



## Câmara Municipal de Castro Marim

### ATA N.º 11

Reunião ordinária realizada em 18 de maio de 2022

**Presidência:** Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

**Vereadores presentes:**

Rosa Esmeralda Marques G Nunes

Filomena Pascoal Sintra

João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto

Faltas justificadas: -----

Hora de abertura: Dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2022.05.17 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		10.988,94€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	2.578.385,30€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	122.852,04€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	89.444,84€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	404.788,12€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	78.825,21€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	286.871,54€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta caucões	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.475,50€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	78.482,85€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	53.764,04€
Banco BPI, S.A.	0010000036265190110152	646.286,36€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	00350234000000000000	1.562.886,59€
02.Caixa geral de Depósitos, SA	003509090003280673058	0.00€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	772.268,87€

A Câmara tomou conhecimento. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/05/18

ordinária n.º 11

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a circled signature and various initials.

1. **Informações** -----
2. **Proposta n.º 114/2022/CM** - Pedido de Parecer - Emissão de Certidão de Compropriedade - Processo N.º 05-155/2022 – Requerimento N.º 7606/2022 -----
3. **Proposta n.º 115/2022/CM** - Via Algarviana – Apoio de Gestão Gr13 - 2021/2022 – Almargem -----
4. **Proposta n.º 116/2022/CM** – Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito Rua João da Guarda Cabreira,34 – Castro Marim -----
5. **Proposta n.º 117/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência - Imóvel sito Rua João da Guarda Cabreira,34 -1º Dtº- Castro Marim -----
6. **Proposta n.º 118/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito Rua João Da Guarda Cabreira,34 – Fração A– Castro Marim -----
7. **Proposta n.º 119/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito Rua João Da Guarda Cabreira,34 – Fração C – Castro Marim -----
8. **Proposta n.º 120/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito Rua João da Guarda Cabreira,34 – Fração D – Castro Marim -----
9. **Proposta n.º 121/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito Rua João da Guarda Cabreira,34 – Fração E – Castro Marim -----
10. **Proposta n.º 122/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito Rua João da Guarda Cabreira,34 – Fração G – Castro Marim -----
11. **Proposta n.º 123/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito Rua João da Guarda Cabreira,34 – Fração J – Castro Marim -----
12. **Proposta n.º 124/2022/CM** – Renovação Cartão do Idoso -----
13. **Proposta n.º 125/2022/CM** - Protocolo GIP (Gabinete De Inserção Profissional) - Castro Marim / Alcoutim -----
14. **Proposta n.º 126/2022/CM** - Campesino Recreativo Futebol Clube - Adiantamento ao Contrato Programa 2022 -----
15. **Proposta n.º 127/2022/CM** - XXI Concurso de Mastros Populares no Concelho de Castro Marim -----
16. **Proposta n.º 128/2022/CM** - Cedência de Parcela de Terreno – Monte Francisco – Processo n.º 01-50/2021 -----
17. **Proposta n.º 129/2022/CM** - Municíпия – Cumprimento do Disposto no n.º 2 do artigo 40.º da Lei 50/2012 de 31 de agosto - Quota Extraordinária do Município de Castro Marim -----
18. **Proposta n.º 130/2022/CM** - Auxílios Económicos – Ano Letivo 2021/2022 – 1º ciclo (refeição) -----
19. **Proposta n.º 131/2022/CM** - Apoio em espécie á Fábrica da Igreja Paroquial de Azinhal -----
20. **Proposta n.º 132/2022/CM** - Apoio em Espécie á Fábrica da Igreja Paroquial de Castro Marim -----
21. **Proposta n.º 133/2022/CM** - Associação Nacional de Criadores de Caprinos de Raça Algarvia – Apoio Financeiro -----
22. **Intervenção do público, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do regimento da câmara municipal** -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/05/18

ordinária n.º 11

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

O Presidente da Câmara deu início à sessão cumprimentou todos os presentes. ----

### ANTES DA ORDEM DO DIA:

Tomou a palavra a Vereadora Rosa Nunes solicitou informação acerca do ponto de situação do procedimento concursal para Técnico de Ação Social. Alertou para o estado lastimável da Rua do Cabeço em Castro Marim que necessita de uma intervenção urgente. Solicitou ainda que lhe fosse disponibilizado os mapas com os despachos das obras particulares. -----

