



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA N.º 15

Reunião ordinária realizada em 30 junho de 2021

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins

Faltas justificadas: Não houve faltas -----

Hora de abertura: Dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2021.06.29 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		9.400,86€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	1.738.427,71€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	123.884,10€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	227.674,03€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	128.789,20€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	696.402,37€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	543.995,77
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta caucões	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	60.982,80€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	20.180,03€
Banco BPI, S.A.	0010000036265190110152	470.686,63€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	0035023400000000000000	769.671,63€
Caixa geral de Depósitos, SA	003509090003280673058	26.000,00€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	69.418,87 €

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/06/30

ordinária n.º 15

A
i
R
C
G

Atas para aprovação:

Ata n.º 14 do dia 22 de junho de 2021. -----

1. **Informações** -----
2. **Proposta n.º 150/2021/CM** – Empreitada “Estrutura de Salvaguarda do Cordão Dunar da Praia da Altura” - 3.º Pedido de Prorrogação de Prazo (Graciosa) ----
3. **Proposta n.º 151/2021/CM** – Auxílios Económicos – Ano Letivo 2020/2021 – 1º Ciclo (refeição) -----
4. **Proposta n.º 152/2021/CM** – Alteração à Licença de Operação de Loteamento – Processo n.º 08-01/2021 -----
5. **Proposta n.º 153/2021/CM** - Cedência de Parcela de Terreno – Rio Seco – Processo n.º 01-26/2021 -----
6. **Proposta n.º 154/2021/CM** - Operação de Loteamento - Cedência de Áreas de Terreno – Compensação Financeira - Processo n.º 02-01/2020 -----
7. **Proposta n.º 155/2021/CM** - Abertura do Período de Discussão Pública da Alteração do Plano Pormenor das Terras da Verdelago -----
8. **Proposta n.º 156/2021/CM** - Abertura de Procedimento Concursal por Tempo Determinado – 2 Assistentes Operacionais – Serviços Gerais - (UOGAF) -----
9. **Intervenção do Público, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do Regimento da Câmara Municipal** -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/06/30
ordinária n.º 15

Handwritten notes in blue ink: a star symbol, the number '5', and the word 'Res' followed by a signature.

O Presidente da Câmara Municipal deu início à sessão, cumprimentou todos os presentes. -----
Foi aprovada por unanimidade a ata do dia 22 de junho de 2021. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

Usou da palavra a Vereadora Célia Brito, cumprimentou todos os presentes, fez referência à inauguração da galeria dos Ex-Presidentes de Assembleia Municipal da democracia e ao dia do município, com grande qualidade e muito bom gosto, sugeriu que houvesse visitas ao público e com quadros interativos. Deixou o seu testemunho no que diz respeito à parte ambiental, apelou ao agendamento da recolha de verdes e monos, os serviços funcionam desde que agendados e que todos juntos deem uma melhor imagem ao Concelho, sugeriu que fossem colocados os contactos dos serviços nos contentores do lixo. -----

Usou da palavra a Vereadora Vera Martins, cumprimentou todos os presentes enalteceu o dia do município em especial a sessão solene. Informou que está a três meses da sua saída, evidenciou a oposição da qual fez parte, e que era desnecessário desrespeitar a oposição na sessão solene e frisou que o Presidente da Câmara deveria elogiar todo o executivo e não só a Vice-Presidente, pois tem uma equipa fantástica. Questionou o Presidente relativamente à obra da envolvente da Casa do Sal e ao fecho do acesso às garagens, por quanto tempo vai manter-se assim. -----

O Sr. Presidente da Câmara Municipal sugeriu que as reuniões de câmara voltassem a ser no salão nobre da Câmara Municipal. Referiu as faltas de educação de alguns munícipes relativamente ao depósito de verdes e monos junto dos contentores. -----

A Vice-Presidente cumprimentou todos os presentes e relativamente à obra da envolvente da Casa do Sal e ao fecho do acesso às garagens, irá pedir ao serviço de fiscalização para minimizar o impacto de que ali vive, mas há casas que será mais difícil compatibilizar esse impacto, sendo necessário alguma tolerância nesta fase. A Vice-Presidente elogiou a galeria na sala de sessões. -----

A Vereadora Célia Brito, relativamente à não comparência do Presidente da Câmara Municipal na Assembleia Municipal, acha uma falta de respeito do Presidente da Câmara para com a sua bancada, tendo ainda referido que na sua opinião a não comparência do Sr. Presidente às Assembleias Municipais, deve-se à sua incapacidade de conhecimento e explicação da gestão autárquica. -----

