dos direitos de passagem da EDP. -----

A sra. Maria José Salgueiro procedeu à leitura de uma declaração de voto da bancada do PS, que vai ficar apensa à Ata dela fazendo parte integrante. -----

A assembleia municipal deliberou, por maioria, aprovar o Relatório de Gestão e Contas de 2016. Registaram-se 10 (dez) votos a favor, 9 (nove) da bancada do PSD e 1 (um) da sra. presidente da junta de freguesia de Altura e 9 (nove) votos contra da bancada do PS. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – Nos termos regimentais, aberto o período de intervenção do público, usaram da palavra: -----

O sr. António Gonçalves, pediu a palavra para fazer as seguintes observações: -----

- Abordou que o assunto da Obesidade e Tabagismo tanto debatido na assembleia, o que está em causa não é estarem contra os programas, mas sim a forma como são administradas as verbas utilizadas nos mesmos. -----

Quanto aos Polidesportivos, na sua opinião deviam ser reativados, pois incentivam o desporto, podem ser utilizados na realização de torneios assim como na comemoração de festas. -----

Solicitou a reparação da estrada Junqueira-Cabeço. -----

Questionou o sr. presidente se o que se diz é verdade e se foram gastos este ano mais 300.000,00 euros (trezentos mil euros nos Dias Medievais) . -----

A sr. José Manuel Cabrita, interveio na qualidade de provedor da Santa Casa da Misericórdia e informou que o senhor que estava alojado na escola do Monte Francisco era utente da Santa Casa há seis anos, usufrui da alimentação mas nunca quis estadia. -----

O sr. provedor pediu encarecidamente a todos que conheçam situações idênticas que alertem as instituições, para que sejam tomadas providencias e não se deixem chegar a estados extremos. Salientou que a ação social faz-se no terreno junto das pessoas e não nos gabinetes. -----

Na qualidade de munícipe de Castro Marim pediu para que sejam feitas intervenções na pavimentação nas ruas da Vila. -----

Apelou ainda aos três candidatos à câmara para que não consintam no seu seio pessoas que queiram a vingança. -----

O Sr. Modesto Vitória – referiu que não concorda com a localização do Hotel que vai ser construído em Castro Marim, pelo facto de se ter gasto muito dinheiro nos jardins no local previsto. -----

Solicitou ainda informação de quanto se gastou com os 60 jovens Universitários que estiveram no concelho a fazer o psicossocial. -----

O sr. Pedro Tavares – alegou ter ficado com dúvidas acerca da diferença entre o valor do vencimento e da reforma do sr. presidente. Ficou igualmente com dúvidas se terá sido apresentado ou não pelos vereadores do PS, uma proposta de alteração ao regulamento de incentivo à natalidade. -----

Referindo-se às piscinas de Altura e ao facto do sr. presidente dizer que não vão ser intervencionadas, lembrou o sr. presidente no que programa eleitoral de 2013 tinha a construção de piscina e pavilhão em Altura. Tal como a sra. presidente da junta de freguesia de Altura também deu como prioridade as piscinas e habitação social. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 27/04/2017

ordinária

O sr. presidente da câmara procedeu à resposta às questões colocadas: -----

Sr. António Gonçalves – Nomeou mais uma vez aos malefícios do tabaco e da obesidade e o benefício nos programas lançados para minimizar esses malefícios. -----
Quanto às despesas com os Dias Medievais informou que no ano 2016 a despesa foi reduzida e está-se a reunir esforços para que este ano ainda seja mais reduzida a despesa e aumentada a receita. -----

Sr. José Manuel Cabrita - Referiu que está de acordo com o sr. provedor quando alega que as instituições têm que ser alertadas para essas situações de forma a resolvê-las eficaz e celeremente. -----
Quanto às ruas referiu que já foram pavimentadas as que se encontravam em pior estado, contudo, na sua opinião as condições em que se encontra a rede de água e esgotos é bem pior, uma rede obsoleta com falta de ser toda renovada. -----

Sr. Modesto Vitória – Enalteceu a ação muito meritória que os jovens universitários andaram a desenvolver juntos dos castromarinenses, o valor gasto pela câmara foi muito irrisório. -----

Sr. Pedro Tavares – Quanto aos valores do vencimento e da reforma referiu serem valores muito idênticos. -----
No que se refere ao Regulamento da Ação Social o que se pretende não é uma alteração parcial mas sim uma reestruturação global de forma a abranger todas as áreas. -----
Alegou que é intenção de todos os políticos cumprirem todo o programa eleitoral, contudo, devido a vicissitudes de vária ordem nem sempre é possível, reúnem-se esforços para executar o que é mais essencial, como é o caso da habitação social. -----

A sra. Nélia Mateus pediu a palavra para responder ao sr. Pedro Tavares alegando que efetivamente gostaria de ver a piscina de Altura em funcionamento, contudo, é pena que a piscina esteja encerrada há mais de dez anos e nunca ninguém se insurgiu ao seu encerramento quando ainda havia oportunidade de ser reparada. Acrescentou ainda, que enseja que seja construída uma piscina e se possível coberta, porque as pessoas de Altura têm que se deslocar a Castro Marim. -----

O sr. presidente da assembleia retorquiu, afirmando que quando era vereador no tempo do executivo do Dr. Estevens mostrou a sua insatisfação pelo encerramento das piscinas. -----

A membro sra. Élia Horta ausentou-se da sessão antes da minuta ser posta à votação. -----

Não havendo mais intervenientes deu-se por encerrada a sessão. -----




INFORMAÇÃO NOS TERMOS DA ALÍNEA C) DO Nº2
DO ARTIGO 25º. DO DECRETO-LEI Nº 75/2013,
DE 12 DE SETEMBRO

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE 27.04.2017

De harmonia com o estabelecido na alínea c) do nº2 do artigo 25º da Lei nº75/2013, de 12 de Setembro, vem o Executivo dar informação à Assembleia Municipal da atividade desenvolvida pela Câmara Municipal.

VIAS DE COMUNICAÇÃO

- **Beneficiação da Rua 25 de Abril – Castro Marim – Obra concluída.**
- **Repavimentação de Arruamentos na Junqueira - Obra concluída.**
- **Repavimentação do Arruamento de entrada na Urbanização Quinta do Sobral – Obra concluída.**
- **Projeto de Requalificação – Tributo a Paco de Lucia - Largo Manuel Gomes em Monte Francisco e Repavimentação de Arruamentos – Foi lançado o concurso público para a execução da obra.**
- **Repavimentação da zona a norte de Altura - Foi lançado o concurso público para a execução da obra.**
- **Repavimentação da Rua da Arrancada – Barrocal - Foi lançado o concurso público para a execução da obra.**

SERVIÇOS COLETIVOS

- **Melhoria do Espaço de Recreio do Centro Escolar de Altura** – Obra em execução.
- **Piscina Municipal de Castro Marim** – Foi lançado procedimento para a execução dos trabalhos de intervenção prioritária para o seu funcionamento. Foi celebrado contrato.
- **Beneficiação/adaptação do edifício do Centro de Saúde do Azinhal.** A obra foi consignada a 18/04/2016. Encontra-se concluída e foi entregue à ARS Algarve em 26/01/2017.

ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO

Abastecimento de Água ao domicílio a localidades do concelho – regime de administração direta – Concluídas as obras de Cerro do Enho, Alcarias Grandes, Campeiros, Cabeço da Junqueira, Alta Mora, Corte Gago, Fernão Gil, Nora Nova, Nora Velha, Pereiras e Casa Nova. – Servindo um total superior a 200 munícipes.