A Sra. Vice-Presidente relativamente ao procedimento concursal informou que não existe qualquer problema associado ao concurso de Técnico de Ação Social apenas uma dificuldade de ordem operacional sendo que há muitos concursos a decorrer. No que diz respeito à Rua do Cabeço vai ser feita com requalificação e aguarda-se o fornecimento da pedra. -----

O Sr. Presidente disse que vai ser enviada a folha com os despachos das obras via email. -----

O Vereador João Pereira para além de todas as atividades que decorreram no concelho durante os últimos dias, destacou: -----

- Aniversário da Banda Musical Castromarinense -----

- Prémios conquistados pelo grupo de Dança ARUTLA -----

Informou que devido à escassez de tempo, o concurso da ocupação do espaço público para venda do Estacionamento de Altura está a ser tratado e virá posteriormente para ratificação à próxima reunião. -----

O Sr. Presidente da Câmara realçou os resultados conquistados pela Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim a nível nacional. -----

**Informação nos termos do n.º 4 do artigo 49.º do LOE - A Câmara tomou conhecimento -----**

Ata n.º 10 de 04 de maio de 2022 foi aprovada por unanimidade. -----

**PROPOSTA N.º 114/2022/CM – PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE - PROCESSO N.º 05-155/2022 – REQUERIMENTO N.º 7606/2022 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Handwritten blue ink marks and signatures in the top right corner, including a large 'A', a signature, and a circular stamp.

## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/05/18  
ordinária n.º 11

**PROPOSTA N.º 115/2022/CM - VIA ALGARVIANA – APOIO DE GESTÃO GR13 2021/2022 – ALMARGEM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 116/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente fez uma breve explicação dos antecedentes deste processo. ---

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 117/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 -1.º Dt.º- CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 118/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO A- CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 119/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO C – CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 120/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO D – CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 121/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO E – CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/05/18  
ordinária n.º 11

Handwritten notes in blue ink, including a signature and a circular stamp.

**PROPOSTA N.º 122/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO G – CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 123/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA-IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO J – CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 124/2022/CM - RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 125/2022/CM - PROTOCOLO GIP (GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL) CASTRO MARIM / ALCOUTIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 126/2022/CM - CAMPESINO RECREATIVO FUTEBOL CLUBE - ADIANTAMENTO AO CONTRATO PROGRAMA 2022** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 127/2022/CM - XXI CONCURSO DE MASTROS POPULARES NO CONCELHO DE CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Vereadora Rosa Nunes congratula-se com este tipo de iniciativas. -----

A Sra. Vice-Presidente informou que com a pandemia houve uma quebra na realização de muitas atividades e realçou as dificuldades em reatar essas mesmas atividades. ---

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 128/2022/CM - CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO – MONTE FRANCISCO – PROCESSO N.º 01-50/2021** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/05/18

ordinária n.º 11

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

**PROPOSTA N.º 129/2022/CM - MUNICÍPIA – CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO N.º 2 DO ARTIGO 40.º DA LEI 50/2012 DE 31 DE AGOSTO - QUOTA EXTRAORDINÁRIA DO MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 130/2022/CM - AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2021/2022 – 1º CICLO (REFEIÇÃO)** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 131/2022/CM - APOIO EM ESPÉCIE Á FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE AZINHAL** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 132/2022/CM - APOIO EM ESPÉCIE Á FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente fez uma explicação sucinta sobre as obras que se vão desenvolver nas igrejas, nomeadamente portas e pinturas. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 133/2022/CM - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE CRIADORES DE CAPRINOS DE RAÇA ALGARVIA – APOIO FINANCEIRO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente fez uma explicação sucinta sobre este pedido de apoio. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:** Não houve intervenientes. -----

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a sessão. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 114/2022/CM

### PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDAD - PROCESSO N.º 05-155/2022 – REQUERIMENTO N.º 7606/2022

Considerando a informação de 28 de abril de 2022, do Técnico Superior, Engº Nuno Gandola e o parecer da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Emitir parecer favorável referente à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica da Freguesia de Odeleite sob o artigo n.º 65 da Secção S, com a área total de 1560m<sup>2</sup>, na proporção de 1/2 para Carla Maria Ferreira de Sousa e 1/2 para Lee Glen Cudmore-Ray.