PROPOSTA N.º 150/2021/CM - EMPREITADA “ESTRUTURA DE SALVAGUARDA DO CORDÃO DUNAR DA PRAIA DA ALTURA” - 3.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO (GRACIOSA) - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/06/30
ordinária n.º 15

A
R
C
C
C

PROPOSTA N.º 151/2021/CM - AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – 1º CICLO (REFEIÇÃO)- Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 152/2021/CM – ALTERAÇÃO À LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – PROCESSO N.º 08-01/2021 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 153/2021/CM – CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO – RIO SECO – PROCESSO N.º 01-26/2021 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 154/2021/CM – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - CEDÊNCIA DE ÁREAS DE TERRENO – COMPENSAÇÃO FINANCEIRA - PROCESSO N.º 02-01/2020 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 155/2021/CM – ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA DA ALTERAÇÃO DO PLANO PORMENOR DAS TERRAS DA VERDELAGO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Vereadora Célia Brito, depois de analisar os documentos enviados, ficou com dúvidas no parecer da CCDR. -----

A Vice-Presidente lembrou que enviou todos os documentos para além dos necessários para que haja transparência em todo o processo. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar proposta, registara-se duas abstenções das vereadoras do PS e três votos a favor dos vereadores do PSD. -----

PROPOSTA N.º 156/2021/CM – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO DETERMINADO – 2 ASSISTENTES OPERACIONAIS – SERVIÇOS GERAIS - (UOGAF) - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PÚBLICO:

Não houve intervenientes. -----

Não havendo mais a tratar o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a sessão. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink: a star, the letter 'i', the word 'cer', and a signature.

PROPOSTA N.º 150/2021/CM

EMPREITADA “ESTRUTURA DE SALVAGUARDA DO CORDÃO DUNAR DA PRAIA DA ALTURA” - 3.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA)

Considerando a informação n.º 2571 de 15 de junho de 2021, subscrita pelas Técnicas Superiores da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e pelo Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a prorrogação de prazo graciosa de 30 dias (de 20.05.2021 a 18.06.2021).

Castro Marim, 25 de junho de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 151/2021/CM

AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – 1º CICLO (REFEIÇÃO)

Considerando o requerimento subscrito pelo encarregado de educação bem como o teor da informação n.º 2579 de 2021/06/16, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade;

Considerando que, para o 1º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão 1 em 100%;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a comparticipação no pagamento de refeição.

Castro Marim, 25 de junho de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

fi
h
er
os



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 152/2021/CM
ALTERAÇÃO À LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO –
PROCESSO N.º 08-01/2021

Considerando o teor da informação sobre o requerimento n.º 5237/2021 de 26/03/2021, subscrita pela Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a alteração à Licença de Operação de Loteamento, conforme informação técnica.

Castro Marim, 25 de junho de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink:
A. i
d
ce
os



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 153/2021/CM

CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO – RIO SECO – PROCESSO N.º 01-26/2021 -

Considerando que no âmbito do processo nº 01-26/2021, em que é requerente João Pedro Gomes Pereira, foi proposta a cedência de uma faixa de terreno com a área 6,36 m² para integrar o domínio público municipal;

A cedência em causa, carece de deliberação da Câmara Municipal;

Considerando a informação da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aceitar a cedência de uma faixa de terreno com a área de 6,36 m².

Castro Marim, 25 de junho de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink:
A
↓
ce
es



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 154/2021/CM

**OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - CEDÊNCIA DE ÁREAS DE TERRENO –
COMPENSAÇÃO FINANCEIRA
– PROCESSO N.º 02-01/2020 -**

Considerando que no âmbito do processo nº 02-01/2020, em que é requerente Rui Miguel dos Santos Fernandes, foi requerido o licenciamento de uma operação de loteamento com obras de urbanização do Rio Seco, freguesia de Castro Marim;

Considerando a informação da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Projeto de Operação de Loteamento;
- Aceitar as áreas de cedência propostas na informação, num total de 126,67 m², para integrar o domínio público municipal;
- Aceitar a compensação financeira nos termos da informação técnica, pela não cedência da totalidade da área destinada a espaços verdes e equipamentos, no valor de 3.919,21 €uros.

Castro Marim, 25 de junho de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 155/2021/CM

ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA DA ALTERAÇÃO DO PLANO PORMENOR DAS TERRAS DA VERDELAGO

Considerando que por intermédio do Edital 116/2019, publicado em Diário da República, 2ª Série, em 7 de outubro de 2019 se publicitou a abertura do procedimento de alteração ao Plano de Pormenor das Terras da Verdelago, tal como aprovado em Deliberação da respetiva Câmara Municipal de 14 de agosto de 2019;

Considerando, ainda, que por deliberação da Câmara Municipal de Castro Marim, datada de 3 de julho de 2020, foi deliberado retificar o referido edital, fixando o prazo de elaboração da alteração do Plano de Pormenor das Terras da Verdelago em 31 de dezembro de 2020, o qual foi subseqüentemente prorrogado pelo prazo máximo de um ano, ou seja, até ao prazo máximo de 31 de dezembro de 2021.