Em curso as obras de:

- Abastecimento de água a Lavajinho e Vale das Zorras.

- Reforço de abastecimento de água a Rio Seco – Foi lançado procedimento para realização da obra, em regime de empreitada.

HABITAÇÃO SOCIAL

Edifício da Urbanização das Laranjeiras – Lote 5 - Encontra-se em concurso a empreitada de conclusão do edifício do lote 6 da Urbanização acima indicada. No dia 21 de abril procedeu-se à abertura de propostas



PROJETOS EM DESENVOLVIMENTO

- Obras de Remodelação da Escola Primária do Monte Francisco
- Área de Serviço de Autocaravanas de Altura
- Arranjo Paisagístico do Cais da Foz de Odeleite
- Requalificação do Troço Final da Rua da Alagoa, em Altura
- Equipamento Desportivo / de Lazer e Iluminação do Espaço Envolvente do Campo de Futebol de Altura
- Ecovia Vila Real de Santo António / Castro Marim
- Hortas Sociais de Castro Marim
- Praia Fluvial de Odeleite
- Melhoria da drenagem pluvial na zona Poente de Altura – coletor bacia B4 para o Ribeiro do Álamo.
- Ampliação da Queijaria do Centro Multiusos do Azinhal.
- Ciclovia EN 125 (Praia Verde/Espargosa)
- Guest House de Odeleite
- Sistema de Adução e Distribuição de Água do Subsistema Central – 1ª Fase
- Sistema de Adução e Distribuição de Água do Subsistema Central – 2ª Fase
- Requalificação do Espaço a Norte do Parque de Estacionamento de S. Sebastião.
- Requalificação da área de serviço de Autocaravanas – Castro Marim
- Resselagem de pavimentos no Azinhal
- Resselagem de pavimentos em Odeleite
- Abastecimento de água domiciliária a Cortelha
- Abertura da Porta Este do Castelo de Castro Marim
- Requalificação do espaço de recreio da creche / jardim de infância de Castro Marim
- Cemitério municipal – construção de ecatacumbas



OBRAS PARTICULARES

Conforme 4 Mapas anexos:

Alvarás de Construções Emitidos
Relação de Alvarás de Utilização Emitidos
Processos com aprovação definitiva
Processos com projeto de Arquitetura aprovado

AÇÃO SOCIAL

Cartão Municipal do Idoso

Novos – 9
Renovações – 38

Apoio à Natalidade

Processos Deferidos – 1
Processos Indeferidos – 1

EDUCAÇÃO/ CULTURA/ DESPORTO/ TEMPOS LIVRES

Atribuição de Bolsas de Estudo

São 51 os jovens estudantes apoiados pelo Município de Castro Marim neste ano letivo (2016/17), para alguns, é a única oportunidade de continuarem a estudar. As bolsas de estudo atribuídas aos 51 estudantes do concelho, no ensino secundário ou no ensino superior, representam um investimento total de 76.500,00 euros.

Prova dos Vinhos Caseiros do Rio Seco

No dia 4 de março, cerca de 40 produtores de vinho caseiro reuniram-se em Rio Seco (Castro Marim), na 8ª edição da Prova dos Vinhos Caseiros, organizada pelo Grupo Desportivo e Cultural do Rio Seco.

III Encontro de Fitness

O Pavilhão Municipal “José Guilhermino” em Castro Marim acolheu dia 5 de março, o III Encontro de Fitness, iniciativa integrada na política de promoção da atividade física, desenvolvida pela autarquia de Castro Marim.

Tradição do Baile da Pinha ao som do acordeão

Decorreu no dia 5 de março, o mega baile da Pinha de Castro Marim. À iniciativa, que decorreu na Quinta do Sobral, aderiram cerca de 400 pessoas, que fizeram assim cumprir esta liturgia ao som do acordeão, num evento também integrado no programa de animação “Baile Coração Ao Som Do Acordeão”, promovido pela Câmara Municipal de Castro Marim.

I Fórum de Turismo trabalha criação de marca para o território da Eurocidade do Guadiana

Decorreu, no passado dia 7 de março, em Ayamonte, o I Fórum de Turismo da Eurocidade do Guadiana, que reuniu empresários e autoridades portuguesas e espanholas em torno do desenvolvimento turístico das cidades transfronteiriças, procurando consolidar uma estratégia de cooperação no âmbito do desenvolvimento de planos turísticos, com vista à criação de uma marca para este território.

Marcha Passeio em Rio Seco

Decorreu, no dia 12 de março, a Marcha Passeio do Rio Seco, na freguesia de Castro Marim. À iniciativa aderiram cerca de 150 pessoas, que puderam desfrutar das magníficas paisagens do barrocal algarvio.

“Carripana” estreou em Castro Marim

A CARRIPANA é o nome da nova criação LAMA (Laboratório de Artes e Média do Algarve), um projeto itinerante de teatro, de grande rigor estético, que passou por Castro Marim de 11 a 13 de março, animando os vários sítios por onde passaram no município, iniciativa promovida no âmbito do Programa 365 Algarve.

O melhor de Castro Marim foi à Bolsa de Turismo de Lisboa

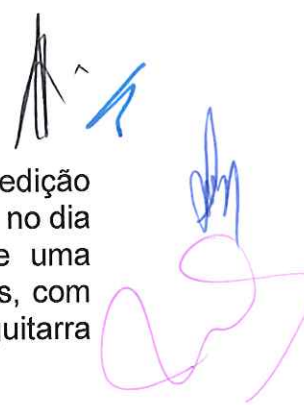
O Município de Castro Marim levou a esta Feira Internacional de Turismo uma das suas marcas identitárias e força motriz do território, o Sal de Castro Marim. A Bolsa de Turismo de Lisboa (BTL) decorreu de 15 a 19 de março, no Parque das Nações.

“Segredos de Lucía – Friday Night de Lucía”

Decorreu no dia 17 de março e lotou o auditório da Biblioteca Municipal de Castro Marim. “Segredos de Lucía – Friday Night de Lucía” nasceu da vontade de ampliar e promover o Festival de Lucía (dias 18 e 19 de agosto 2017) e traduziu-se também num êxito.

ARUTLA conquistaram 1º lugar no Festival de Artes de Albufeira

O grupo de dança das ARUTLA, de Altura, conquistou o 1º lugar da 15ª edição do Festival de Artes Infantil e Juvenil de Albufeira. A grande final decorreu no dia 18 de março, no Auditório Municipal de Albufeira. Em palco esteve uma fenomenal demonstração do talento artístico algarvio, dos 6 aos 17 anos, com performances de 20 finalistas, desde intérpretes de acordeão, piano, guitarra portuguesa e dança.



Marcha Corrida no Azinhal

Cerca de 180 participantes estiveram presentes na Marcha Corrida que teve lugar no dia 19 de março, no Azinhal, evento organizado pela Casa do Povo do Azinhal e que está inserido no Circuito de Marchas Corrida do Algarve e do Programa Nacional de Marcha Corrida.

Praia de Altura recebeu a etapa inaugural da Taça de Portugal de Triatlo

O Triatlo de Altura, disputado nos dias 18 e 19 de março, trouxe à região algarvia mais de três centenas de triatletas de todas as zonas do país. O Sporting Clube de Portugal e o Sport Lisboa e Benfica foram os grandes vencedores da etapa inaugural da Taça de Portugal de Triatlo, sagrando-se este último Campeão Nacional de Clubes de Estafetas Mistas.

Passeio pela Natureza e Observação de Aves em Castro Marim

Decorreu no dia 25 de março, em Castro Marim, no âmbito da exposição de fotografia ainda patente na Casa do Sal - "Vida no Sapal de Castro Marim e VRSA" -, um passeio pela natureza, com observação de aves, guiado pelo autor da mostra, Agostinho Gomes.

Ação de Limpeza da ECOVIA/EUROVELO

A Câmara Municipal de Castro Marim organizou, no dia 26 de Março, uma ação de limpeza na ecovia do litoral, entre a rotunda nascente de Altura e o Ribeiro do Álamo. Na iniciativa, que contou com a presença do presidente da Federação Portuguesa de Cicloturismo e Utilizadores de Bicicleta, José Caetano, participaram cerca de 20 pessoas e foi recolhida ½ tonelada de lixo.

Dia Aberto da Reserva Natural do Sapal

Numa iniciativa do Instituto da Conservação da Natureza e Florestas (ICNF), com o apoio das autarquias de Castro Marim e de Vila Real de Santo António, empresas e associações locais, realizou-se, no dia 1 de abril, mais uma edição do "Dia Aberto" da Reserva Natural do Sapal de Castro Marim e Vila Real de St. António (RNSCMVRSA).

3º Trail do Baixo Guadiana

O III Trail do Baixo Guadiana, iniciativa inserida no Circuito Trail Algarve 2017, decorreu dia 2 de abril, com a participação de mais de duas centenas de atletas. A prova é organizada pelo Grupo Desportivo e Cultural do Rio Seco.

Castro Marim promoveu visita cultural a agentes de polícia de fronteiras

Realizou-se de 3 a 7 de abril, no Centro de Cooperação Policial e Aduaneira de Castro Marim / Ayamonte, a segunda fase presencial do *PCCC Blended English course*. Com 15 participantes de 8 países (Alemanha, Bósnia-Herzegovina, Albânia, Espanha, Itália, França, Áustria e Montenegro), o grupo do curso reuniu-se ontem em Castro Marim, para uma visita cultural pela vila raiana, promovida pelo Município de Castro Marim.

Férias Ativas da Páscoa

Promovido pela Câmara Municipal de Castro Marim, o programa Férias Ativas da Páscoa decorreu de 5 a 18 de abril, proporcionando umas férias diferentes às cerca de 150 crianças e jovens que aderiram à iniciativa.

A Páscoa foi mais doce em Castro Marim

Com a celebração da Páscoa e a chegada do sol, foram muitos os turistas que escolheram o concelho de Castro Marim para passar o fim-de-semana prolongado, de 13 a 16 de abril. A juntar às celebrações religiosas, aconteceram eventos de cariz cultural e religioso, promovidos pelas autarquias locais, numa perspetiva de promoção e rentabilização da autenticidade deste município.

No sábado, dia 15 de abril, Castro Marim acolheu a **Feira de Velharias**, promovida pela empresa municipal Novbaesuris, e o **mercadinho “Páscoa Doce”**, organizado pela Junta de Freguesia de Castro Marim, com o apoio do Município. As comemorações na vila foram encerradas pelo sublime **concerto da Banda Musical Castromarinense**, já no domingo de Páscoa, na Casa do Sal.

Em Altura foi a **Feirinha da Páscoa**, nos dias 15 e 16 de Abril, que completou o fim-de-semana. A zona junto à praia foi animada pela de venda dos doces típicos desta época festiva, como o foliar, artesanato e outros produtos locais, mas também com muita animação infantil e musical, numa iniciativa da junta de freguesia de Altura e do Município de Castro Marim.

“Challenge Algarve” – Clube Recreativo Alturense

Para os amantes da corrida, o Clube Recreativo Alturense e a Xistarca, organizaram, nos dias 14, 15 e 16 de abril, o **“Challenge Algarve”**, que atraiu equipas de atletismo de todo o país e passou pela Praia da Alagoa, Altura e Castro Marim.

Passeios Culturais

A Câmara Municipal de Castro Marim abriu inscrições para o novo programa de Passeios Culturais. A iniciativa está integrada no conjunto de políticas sociais do Município, a par de outras ações que visam contribuir para o bem-estar e qualidade de vida dos castromarinenses.

Não obstante as restrições orçamentais que se impõem aos municípios no panorama nacional atual, a Câmara Municipal de Castro Marim programou à população do concelho três destinos turístico-culturais. Entre maio e outubro, vão realizar-se passeios até ao Santuário de Fátima, ao Slide&Splash e às Beiras.

Dia Internacional dos Monumentos e Sítios

A Câmara Municipal de Castro Marim assinalou no dia 18 de abril o Dia Internacional dos Monumentos e Sítios, com a realização de uma atividade no âmbito das Férias Ativas da Páscoa.

À luz do tema deste ano - "Património Cultural e Turismo Sustentável" -, o grupo, com cerca de 150 crianças e jovens, subdividiu-se hoje entre visitas ao Património Natural e Edificado da vila de Castro Marim – Casa do Sal, Revelim de St. António, Castelo, Forte de S. Sebastião e Salinas.

Programa de combate ao Stress em Castro Marim

A Câmara Municipal de Castro Marim lançou, no passado dia 12 de abril, na Biblioteca Municipal, um programa inovador de combate ao Stress. Gratuito e conduzido pelo Dr. Hector Ricardo Ojunian, médico e professor universitário, mestrado em Saúde Coletiva, este programa promete ajudar a adquirir técnicas para ultrapassar o stress.

DIVERSOS

Celebração de Protocolos

No período de tempo, que mediou entre a última e a atual Sessão da Assembleia Municipal, a Autarquia celebrou protocolos com as seguintes entidades:

Protocolo entre o Município de Castro Marim e a Associação Musical do Algarve (OrquestraClássica do Sul) - Protocolo 2017 – Valor de 6.000,00 euros

Protocolo entre o Município de Castro Marim e a Casa do Povo do Azinhal e o Município de Castro Marim e a Associação Social da Freguesia de Odeleite, para desenvolvimento e dinamização do Espaço do Cidadão – Valor total de 12.000,00 euros

Protocolo entre o Município de Castro Marim e a Associação de Bem Estar Social da Freguesia de Azinhal – Serviços de enfermagem – Valor 19.000,00 euros

Protocolo entre o Município de Castro Marim e a Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim para atribuição de Gestão, Utilização e funcionamento dos equipamentos do "Cais de Castro Marim"

Acordo de cedência de Espaço Municipal para POP – entre o Município de Castro Marim e a DSTELECOM

Representação do Município em encontros e reuniões:

A Câmara Municipal marcou presença em diversos encontros e reuniões de interesse para o município através do Senhor Presidente da Câmara e vereadores do executivo.

A saber:

Presidente da Câmara:

- 24 de fevereiro – Apresentação “Boas Práticas Medievais”
- 01 de março - Reunião Conselho Diretivo ANMP
- 07 de de março – Fórum Turismo da Eurocidade Guadiana em Ayamonte
- 10 de março – Reunião da AMAL
- 20 de março – Reunião com os Deputados do Algarve – Área Saúde
- 24 e 25 abril – Festival do contrabando em Alcoutim
- 03 de abril – Abertura dos Dias Culturais – Escola Básica de Castro Marim
- 11 de abril – Reunião Secretario de Estado das Florestas e Desenvolvimento Rural – Rede de Rega de Barragem de Odeleite
- 12 de abril – Reunião CCDR -PARU
- 21 de março – Reunião na CCDR – Alteração da delimitação da REN
- 28 de março – Reunião ARH – Apoios de praia
- 01 de fevereiro – Apresentação da Estratégia Nacional de Educação Ambiental – Reserva Natural de VRSA e Castro Marim
- 02 de fevereiro – Reunião Águas do Algarve – ETAR Azinhal
- 05 de fevereiro – Aniversário do “Mito Algarvio”
- 07 de fevereiro - Reunião Associação Terras do Baixo Guadiana
-

Vereadora Filomena Pascoal Sintra

- 20 de fevereiro – Sessão “Turismo & Boas Práticas” – Casa do Sal
- 21 de fevereiro – Reunião com a ACRAL – TOMI
- 24 de fevereiro – Apresentação “Boas Práticas Medievais”
- 07 de de março – Fórum Turismo da Eurocidade Guadiana em Ayamonte
- 10 de março – “Segredos de Lucía” em Lagos
- 21 de março – Reunião na CCDR – Alteração da delimitação da REN
- 23 de março – Assembleia Geral da ALGAR
- 24 de março – CCDRALgarve – 60 anos Tratado de Roma
- 24 de março – Assembleia geral Águas do Algarve

- 27 de março – Reunião AMAL – PAMUS
- 28 de março – Reunião ARH – Apoios de praia
- 31 de março – Turismo e Linhas de Apoio – Casa do Sal
- 31 de março – Assembleia Geral – NovBaesuris
- 03 de abril – Abertura dos Dias Culturais – Escola Básica de Castro Marim
- 07 de abril – Reunião da DGAP – Lisboa
- 11 de abril – Reunião Secretario de Estado das Florestas e Desenvolvimento Rural – Rede de Rega de Barragem de Odeleite
- 12 de abril – Reunião CCDR -PARU

Vereador Nuno Pereira

- 05 de março – Reunião AMAL – Canis Intermunicipal
- 07 de março – Forum Ayamonte
- 07 de março – Reunião CDOS
- 09 de março – Reunião SEF
- 16 de março – Dia Aberto da Reserva Natural
- 16 de março – Reunião ALGAR
- 18 e 19 de março – Triatlo Altura
- 28 de março – Reunião ARH – Apoios de praia
- 30 de março – Reunião proteção Civil (Albufeira)
- 31 de março – Assembleia Geral – NovBaesuris
- 02 de abril – III Trail do Rio Seco
- 03 de abril – Reunião Águas do Algarve em Alcantarilha
- 07 de abril – Reunião na AMAL
- 07 de abril – ARS Centro de Saúde de Castro Marim
- 15 e 16 de abril – Provas Atletismo CRAltureense

INFORMAÇÃO FINANCEIRA

Informação da UOGAF nº 1473 de 2017/04/18

INFORMAÇÃO JURIDICA

Informação da UOGAF – AJC - nº 1475 de 2017/04/18

Castro Marim, 20 de fevereiro de 2017

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Augusto Caimoto Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

U O G A F
U.O. GESTÃO ADMINISTRATIVA
FINANCEIRA

Município de Castro Marim
ENTRADA
2017-04-18
SGD Reg. Nº.1473

ASSUNTO: Informação nos termos da Al. c) do n.º 2 do Artigo º 25 da Lei 75/2013
De 12 de Setembro

DESPACHO

Jan. - Assembleia Municipal

2017/ 1

O Presidente da Câmara

[Handwritten signature]

Dr. Francisco Amaral

INFORMAÇÃO

Exm.º Sr. Presidente da Câmara

Nos termos da alínea c) do n.º2 do Artigo 25º, conjugado com o n.º4 do Artigo 35º, ambos da Lei 75/2013 de 12 de setembro, **é competência da Assembleia Municipal, apreciar em cada sessão ordinária informação escrita acerca da situação financeira do município**, a qual deverá ser enviada ao presidente do respetivo órgão até 5 dias antes da sessão.

Dessa mesma informação, e no que concerne à parte financeira, deverá constar o saldo e o estado das dívidas do município aos fornecedores com que se relaciona.

Desta forma, e para além do saldo das dívidas a terceiros, apresentam-se a seguinte informação, que se considera relevante para a devida apreciação acerca da situação financeira do município.

DISPONIBILIDADES

- Disponibilidades Financeiras (2017-04-15)

Em caixa	Bancos	
	Orçamentais	Não Orçamentais
7 982,62 €	1 516 816,06 €	521 548,97 €
1 524 798,68 €		

DIVIDAS

- **Endividamento de M/LP - Empréstimos Contraídos (Abril 2017)**

Empréstimos			
Capital Utilizado	Capital Amortizado	Capital em dívida	Tempo médio restante
6 948 640,84 €	3 313 003,34 €	3 635 637,50 €	10

- **Dividas a Fornecedores (com mais de 90 dias), relevantes para efeitos da Lei dos compromissos e pagamentos em atraso (2017-04-15):**

Neste campo não se verificam dividas com mais de 90 dias em atraso, que sejam qualificadas com tal nos termos da Lei dos compromissos e pagamentos em atraso.

Existem sim **€433.569,11** em dívida, cujos serviços prestados tem que ver com empreitadas, em que foram violados os prazos contratuais, tendo o Município decidido pela aplicação de multas aos respetivos empreiteiros, num valor total de €995.984,67. Situações que ainda não se encontram regularizadas, quer a nível dos créditos, quer dos débitos.

- **Dividas a fornecedores com menos de 90 dias em atraso (Gestão Corrente - 2017-04 -15):**

Dividas com menos de 90 dias em atraso	
Natureza	Valor
Despesas com pessoal	0,00 €
Aquisição de Bens	19 946,93 €
Aquisição de Serviços	97 511,86 €
Juros e outros encargos	0,00 €
Transferências Correntes	11 096,90 €
Subsídios	0,00 €
Outras despesas correntes	600,00 €
Despesas de investimento	34 634,55 €
Transferências de Capital	0,00 €
Passivos financeiros	0,00 €
Total	163 790,24 €

RESUMO ORÇAMENTAL

Tendo por base valores previstos Versus Despesa Paga e Receita Bruta Cobrada

Ano 2017 (1 de Janeiro a 15 de Abril)				
		Previsão Anual	Execução do Período	%
Despesas	Correntes	10 594 232,00 €	2 091 919,98 €	19,75%
	Capital	5 947 808,62 €	492 430,17 €	8,28%
	Total	16 542 040,62 €	2 584 350,15 €	15,62%
Receitas	Correntes	12 240 949,00 €	2 371 489,59 €	19,37%
	Capital	2 653 719,95 €	78 075,00 €	2,94%
	outras	1 647 371,67 €	1 651 601,62 €	100,26%
	Total	16 542 040,62 €	4 101 166,21 €	24,79%

Assim, proponho que nos termos da legislação invocada no primeiro parágrafo deste documento, se remeta esta informação à Assembleia Municipal.

À consideração superior,

O Chefe de Divisão da U.O. de Gestão
Administrativa e Financeira

Paulo Sérgio Mestre Simão



Câmara Municipal de Castro Marim

U | O | G | A | F |
U.O. GESTÃO ADMINISTRATIVA
FINANCEIRA

ASSUNTO: Listagem de Processos Judiciais Pendentes - Informação à Assembleia
Municipal – Abril 2017

Município de Castro Marim

ENTRADA

2017-04-18

SGD Reg. Nº.1475

DESPACHO

*Para a Assembleia
Municipal*

2017/ /

O Presidente da Câmara

AS
Dr. Francisco Amaral

INFORMAÇÃO

Exm.º Sr. Presidente da Câmara

Nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 35º, n.º 4 conjugado com o Artigo 25º, n.º2, alínea c), ambos da Lei 75/2013 de 12 de setembro, remeto, em anexo a listagem dos processos judiciais pendentes.

À consideração superior,

O Chefe de Divisão da U.O. de Gestão
Administrativa e Financeira

Paulo Sérgio Mestre Simão
Paulo Sérgio Mestre Simão



Câmara Municipal de Castro Marim

LISTAGEM DE PROCESSOS JUDICIAIS PENDENTES

➤ **Processos pendentes nos Tribunais Administrativos**

1. Processo n.º 569/2003-A

Tribunal Administrativo de Círculo de Lisboa

Exequente: Luís Isménio Ângelo Carmelo

Executado: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Cumprimento de sentença que condenou o Município a executar as obras necessárias a prevenir inundações na moradia do Exequente.

Estado: Instância suspensa até fim de 2015, por acordo das partes.

2. Processo n.º 550/09.3BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autora: Habipro – Construção Civil, S.A.

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação do Município ao pagamento de uma indemnização, pelo atraso verificado na execução da empreitada de construção da Biblioteca Municipal de Castro Marim. O Município apresentou reconvenção, pedindo também a condenação da Autora no pagamento de multa por violação dos prazos contratuais.

Estado: Aguarda decisão do recurso interposto pelo Município para o Tribunal Central Administrativo Sul.

3. Processo n.º 251/11.2BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé



Câmara Municipal de Castro Marim

Autor: Vicente Martins Rodrigues (e Outros)

Réu: Município de Castro Marim (e Outros)

Objeto/ Pedido: Declaração de nulidade do despacho que revogou o ato de aprovação de projeto de arquitetura e condenação no pagamento de indemnização por danos sofridos.

Estado: Fase de recurso

4. Processo n.º 1/12.6BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Pedro Celestino da Conceição Ramos

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Anulação do despacho do Senhor Presidente de 23.09.2011; Condenação à emissão do alvará de utilização da moradia do lote 123 do loteamento da Praia Verde; Condenação no pagamento de indemnização.

Estado: Aguarda que seja proferida sentença.

5. Processo n.º 615/13.7BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Pedro Celestino da Conceição Ramos

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação à emissão do título de autorização de utilização da moradia do lote 123 do loteamento da Praia Verde; Condenação ao pagamento de uma indemnização.

Estado: Aguarda marcação de audiência de julgamento



Câmara Municipal de Castro Marim

6. Processo n.º 179/13.1BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Município de Castro Marim

Ré: Caixa Geral de Aposentações

Objeto/ Pedido: O Município peticiona a devolução de verbas ilicitamente retidas pela Ré.

Estado: Aguarda marcação de audiência de julgamento

7. Processo n.º 662/15.4BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autora: Alturamar – Sociedade de Construções, Lda.

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Reversão da propriedade e adjudicação à Autora de prédio objeto de expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura

Estado: O Município apresentou contestação. Aguarda marcação de audiência de julgamento.

8. Processo n.º 663/15.2BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Manuel Almeida Martins e Outros

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Reversão da propriedade e adjudicação à Autora de prédio objeto de expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura



Câmara Municipal de Castro Marim

Estado: Os Autores apresentaram recurso da sentença que absolveu o Município da instância, por ilegitimidade.

9. Processo n.º 665/15.9BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: José Rua Cavaco e Outros

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Reversão da propriedade e adjudicação à Autora de prédio objeto de expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura

Estado: Os Autores apresentaram recurso da sentença que absolveu o Município da instância, por ilegitimidade.

10. Processo n.º 830/15.9BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autores: Luís Manuel Rodrigues do Nascimento (e outra)

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Declaração de nulidade ou anulação do despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 16 de julho de 2015 que ordenou a demolição de uma caravana e equipamentos acessórios, propriedade dos Autores.

Estado: Aguarda marcação de audiência de julgamento.

11. Processo n.º 5/17.2BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autores: Aquino Construções S.A.

Réu: Município de Castro Marim



Câmara Municipal de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Interpretação, validade ou execução de contratos

Estado: O Município apresentou contestação.

12. Processo n.º 80/17.0BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autores: Maria Cristina Gil Serote Nunes

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Anulação de acto administrativo

Estado: O Município apresentou contestação

13. Processo n.º 135/17.0BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autores: Luísa Bonifácio Garcia Ferreira

Contrainteressado: Turmuge – Empreendimentos Turísticos, SA

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Providência Cautelar

Estado: O Município apresentou contestação.

➤ Processos pendentes nos Tribunais Judiciais

14. Processo n.º 1081/13.2TBVNO

Instância Central de Santarém – Comarca de Santarém

Insolvente: Tresa – Construções do Algarve, S.A.

Reclamante: Município de Castro Marim



Câmara Municipal de Castro Marim

Objeto/ Pedido: O Município reclama créditos no montante de € 350.313,40.

Estado: Foi proferido Acórdão pelo Supremo Tribunal de Justiça que não conheceu da matéria alegada contra o crédito do Município. O crédito encontra-se definitivamente reconhecido.

15. Processo n.º 2682/15.0T8LLE

Instância Central de Loulé- Secção de Execução

Exequente: Manuel de Jesus Mendes (e outra)

Executado: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação do Município a entregar terreno inscrito na matriz sob o artigo 119-BZ, da freguesia de Altura, livre das obras aí executadas.

Estado: O Município deduziu embargos de executado.

Aguarda audiência de julgamento

➤ Processos pendentes nos Tribunais Judiciais: Expropriações

16. Processo n.º 170/07.7TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Manuel Madeira Junqueiro (e outros)

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor da Quinta das Choças

Estado: Aguarda que se concretize a notificação dos Expropriados.

17. Processo n.º 171/07.5TBVRS



Câmara Municipal de Castro Marim

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Domingos António (e outros)

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor da Quinta das Choças

Estado: Aguarda habilitação dos herdeiros do expropriado falecido.

18. Processo n.º 172/07.3TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Balbina Vaz Palma (e outros)

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor da Quinta das Choças

Estado: Aguarda habilitação dos herdeiros do Expropriado falecido.

19. Processo n.º 973/09.8TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Manuel Almeida Martins

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

20. Processo n.º 974/09.6TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim



Câmara Municipal de Castro Marim

Expropriado: Manuel Mário da Encarnação Revez

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

21. Processo n.º 975/09.4TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Alturamar – Sociedade de Construções, Lda.

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

22. Processo n.º 976/09.2TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: José Rua Cavaco

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

Castro Marim, 18 de abril de 2017

Município de Castro Marim

Processos com projeto de Arquitetura aprovado

19/04/2017

De 20/02/2017 a 19/04/2017

Processo	Dt. Entrada	Dt. Aprov.	Requerente	Situação	Local da Obra
▶ 01 / 2017 / 4 / 0 TP: Projecto de arquitectura	17-01-2017	20-02-2017	Joaquim Carvalhais Chaves TC: Piscina	Pendente	Urb. Alamar - lote 20 - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2016 / 43 / 0 TP: Projecto de arquitectura	22-07-2016	20-02-2017	David Nemésio Gregório TC: Legalização	Tramitação	Monte Francisco - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2017 / 7 / 0 TP: Projecto de arquitectura	02-02-2017	20-02-2017	Ana Margarida Valentim Lopes TC: Nova edificação	Pendente	Urb. Quinta da Cerca - 67 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2017 / 8 / 0 TP: Projecto de arquitectura	10-02-2017	22-02-2017	Jaime Dias Silva TC: Nova edificação	Pendente	Alagôa - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2016 / 15 / 0 TP: Projecto de arquitectura	11-03-2016	23-02-2017	João da Rosa Pequeno TC: Legalização	Pendente	Rua da Alagoa, 4 - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2017 / 9 / 0 TP: Projecto de arquitectura	16-02-2017	07-03-2017	Victor Manuel Ferreira Simões TC: Nova edificação	Tramitação	Urb. Turquesa Residence - 8 - São Bartolomeu do Sul - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2016 / 50 / 0 TP: Projecto de arquitectura	15-09-2016	22-02-2017	Rui Joaquim Gomes TC: Legalização	Tramitação	Travessa dos Pedros - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2016 / 8 / 0 TP: Projecto de arquitectura	05-02-2016	16-03-2017	Mania João Rodrigues Bartolomeu TC: Ampliação/Alterações	Pendente	Rua da Liberdade - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2017 / 6 / 0 TP: Projecto de arquitectura	01-02-2017	20-03-2017	José Francisco Sequeira Vera TC: Alterações	Pendente	Pisa Barro de Baixo - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2016 / 67 / 0 TP: Projecto de arquitectura	29-12-2016	28-03-2017	Around The Sun - Unipessoal, Lda TC: Alterações	Pendente	Rua 25 de Abril, 115 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim

Total: 10

Município de Castro Marim

Processos com Aprovação definitiva

De 20/02/2017 a 19/04/2017

19/04/2017

Processo	Dt. Entrada	Dt. Aprov.	Requerente	Situação	Local da Obra
▶ 01 / 2016 / 32 / 0 TP: Projecto de arquitectura	14-06-2016	20-02-2017 TC: Nova edificação	Ana Lucinda Trigo Esteves TU: Habitação	Tramitação	Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2016 / 44 / 0 TP: Projecto de arquitectura	28-07-2016	02-03-2017 TC: Ampliação/Alterações	Frode Haugen TU: Habitação	Tramitação	Urb. Casas da Alcaria - 27/28 - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2016 / 68 / 0 TP: Projecto arquitectura e especialidades	30-12-2016	02-03-2017 TC: Ampliação/Alterações	Nuno Filipe Baltazar Gonçalves Martins TU: Habitação	Pendente	Rua José V. Albino Rosa, 5 - Azinhal - Freg.>> Azinhal
▶ 01 / 2015 / 16 / 0 TP: Projecto especialidades/infraestruturas	22-04-2015	08-03-2017 TC: Diversos	Manuel Alexandre Rodrigues TU: Diversos	Tramitação	Sentinela - Freg.>> Azinhal
▶ 01 / 2016 / 42 / 0 TP: Projecto de arquitectura	21-07-2016	09-03-2017 TC: Nova edificação	Johannes Alfred Eckert TU: Habitação	Pendente	Urb. da Praia Verde (Real Village) - lote 97 - Praia Verde - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 42 / 0 TP: Projecto de arquitectura	25-11-2015	23-02-2017 TC: Nova edificação	José João Rita TU: Armazém	Pendente	Lavajo - Freg.>> Odeleite
▶ 01 / 2017 / 4 / 0 TP: Projecto de arquitectura	17-01-2017	14-03-2017 TC: Piscina	Joaquim Carvalhais Chaves TU: Piscinas e anexos	Pendente	Urb. Alamar - lote 20 - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2015 / 32 / 0 TP: Projecto de arquitectura	24-09-2015	23-03-2017 TC: Nova edificação	Luisa Bonifácio Garcia Ferreira TU: Turístico	Tramitação	Av. 24 de Junho - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2017 / 5 / 0 TP: Projecto de arquitectura	26-01-2017	29-03-2017 TC: Nova edificação	Ricardo & Vânia Silva - Engenharia e Construção, Ld.ª TU: Habitação	Tramitação	Urb. da Fabrica - 3 - São Bartolomeu do Sul - Freg.>> Castro Marim

Total: 9

Município de Castro Marim

Relação de Licenças de Obras emitidas

(Para cumprimento do disposto no art.º 128º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo Dec.-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro)

19/04/2017

De 20/02/2017 a 19/04/2017

Núm. Lic.	Dt. início	Dt. fim	Requerente					Local da Obra				Finalidade	Observações		Tipo Construção
			N.º Pisos	Tipolog.	N.º Div.	Ar. int. terr.	Ar. impl.	Ar. bruta	Ar. b. dep.	Ar. b. priv.	Fórmil.		Número Reg. Predial	Artigo Marim	
7	24-02-2017 06-07-2017		502390638	António Manuel Conceição Nogueira, Loja 1	Edifício Al-Paranaguá - Loja 1	Alta	Alta	Alta	Edifício Al-Paranaguá - Loja 1 - Fração A - Altura	Comércio / Serviços	141/19940622	604	Alterações		
8	27-02-2017 25-05-2017		138829640	Maria Regina Pereira Costa Lourenço	Rua 25 de Abril, 4	Castro Marim			Rua 25 de Abril, 6 - Castro Marim	Habituação	3050/19920327	7847	Ampliação/Alterações		
9	09-03-2017 19-07-2017		509116191	Vistalcança, Lda	Sítio Portela	Vila Nova de Cacela / 8900-051 - Vila Nova de Cacela			Vale do Asno - Vale do Asno	Turístico	2460/20100512	3885	Reconstrução/Ampliação		
10	10-03-2017 12-03-2018		101640447	Maria Rosa Fernandes Horta Dias	Avenida Sporting Clube Olhanense, 28	Olhão / 8700-314 - OLHÃO			Montinho - Odeleite	Armazém	4731/20100812	2615	Demolição/construção		
11	13-03-2017 11-09-2017		501649484	Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim	Rua D. Maria Emilia Carmo Batista Silva, 7	Castro Marim			Rua D. Maria Emilia do Carmo Batista da Silva, 34 - C Apoio à terceira idade	Ampliação/Alterações	05639/020319	5131	Ampliação/Alterações		

Município de Castro Marim

Relação de Licenças de Obras emitidas

(Para cumprimento do disposto no art.º 128º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo Dec-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro)

De 20/02/2017 a 19/04/2017

Núm. Lic.	Dt. início	Requerente		Local da Obra		Finalidade	Tipo Construção							
		Morada	Morada	Freguesia	Observações									
Atação		N.º Pisos	Tipolog.	N.º Div.	Ar. terr.	Ar. int. terr.	Ar. impl.	Ar. bruta	Ar. b. dep.	Ar. b. pnv.	Permi.	Número Reg. Predial	Artigo Matriz	Fl. Hab.
13	15-03-2017	500792615	- Caixa Económica Montepio Geral					Urb. Quinta da Cerca, 151				Habitação	Nova edificação	
	15-03-2017		Rua Quinta do Quintã - Edif D. Sebastião - Quinta da Fonte, 6					Castro Marim				2674/19910402	4964	
12	15-03-2017	500792615	- Caixa Económica Montepio Geral					Urb. Quinta da Cerca, 151				Habitação	Nova edificação	
	16-03-2018		Rua Quinta do Quintã - Edif D. Sebastião - Quinta da Fonte, 6					Castro Marim				2674/19910402	4964	
14	23-03-2017	182378632	- Rui Joaquim Gomes					Travessa dos Pedros - Altura				Habitação	Legalização	
	09-05-2017		Rua 6 Allee des Sources					Altura				2253	1171	
	3,00	2	5	1087,00				143,21	285,81	51,19	234,62			
15	30-03-2017	120923580	- Luísa Bonifácio Garcia Ferreira					Av. 24 de Junho - Altura				Turístico	Nova edificação	
	01-04-2019		Rua Carlos Mardel, 31					Altura				2666	4438	
	2,00	3	26	1388,00				456,96	1431,03	341,85	1089,18			
16	03-04-2017	208641483	- Ana Lucinda Trigo Esteves					Altura				Habitação	Nova edificação	
	04-04-2018		Jungholestrasse					Altura				2484	12	
	3,00	2	T0	36,13				36,13	68,48	64,48				

Município de Castro Marim

Relação de Licenças de Obras emitidas

(Para cumprimento do disposto no art.º 128º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo Dec.-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro)

De 20/02/2017 a 19/04/2017

Núm. Lic.	Dt. início	Dt. fim	Requerente						Local da Obra						Finalidade	Observações	Tipo Construção
			Morada		At.terr.		At. int.terr.		At. imp.		Freguesia		Número Reg. Predial				
Avenção	N.º Esc.	N.º Div.	N.º Div.	At. terr.	At. terr.	At. int.terr.	At. imp.	At. brita	At. b. dep.	At. b. priv.	Permit.	Número Reg. Predial	Artigo Maniz.	Fração			
17	05-04-2017	283271876 - Frode Haugen						Urb. Casas da Alcaria - 27/28								Habituação	Ampliação/Alterações
	06-04-2018	Urbanização Casas da Alcaria Altura / 8950-413 - Altura						Altura								2691	4447
	3,00	1	T5	8	882,00			168,48	54,18	278,41							
18	11-04-2017	158470354 - Manuel Alexandre Rodrigues						Sentimela								Diversos	Diversos
	11-04-2017	Sítio Sentimela						Azinhal								3759	593
		Azinhal / 8950-088 - Azinhal CTM															
19	17-04-2017	514202467 - Ricardo & Vânia Silva - Engenharia e Construção, Lda						Urb. da Fábrica - 3 - São Bartolomeu do Sul								Habituação	Nova edificação
	18-04-2018	Sítio dos Castelos, Caixa Postal 963-Z						Castro Marim								6210	7310
		T1	3	258,11				125,04	19,50	103,45							
	3,00	2						105,54									
Total: 13																	

Município de Castro Marim

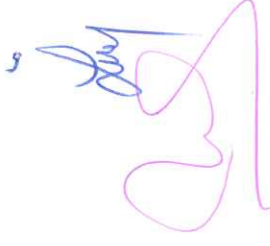

Comunicações Prévias emitidas

De 20/02/2017 a 19/04/2017

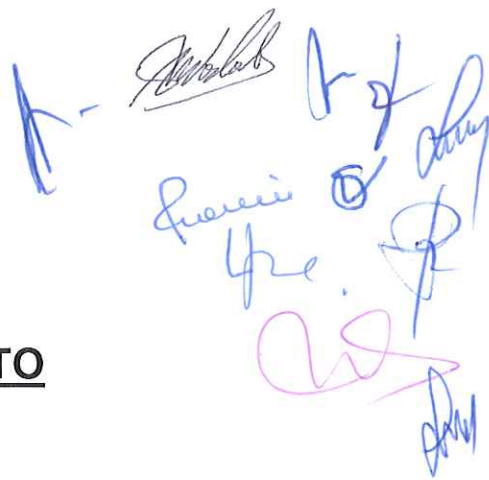
19/04/2017

Processo	Número	Dt. Inicio	Dt. Fim	Requerente / Morada	Local da Obra / Freguesia
----------	--------	------------	---------	---------------------	---------------------------

Castro Marim

Exmo. Senhor
Presidente da Assembleia Municipal de Castro Marim



DECLARAÇÃO DE VOTO

ASSUNTO - Apreciação e votação do Relatório de Gestão e Prestação de Contas - Exercício do ano 2016 -

Os membros do Partido Socialista abaixo assinados, pertencentes a este órgão do município, no âmbito e nas competências expressas na **alínea l) do nº 2, do Artigo 25º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro**, face à apresentação, análise e discussão dos documentos em referência, têm sobre os mesmos a seguinte posição:

Feita uma detalhada apreciação, quer no campo técnico/administrativo, quer no campo político, a nossa posição reflete-se numa apreciação às Contas que repetem os sucessivos erros nas previsões orçamentais cometidos sob a responsabilidade deste executivo PSD, agora menos acentuados, porque legalmente exigido e também, pelos sucessivos apelos onde solicitamos mais cuidado nas previsões a ter em conta aquando da formatação dos elementos orçamentais face à nossa realidade demonstrada pelos números e não pela propaganda.

Os resultados orçamentais que temos vindo a denunciar ao longo destes quatro anos, aquando da análise dos sucessivos Relatórios e das Contas de Gerência de cada ano económico, contradizem na prática aquilo que é apregoado pelos meios de comunicação social, ao dispor deste executivo, coisa que nem sempre é levada em linha de conta por quem nos escuta e aprecia, sendo que o valor gasto em publicidade é bem substantivo.

As Contas apresentadas referem a existência de uma previsão inicial de arrecadação de **Receitas (Correntes e de Capital)** de **13.634.946 Euros**, foram arrecadados **12.499.253 Euros (91,5%)** do prometido, sendo que no entanto esta arrecadação total de receita representa um **aumento de 6,65 %, correspondendo a 779.910 Euros relativamente ao ano de 2015.**

Mais, temos a referir que, contrariamente àquilo que repetidas vezes foi anunciado pelo presidente da câmara municipal, a nossa autarquia tem vido nos últimos três anos a ver aumentada a arrecadação total de receitas, embora se saiba, que por razões governamentais devidamente justificadas, têm sido **diminuídas em cerca de 5%** as transferências da

administração central para quase todas as autarquias, mas que, por razão do aumento das receitas do município por via da cobrança de impostos diretos e indiretos que são nossa receita, concretamente, as receitas do IMI e do Imposto Municipal sobre Transações Onerosas, o valor final arrecadado tem aumentado relativamente.

No capítulo de **Despesas**, matéria que confirma a realidade vivida no ano económico em análise, a sua totalidade foi de **11.156.567 Euros**, com um grau de execução de 82%, sendo que foi repartida em **9.459.824 Euros (94%)** de Despesas Correntes e **1.696.743 Euros (47%)** de Despesas de Capital, o que demonstra claramente mais uma vez a falta de estratégia para o investimento de que julgamos imprescindível para desenvolvimento do concelho.

No capítulo das Despesas Correntes, sector que **absorveu brutalmente parte significativa do Orçamento**, verificamos que as obrigações estritamente funcionais e administrativas do município hipotecam o futuro do concelho, **não deixando grande margem para o investimento** na requalificação dos espaços públicos, na criação de infraestruturas de apoio ao sector empresarial publico e privado de que tanto necessitamos, na alteração e retificação dos planos estratégicos de desenvolvimento local e regional, etc.. que são os motores e catalisadores do planeamento necessário para o futuro de qualquer município e região.

Quanto ao **Plano Plurianual de Investimentos**, importante meio que deve sustentadamente definir o mínimo de estratégia e planeamento, aqui a previsão ainda é mais gritante no seu erro, já que do previsto apenas **36 %** fora realizado. Apetece-nos aqui mencionar, porque é necessário recordar o passado não muito longínquo, projetos estruturantes para o concelho e que continuam a não ver a luz do dia e nem sequer deles se fala:

O projeto do anterior executivo - *onde já foram gastos mais de um milhão de euros com estudos, projetos e aquisição de terrenos* "Área de Negócios do Sotavento Algarvio". Diga-se em abono da verdade, que sempre o Partido Socialista considerou que este processo era merecedor de revisão profunda face à sua previsão de dimensão excessiva e características multifacetadas, mas que, sempre considerámos e consideramos da sua imperiosa necessidade depois de devidamente reestruturados os propósitos e capacidade prevista que dê satisfação ao contesto atual; a tantas vezes falada e nunca trazida à luz do dia Urbanização "Baesuris" em Castro Marim, que poderá constituir um polo urbanístico interessante para a dinâmica municipal local; a tão necessária e estruturante Valorização do Castelo de Castro Marim e de todo o casco urbano da vila, que sempre foi e é objeto de parangonas de jornal; o imprescindível e inadiável Arranjo Paisagístico

da frente de Mar de Altura e zona comercial da rua central da localidade, que constituirá um impulso fundamental para o turismo e atividades económicas da zona, etc

Quanto à avaliação financeira e dívidas do município, o Resultado Líquido do Exercício de 2016 apresenta um valor negativo de 1.067.369,85 Euros, traduzindo-se num ligeiro decréscimo nos Custos e Perdas na ordem dos **0,04%**, assumindo maior expressão, em termos de valor, a rubrica de Amortizações do Exercício.

De salientar que, muito embora o limite máximo da dívida não tenha sido atingido, encontrando-se mesmo folgado, verificamos a existência de uma dívida a 31 de dezembro de 2016 no valor de **4.251.377,25 Euros**, um pouco menos do que 2015, coisa que certamente sofrerá um enorme reverso já no ano de 2017, em função da contração dos empréstimos que acabámos de celebrar.

De referir também o capítulo das “**dívidas a terceiros**”, que nos parece bastante substancial, com o valor de **1.461.221,64 Euros**, não se conseguindo compreender como é possível admitir que estejamos num patamar de dívida dessa ordem, quando passámos o ano de 2016 com um saldo orçamental de **1.647.333,67 Euros**.

Note-se ainda que o município continua a conviver com uma “**divida de terceiros**” na ordem dos **995.946 Euros**, que praticamente poderemos considerá-la incobrável, porquanto, os devedores estão no rol das empresas falidas e ou insolventes de quem não esperamos arrecadar qualquer produto financeiro.

Relativamente às questões de aplicação das verbas em obras, eventos públicos e iniciativas de carácter duvidoso e sem retorno reconhecido a curto, médio ou longo prazo, destacamos algumas que nos parecem mais significativas e que importa denunciar a quem de direito.

Falemos então do valor declarado em sede das Contas de Gerência sobre um montante transferido para a Empresa Municipal “ Novbaesuris”, que foi de **524.219,11 Euros** e aqui, acresce-nos que devemos adicionar a este valor todos os outros que cumulativamente a câmara municipal despende no mesmo âmbito, através do pagamento de diversas despesas com aquisições de matérias-primas e subsidiárias e com todo o pessoal do quadro municipal e equipamentos adstritos ao evento “Dias Medievais”.

Um evento desta natureza e dimensão implica a criação de uma única entidade responsável pela conceção e administração de todos os movimentos financeiros e, não pode ficar-se pela simples delegação de tarefas na empresa municipal, como sendo a cobrança das receitas provenientes das entradas, ocupação de terrados e vendas de bens, o que no corrente ano cifrou-se em cerca

de **250 mil euros**. Assim, verificamos que um evento desta envergadura **acarreta sucessivamente prejuízos anuais superiores a 300 mil euros**, valor que não se coaduna com a realidade financeira e propósitos municipais e, cujo retorno financeiro não existe efetivamente.

Um executivo que recorre repetidas vezes à contratualização para aquisição de serviços através de ajustes diretos, utilizando a desmultiplicação de ações da mesma natureza, para simplesmente fugir às regras de contratualização de natureza pública, não merece o nosso apoio efetivo.

Um executivo que não consegue fazer aprovar em tempo útil as devidas normas regulamentares que deem satisfação à lei, no âmbito do regime de aplicação e cobrança de taxas e licenças de ocupação dos espaços públicos e que também decide, por vontade do presidente da câmara municipal não cobrar esses valores, por que o Regulamento Municipal está desajustado, é no mínimo caricato e inadmissível.

Um executivo que atribui de forma indiscriminada e sem que sejam convenientemente salvaguardados os direitos próprios dos seus munícipes, valores para suportar um programa Antitabágico que na sua plenitude é aproveitado pelos nossos munícipes e por cidadãos que nada têm a ver com o nosso concelho, por que são sujeitos ativos na vida contributiva e residencial fora da nossa intervenção municipal a que nos obrigamos, constitui uma enorme ilegalidade. Diga-se que, segundo as nossas averiguações, este programa já ultrapassa mais de 45 mil Euros, sendo que parte relativa dos custos foram aplicados em benefícios aos cidadãos de Vila Real de Santo António, Alcoutim Faro e outros a confirmar.

Um executivo que não aproveita convenientemente os seus recursos humanos, recorrendo habitualmente a serviços externos para a feitura de projetos na área da construção urbana e serviços de fiscalização e acompanhamento de simples obras de abastecimento de águas a pequenas localidades, é no mínimo caricato.

Enquanto eleitos locais dotados de opinião e alimentados pelo normal Estatuto de Oposição construtiva e responsável que assumimos, os nossos eleitores não nos compreenderiam se não defendesse-mos princípios, apontando soluções, alertando e denunciando aquilo que nos parece incorreto com sentido de pedagogia, dando o nosso contributo através do confronto político que se quer saudável, compreensível e responsável.

Assistimos comprovadamente pelos números, mais uma vez, à repetida incapacidade na execução orçamental desta maioria, já que os documentos traduzem a forma **pouco ambiciosa, débil e nada futurista** para aplicar os nossos poucos recursos financeiros e evidenciam mesmo, a

[Handwritten signatures in blue ink]

aplicação de enormes verbas em ações de duvidosa legalidade no quadro das nossas competências, com sucessivo refúgio na atribuição de subsídios a entidades e parceiros, para que estes utilizem os dinheiros públicos em apoios de circunstância na área social, o que não contribuirá em nada para que se criem os necessários alicerces de futuro que potenciem um desenvolvimento e crescimento que o concelho tanto almeja.

Com o conhecimento exato de que esta votação sobre o Relatório e a Prestação de Contas tem mais carácter de **natureza política** do que **administrativa**, já que a análise e verificação técnica do processo compete à entidade de Tutela (*Tribunal de Contas*), nunca deixaremos de nos pronunciar sobre os objetivos políticos e daí, considerarmos que no resultado apresentado não se encontram refletidos a maioria dos propósitos descritos aquando da apresentação de Plano de Atividades e Orçamento e ainda, comportam uma série de dúvidas quanto à legalidade dos atos, o que só pode merecer a nossa posição de **voto contra**.

Os Membros do PS

Castro Marim, 27 de abril de 2017

[Handwritten signatures in blue and pink ink]
Sonia Viegas
Célia Pires
[Signature]
[Signature]
Vita Estrela
Aurélia Rocha
Francisco
[Signature]



Assembleia Municipal de Castro Marim

Às 00h20m do dia 28 de abril, foi aprovada por unanimidade, assinada a minuta da Ata, que eu **João Alfredo Fernandes Teixeira**, Primeiro Secretário, subscrevi.

O Presidente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'José Luís Afonso Domingos', written over a horizontal line.

José Luís Afonso Domingos

O Primeiro Secretário,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'João Alfredo Fernandes Teixeira', written over a horizontal line.

João Alfredo Fernandes Teixeira

O Segundo Secretário,

A handwritten signature in pink ink, appearing to read 'Maria José Pereira Salgueiro do Carmo', written over a horizontal line.

Maria José Pereira Salgueiro do Carmo