Castro Marim, de 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral

*Handwritten notes and signatures in the top right corner, including a circled 'A' and other illegible marks.*



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 115/2022/CM

### VIA ALGARVIANA – APOIO DE GESTÃO GR13 2021/2022 – ALMARGEM

Considerando a informação n.º1830 de 27 de abril de 2022, subscrita pelo Técnico Superior da UOEASCD e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar o apoio financeiro ao projeto “Via Algarviana” – Gestão GR 13 2021/2022, no valor de 4262.98€ (quatro mil, duzentos e sessenta e dois euros e noventa e oito cêntimos), referente ao período de 01 de junho de 2021 até 31 de maio de 2022.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º117/2022/CM

#### EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 -1º Dtº- CASTRO MARIM

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 175.000 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 7339, sito na Rua João da Guarda Cabreira, n.º 34 – 1º Dtº– Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1916/2022, de 02 de maio de 2022.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 118/2022/CM

#### EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO A– CASTRO MARIM

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 85.000 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 8407, sito na Rua João da Guarda Cabreira, n.º 34 – Fração A– Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1917/2022, de 02 de maio de 2022.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 119/2022/CM

#### EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO C – CASTRO MARIM

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 85.000 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 8407, sito na Rua João da Guarda Cabreira, n.º 34 – Fração C– Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1918/2022, de 02 de maio de 2022.

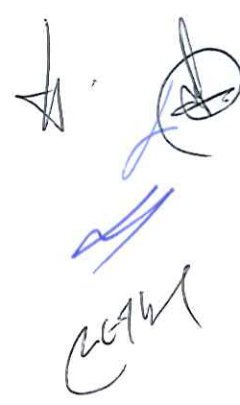
**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 120/2022/CM

EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA  
GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO D – CASTRO MARIM

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 128.000 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 8407, sito na Rua João da Guarda Cabreira, n.º 34 – Fração D– Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1920/2022, de 02 de maio de 2022.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 121/2022/CM

#### EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO E – CASTRO MARIM

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 162.500 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 8407, sito na Rua João da Guarda Cabreira, n.º 34 – Fração E – Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1923/2022, de 02 de maio de 2022.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 122/2022/CM

#### EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO G – CASTRO MARIM

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 142.500 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 8407, sito na Rua João da Guarda Cabreira, n.º 34 – Fração G – Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1924/2022, de 02 de maio de 2022.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 123/2022/CM

EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO RUA JOÃO DA  
GUARDA CABREIRA,34 – FRAÇÃO J – CASTRO MARIM

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 136.000 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 8407, sito na Rua João da Guarda Cabreira, n.º 34 – Fração J – Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1925/2022, de 02 de maio de 2022.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, de 13 de maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 124/2022/CM

### RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso do requerente, Adelina Lopes Gonçalves Sebastião, cujo processo se anexa à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que a candidatura foi devidamente avaliada pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que a mesma está em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso ao requerente:**

- Adelina Lopes Gonçalves Sebastião.

Castro Marim, de 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

A blue ink signature of Dr. Francisco Amaral.

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a star symbol, a circled signature, and the name 'Castro Marim'.





## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 125/2022/CM

PROCOLO GIP (GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL)  
CASTRO MARIM / ALCOUTIM

Considerando o teor da informação n.º 58 de 06 de janeiro de 2022, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade que se anexa.

Considerando que já foi pago em outubro de 2020 através da proposta n.º 180/2020/CM a primeira tranche no valor de 3.981,29 €uros.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar a comparticipação de 7.962,29 €uros para apoiar o projeto do Gabinete de Inserção Profissional de Castro Marim, referente aos anos de 2021 e 2022.

Castro Marim, de 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 126/2022/CM

#### CAMPESINO RECREATIVO FUTEBOL CLUBE - ADIANTAMENTO AO CONTRATO PROGRAMA 2022

De acordo com a alínea u) do n.º 4 do art.º 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal apoiar, ou compartilhar, pelos meios adequados atividades de interesse municipal de natureza social, cultural, desportiva, recreativa ou outra.

Considerando a informação n.º 1760 de 2022/04/21, subscrita pelo Técnico da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, que se anexa.

#### **Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Antecipar o pagamento de 5.000,00 €uros (cinco mil euros), ao Campesino Recreativo Futebol Clube, por conta do contrato programa a celebrar em 2022.