Considerando que se realizou a Conferência Procedimental, com as entidades representativas dos interesses a ponderar, nos termos do n.º 3 do artigo 86.º do RJIGT, bem como reunião de concertação com a Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional do algarve, prevista no n.º 1 do artigo 87.º do RJIGT, tendo sido integradas as alterações pertinentes e passíveis de serem consideradas e, conseqüentemente, obtido parecer favorável das entidades envolvidas.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- (a) Nos termos do artigo 87.º, n.º 2 do RJIGT, aprove a versão da proposta de plano municipal a submeter a discussão pública, a qual será constituída pelo respetivo relatório e todas as peças escritas e desenhadas, previstas no artigo 107.º do RJIGT, designadamente,
- (i) Regulamento;
 - (ii) Planta de implantação,
 - (iii) Planta de condicionantes.
- (b) Nos termos do artigo 89.º do RJIGT delibere abrir um período de discussão pública de 20 (vinte) dias.

Castro Marim, 25 de junho de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 156/2021/CM

ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO DETERMINADO – 2 ASSISTENTES OPERACIONAIS – SERVIÇOS GERAIS - (UOGAF)

Considerando o teor da informação n.º 2745 de 25 de junho de 2021 produzida pela Assistente Técnica do Serviço de Recursos Humanos da UOGAF e o parecer do chefe da mesma unidade que se anexa.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar a abertura do procedimento Concursal para o preenchimento de dois postos de trabalho na carreira/categoria de Assistentes Operacional (Serviços Gerais da UOGAF), na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por determinado (termo resolutivo certo).
- Dar cumprimento ao estabelecido no n.º 3, do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, ou seja, que o recrutamento seja restrito ao trabalhador detentor de um vínculo de emprego público por tempo indeterminado.
- Proceder ao recrutamento de trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade municipal, no caso de impossibilidade de ocupação dos postos de trabalho por aplicação do disposto no ponto anterior.

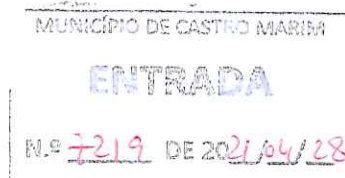
Castro Marim, 25 de junho de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

Expediente CM

De: Sandra Gouveia <s.gouveia@ADP.PT>
Enviado: 28 de abril de 2021 16:24
Para: José Furtado
Cc: António Eusébio; Isabel Soares; Hugo Miguel Guerreiro Nunes; Expediente CM; geral@cm-alcoutim.pt
Assunto: Sistema Multimunicipal de Abastecimento de Água e Saneamento do Algarve - Novo Ponto de Entrega em Castro Marim de Cerro do Enho – Código ERSAR: 56 ipb <CE.2021.00377>
Anexos: CE.2021.00377_AdP_Cerro do Enho.pdf
Importância: Alta



Exmo. Senhor Presidente do Conselho de Administração da Águas de Portugal
Dr. José Furtado

Encarrega-me a Exma. Administração, desta empresa, de vos remeter cópia da carta sobre o assunto em epígrafe.

Mais informamos que, da presente comunicação, se dá conhecimento aos Municípios de Castro Marim e de Alcoutim.

Nota: Informa-se que a documentação remetida a coberto deste mail não seguirá em papel para que se reduzam os respetivos consumos e como forma de combate à pandemia que assola o país e o mundo.

Com os melhores cumprimentos,

Sandra Gouveia
SEC_ADM - Secretariado da Administração



Rua do Repouso 10 | 8000-302 Faro | Tel: +351 289 899 082 | www.aguasdoalgarve.pt

T.C
Considero que é
assunto que deve
ser dado a conhecer
à Câmara Municipal
À VOM
2021.06.18

DESPACHO	
Verificar	<input checked="" type="checkbox"/>
U.O.G.A.P.	<input type="checkbox"/>
U.O.E.E.S.C.D.	<input type="checkbox"/>
U.O.A.U.	<input type="checkbox"/>
U.O.O.M.M.	<input type="checkbox"/>
U.O.A.S.U.	<input type="checkbox"/>
Conhecimento	<input checked="" type="checkbox"/>
Perceção	<input type="checkbox"/>
Info. requerente	<input type="checkbox"/>
Arquivar	<input type="checkbox"/>

29.04.2021
O Presidente da Câmara,
Jis

A PEÇA MAIS
IMPORTANTE
SOMOS NÓS
CUIDAR DE SI É CUIDAR
DE TODOS.



STOP
COVID-19

Tenha uma EcoAtitude. Imprima este e-mail apenas se necessário.

Esta mensagem e os ficheiros anexos podem conter informação confidencial ou reservada. Se, por engano, receber esta mensagem, solicita-se que informe de imediato o remetente e que elimine a mensagem e ficheiros anexos sem os reproduzir.

This message and any files herewith attached may contain confidential or privileged information. If you receive this message in error, please notify us immediately and delete this message and any files attached without copying them in any way.

Ex.mo Senhor,

Presidente da Águas de Portugal, SGPS, S.A.

Dr. José Furtado

Águas de Portugal, SGPS, S.A.

Rua Visconde de Seabra, n.º 3

1700-421 Lisboa

N/REF.º: CE.2021.00377

DATA: 22/04/2021

PROCESSO: EO/P-A-17

ASSUNTO: Sistema Multimunicipal de Abastecimento de Água e Saneamento do Algarve - Novo Ponto de Entrega em Castro Marim de Cerro do Enho – Código ERSAR: 56.

A componente referida em título é uma das ambições que o Município de Castro Marim pretende ver concretizada, desde há muito, contudo tal não foi possível porque a sua autorização para construção foi sempre condicionada à concretização de um novo Contrato de Concessão, o que se veio a concretizar em julho de 2019.

A referida componente, tendo em conta a priorização feita à data, ficou para concretização no 2.º Quinquénio, a realizar entre janeiro e maio de 2028, com um valor previsto de 1.227.000.00€.

Entre o Município de Castro Marim e Alcoutim e a nossa empresa como entidade terceira, existe um princípio de acordo para a cedência de água pelo primeiro ao segundo para abastecimento de três pequenas localidades vizinhas, de modo a que Alcoutim não seja obrigada a uma grande extensão da sua rede municipal.

Após diversas reuniões com os concelhos de Alcoutim e Castro Marim, com a participação da nossa empresa, verificou-se mais uma vez o elevado interesse em

melhorar as redes de abastecimento de ambos os municípios, pelo que também a AdA deverá acompanhar esse interesse, promovendo atempadamente a concretização das suas componentes previstas para as áreas em causa.

Assim e como é do vosso conhecimento, temos previsto para o 1.º Quinquénio, a componente ERSAR: 230 Expansão Reforço de Adução ao Concelho de Alcoutim, com realização financeira planeada entre fevereiro de 2023 a janeiro de 2024, no valor de 2.970.000,00€, Alcoutim.

Por outro lado, verificou-se igualmente que foi concluído parte do subsistema de sudoeste de Castro Marim, o que permitirá um melhor desenvolvimento do investimento em causa.

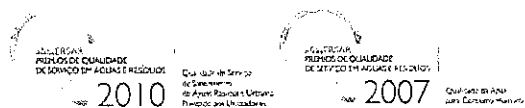
Tal como acima já referido, no plano de investimentos associados ao EVEF, foi prevista a empreitada com o Código ERSAR 56 - Novo Ponto de Entrega em Castro Marim de Cerro do Enho, com o valor de 1.227.000,00€ e realização financeira entre janeiro e maio de 2028, ou seja para o 2.º Quinquénio, verificando-se a pertinência de se antecipar a empreitada do novo ponto de entrega ao Cerro do Enho.

Neste sentido, vimos solicitar a transferência do investimento em causa para o 1.º Quinquénio, prevendo a sua execução para o próximo ano, isto é, com início para janeiro de 2022 e conclusão a dezembro de 2022, mantendo-se o valor previsto em EVEF à data, pois embora tenhamos uma versão do Projeto de Execução que é datada de 2010, a mesma terá de se adaptar à realidade atual, o que poderá gerar alguma alteração de valores a analisar na altura.

Em reforço do atrás solicitado, a componente permitirá que a nossa empresa, cumpra de modo mais real os objetivos previstos no EVEF, 1.º Quinquénio, em termos de realização financeira.

Sem outro assunto de momento, subscrevemo-nos com os melhores cumprimentos,

Presidente



António Eusébio

António Eusébio



Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Laura Rosário Saba, Assistente Técnica a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco'.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Célia'.

Célia Paula Palmeiro de Brito

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Filomena'.

Filomena Vascoal Sintra

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Victor Manuel'.

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vera Sofia'.

Vera Sofia Gonçalves Martins