Castro Marim, de 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amarel





## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 127/2022/CM

### XXI CONCURSO DE MASTROS POPULARES NO CONCELHO DE CASTRO MARIM

Considerando que o Município de Castro Marim pretende mais um ano promover o Concurso de Mastros Populares do Concelho de Castro Marim;

Considerando que não se prevê mais de 12 Associações e coletividades do concelho, com interesse em participar este ano;

Considerando que é com o apoio da Câmara, que os Clubes adquirem os materiais para a realização do mastro e / ou arraial, assim como o pagamento da animação, seguros, licenças e direitos de autor.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Atribuir um subsídio de 400 euros e cada associação, caso sejam propostos um ou dois arraiais populares com mastro, ou, 500 euros caso sejam propostos três ou mais arraiais populares com mastro;
- Atribuir 850 euros ao 1º lugar, 500 euros ao 2º lugar e 400 euros ao 3º lugar.

Castro Marim, de 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 128/2022/CM

### CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO – MONTE FRANCISCO – PROCESSO N.º 01-50/2021 -

Considerando que no âmbito do processo nº 01-50/2021, em que é requerente Daniel Filipe Fernandes Sousa, foi proposta a cedência de uma faixa de terreno com a área 18,90 m<sup>2</sup> para integrar o domínio público municipal;

A cedência em causa, carece de deliberação da Câmara Municipal;

Considerando a informação da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aceitar a cedência de uma faixa de terreno com a área de 18,90 m<sup>2</sup> para alargamento da via pública.

Castro Marim, de 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 129/2022/CM

#### MUNICÍPIA – CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO N.º2 DO ARTIGO 40.º DA LEI 50/2012 DE 31 DE AGOSTO - QUOTA EXTRAORDINÁRIA DO MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM

Considerando que na reunião da Associação Odiana de dia 19/01/2022, foi deliberado por unanimidade aprovar a proposta n.º 5/2022, que se anexa;

Considerando que cabe ao Município de Castro Marim o pagamento do valor de 10.248,04 Euros.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar uma quota extraordinária no valor de 10.248,04 €.

Castro Marim, de 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*[Handwritten marks and signatures in the top right corner, including a star, a circle with a diagonal line, and several illegible signatures.]*

**PROPOSTA N.º 130/2022/CM**  
**AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2021/2022 –**  
**1º CICLO (REFEIÇÃO)**

Considerando o teor da informação n.º 2103 de 2022/05/12, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade, que se anexa;

Considerando que, para o 1º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar as comparticipações conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

*[Handwritten signature of Dr. Francisco Amaral]*

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

### PROPOSTA N.º 132/2022/CM

#### APOIO EM ESPÉCIE Á FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CASTRO MARIM

Considerando o interesse arquitetónico, histórico e cultural do edifício da Igreja de S. Bartolomeu;

Considerando o interesse da Câmara Municipal na manutenção do edificado, por se tratar de um edifício de extrema importância para a população local;

Considerando que é importância desta Câmara Municipal apoiar este tipo de atividades e intervenções ligados à Igreja Católica;

Considerando a pertinência da intervenção ao nível da manutenção e pintura exterior do edifício na Igreja de S. Bartolomeu;

Considerando que a Câmara Municipal dispõe de recursos humanos especializados com competência no acompanhamento da execução dos referidos trabalhos, cuja contratação se julgou conveniente ser externa, com um preço contratual de 7.632,00 Euros.

#### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Nos termos da alínea o) conjugada com a alínea u) ambas do n.º 1 do artigo 33.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro, apoiar a Fabrica Paroquial de Castro Marim atribuindo assim um apoio em espécie caracterizado pelos trabalhos acima descritos.

Castro Marim, 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 133/2022/CM

#### ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE CRIADORES DE CAPRINOS DE RAÇA ALGARVIA – APOIO FINANCEIRO -

Considerando o teor da informação n.º 706 de 2022/02/18, subscrita pela Chefe de Serviços da Unidade Técnica de Apoio à Gestão, que se anexa;

Considerando o parecer emitido pela Sra. Vice-Presidente.

#### **Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Atribuir um subsídio no valor de 10.000,00 €uros (dez mil euros) à Associação Nacional de Criadores de Caprinos de Raça Algarvia.

Castro Marim, 13 maio de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral





## Câmara Municipal de Castro Marim

Às dez horas e cinquenta minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Paulo Simão, Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

A blue ink signature of Francisco Augusto Caimoto Amaral.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Rosa Esmeralda M. G. Nunes  
Rosa Esmeralda Marques G Nunes

A blue ink signature of Filomena Pascoal Sintra.

Filomena Pascoal Sintra

A blue ink signature of João Manuel Afonso Pereira.

João Manuel Afonso Pereira

A blue ink signature of Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto.

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto