



João MR

L  
M

## Assembleia Municipal de Castro Marim

# ATA N.º 1

(sessão realizada em 28 de fevereiro de 2024)

### **Mesa:**

**Presidência:** João Alfredo Fernandes Teixeira -----

**1º Secretário:** Luis Filipe Ribeiro Cruz -----

**2º Secretário:** Diane Currito Romão -----

Faltas: Victor Manuel de Figueiredo Fernandes Rosa, António Manuel Martins Pereira, Lisandra de Jesus André Pereira Germano e Leonel Dinis Brás -----

### **Presenças:**

Ana Catarina da Silva Norberto  
Duarte Gil Rufino Maurício  
Ernestina Maria Valongo Martins Castro  
Joana Dias Esteves  
João Diogo de Castro Nabais dos Santos  
João Nuno Cabral e Pereira da Silva  
Jorge Manuel Marques Pereira  
José Luís Afonso Domingos  
Luís Manuel Dias Martins  
Luís Miguel Madeira Afonso  
Maria Margarida do Livramento Claudino  
Sérgio Manuel Palma Vicente

António Manuel dos Santos Romeira  
Fernanda Isabel Lopes de Sousa  
Maria do Rosário Custódio Sousa  
Nuno Duarte Gonçalves Emídio

Hora de abertura: 21:05 horas -----



*João Alves*

*[Handwritten signature]*

**Assembleia Municipal de Castro Marim**

**Sessão de 28/2/2024**

**Ordinária**

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----**

Ponto 1 – Apreciação e deliberação, da Ata de 21 de dezembro de 2023 -----

Ponto 2 – Correspondência recebida -----

Ponto 3 – Período Antes da Ordem do Dia -----

Ponto 4 – Período de Intervenção do Público -----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----**

**Ponto 1** – Apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Câmara Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 2 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro; -----

**Ponto 2** – Para conhecimento sob proposta da Câmara Municipal - Relatório Semestral (1º Semestre 2023) – Revisor Oficial de Contas -----

**Ponto 3** – Para conhecimento sob proposta da Câmara Municipal - Empréstimo EQ BEI efetuado para operação ALG-04-2114-FEDER-000020 – “Construção da Praia Fluvial da Albufeira de Odeleite” – Nova 1.ª Adenda ao Contrato -----

**Ponto 4** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – 1ª Revisão ao Orçamento e GOP's do ano de 2024 - Incorporação do Saldo da Gerência Anterior 2023-

**Ponto 5** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – 1ª Alteração ao Mapa de Pessoal do ano 2024 -----



João Manuel

J  
T

## Assembleia Municipal de Castro Marim

**Sessão de 28/2/2024**

### Ordinária

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal, Dr. João Fernandes, deu início à sessão eram vinte e uma horas e cinco minutos, cumprimentou todos os presentes e agradeceu presença de todos. -----

Propôs um minuto de silêncio em homenagem aos três funcionários da Câmara Municipal de Castro Marim que faleceram, nomeadamente, os Senhores Jacinto Manuel do Carmo Batista, o Celso Manuel Gonçalves Lopes Guiomar e o Daniel Bruno Lopes Domingues. -----

**COMPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA** – Dando início à sessão o Sr. Presidente da Assembleia Municipal, saudou todos os presentes e verificou a composição da Assembleia. Não podendo estar presentes nesta sessão os Srs. Deputados Victor Manuel de Figueiredo Fernandes Rosa, António Manuel Martins Pereira, Lisandra de Jesus André Pereira Germano e Leonel Dinis Brás, tendo sido substituídos nos termos da lei pelos Srs. Deputados António Manuel dos Santos Romeira, Duarte Gil Rufino Maurício, Joana Dias Esteves e Jorge Manuel Marques Pereira. -----

Todas as faltas foram devidamente justificadas. -----

O Sr. Presidente da Câmara, Dr. Francisco Amaral, fez-se substituir, nos termos da lei, pela Sra. Vice-Presidente, Filomena Sintra.

**Ponto 1 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, DA ATA DE 21 DE DEZEMBRO DE 2023** - Foi presente à Assembleia Municipal a Ata de 21 de dezembro de 2024 a fim de ser apreciada e aprovada. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata. Não participaram na votação os membros que não estiveram presentes na sessão a que a Ata diz respeito. -----

**Ponto 2 – CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA** -----

A correspondência recebida foi disponibilizada a todos os membros da Assembleia Municipal para consulta. -----

**Ponto 3 – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

Usou da palavra o Sr. Deputado João Nabais, em nome da bancada do PS, transmitiu votos de recuperação com sucesso para o Sr. Deputado municipal Victor Rosa. -----

Solicitou esclarecimentos relativamente ao publicitado nos *outdoors* do concelho, nos quais são feitas menções ao reembolso de uma parte do IRS, e à isenção de IMT, vantagens estas promovidas pelo Município. Questionou se existe alguma deliberação no sentido da isenção total do IMT, uma vez que a forma como é descrita a mensagem induz em erro, supondo que existe uma isenção total do imposto. Relativamente ao IRS, tem conhecimento da deliberação que aprova o reembolso de 1,5% para o ano 2024, contudo questionou o motivo da descida uma vez que no ano de 2023 o reembolso foi de 2,5%, e também qual a razão do reembolso ser dos mais baixos das Câmaras da região. -----

Usou da palavra a Sra. Vice-Presidente, cumprimentou todos os presentes, reiterou as melhoras ao Victor Rosa em nome do executivo da Câmara Municipal. -----



João Nabais

*[Handwritten signature and initials]*

## Assembleia Municipal de Castro Marim

**Sessão de 28/2/2024**

**Ordinária**

A Sra. Vice-Presidente informou que os *outdoors* transmitem a mensagem clara que os benefícios são direcionados a um público-alvo específico, residentes com habitação própria permanente no concelho. A referida isenção do IMT, foi definida em regulamento que a Assembleia Municipal aprovou. A redução do IRS, também foi um assunto aprovado em Assembleia Municipal. A Sra. Vice-Presidente evidenciou que no Algarve as câmaras têm diferentes posicionamentos quanto à devolução do IRS. -----

Usou da palavra Sra. Fernanda Sousa, cumprimentou os presentes, começou por desejar votos de melhoras ao colega Victor Rosa. Congratulou a forma como decorreu o Carnaval de Altura, agradeceu o apoio da Câmara Municipal, bem como de todas as pessoas envolvidas que permitiram a construção e concretização daquele magnífico evento. -----

Enquanto Presidente da Junta de Freguesia de Altura, fez referência ao facto de se estar a aproximar a altura do ano com maior afluência de visitantes, pelo que demonstrou a disponibilidade da Junta de Freguesia de Altura em colaborar com a Câmara Municipal com o objetivo de melhorar a limpeza dos espaços públicos, nessa temporada. -----

No âmbito da resolução do conselho de ministros de 5 de fevereiro, que aprovou o plano estratégico para o abastecimento de água e gestão de águas residuais e pluviais de 2020/2030, colocou a questão de quais as medidas que serão implementadas pelo executivo da Câmara Municipal. -----

A Sra. Vice-Presidente agradeceu à Junta de Freguesia de Altura pela entrega e dedicação, bem como a todos os envolvidos que contribuíram para o Grande Carnaval que assistimos. -----

No que refere à limpeza dos espaços públicos em Altura, a Sra. Vice-Presidente reconhece o esforço que a Junta faz em prol da melhoria da limpeza de Altura, principalmente na época de verão com o crescimento exponencial de visitantes. A Câmara tem ajudado com meios humanos e recentemente com a cedência de uma viatura, ainda assim é preciso continuar a trabalhar para ter um concelho mais limpo, e em paralelo investir para uma maior consciência ambiental de todos os que aqui vivem, independente do tempo que permaneçam. -----

A Sra. Vice-Presidente explicou que resolução do conselho de ministros caracteriza a situação da seca no Algarve, aprova um quadro de medidas para a redução do consumo de água, as quais a Câmara terá de respeitar na medida do aplicável ao Município. Informou que Câmara está a analisar e logo que possível publicaremos as medidas que serão adotadas, contudo adiantou que Castro Marim não vai aplicar a revisão da tarifa recomendada pela ERSAR, que propõe um aumento de 15 a 50% do valor da tarifa em função do escalão pertencente. Deixou o alerta que ter-se-á que reduzir em 15% o consumo doméstico de água no concelho de Castro Marim. -----

O Sr. Deputado João Nabais, agradeceu a explicação da Sra. Vice-Presidente sobre o real cenário de crise da água no Algarve. Concluiu, que a mensagem dos *outdoors* é publicidade enganosa, principalmente quanto à mensagem referente ao IMT, que induz que o benefício é generalizado para toda a população e afinal direciona-se a um segmento da população, nomeadamente para quem adquiriu bens imóveis com valor até 200.000,00€. -----



*João*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

## Assembleia Municipal de Castro Marim

**Sessão de 28/2/2024**

### Ordinária

Usou da palavra a Sra. Vice-Presidente, esclareceu que nos *outdoors* relativamente ao IMT o espaço gráfico não comportava a completa descrição sobre a isenção, e por esse motivo no outdoor remete para a consulta do regulamento, em nada que foi escrito há a intenção de induzir em erro o leitor. -----

#### **Ponto 4 – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

Usou da palavra a Sr. Hugo Pena, cumprimentou todos os presentes, começou por congratular o início das obras do parque infantil de Altura, obra que por diversas vicissitudes demorou largo tempo a avançar. Solicitou esclarecimentos sobre o ponto de situação do plano pormenor (PP) de Altura, enquanto morador considera que o local tem um aspeto degradado. Por fim, enquanto membro da junta de freguesia de Altura, expôs a recorrente situação de envio de pedidos endereçados à Infraestruturas de Portugal (IP) e Rotas do Algarve Litoral, com o objetivo de solicitar uma intervenção na EN 125 em Altura, por forma a que os veículos reduzam a velocidade entre os dois semáforos existentes, pedidos aos quais não tem obtido respostas profícuas. Neste sentido, solicitou à Câmara Municipal que pudesse reforçar o pedido na tentativa de obter soluções, evitando-se assim acidentes como os que já aconteceram e poderão continuar a suceder. -----

Usou da palavra a Sra. Vice-Presidente informou que o tão esperado avanço da obra do parque infantil foi conseguido e com as premissas da certificação da ASAE. Sobre o PP de Altura, admite a complexidade de todo o processo, assume que o Município pretende que a obra se realize, e estão a ser tomadas as diligências, de acordo com o previsto pela lei, para que o empreiteiro retome a obra. -----

No que concerne ao assunto da passadeira, a Câmara já tinha efetuado o pedido ao IP, o qual não possibilitou que a Câmara fizesse alterações junto à passadeira. Paralelamente uma requerente, efetuou um pedido para a implementação de uma outra passadeira, nas proximidades da rotunda junto ao Aldi, ao qual a IP autorizou sob o compromisso da Câmara implementar um conjunto de requisitos. Face a esta resposta, a Câmara quis aproveitar a oportunidade e fazer a intervenção nas duas passadeiras e como tal propôs à IP para poder desenvolver estas obras. Estamos a aguardar resposta da IP. -----

#### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

**PONTO 1 – APRECIÇÃO DA INFORMAÇÃO ESCRITA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, NOS TERMOS DA ALÍNEA C) DO N.º 2 DO ART.º 25.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO** - Foi presente à Assembleia Municipal uma informação escrita do Presidente da Câmara Municipal sobre a atividade do Executivo, disponibilizada a todos os membros. O original fica anexo à ata, dela fazendo parte integrante. -----

Com base no alinhamento da informação escrita do Sr. Presidente da Câmara Municipal, a Sra. Vice-Presidente fez uma apresentação sobre os conteúdos da mesma. No mesmo seguimento, expôs também um documento que evidencia as melhorias efetuadas ao nível da eficiência hídrica, nos últimos três anos no concelho. -----



*Handwritten signature and initials in blue ink.*

## Assembleia Municipal de Castro Marim

**Sessão de 28/2/2024**

**Ordinária**

**PONTO 2 – PARA CONHECIMENTO SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL - RELATÓRIO SEMESTRAL (1º SEMESTRE 2023) – REVISOR OFICIAL DE CONTAS - A ASSEMBLEIA MUNICIPAL TOMOU CONHECIMENTO** - Foi presente à Assembleia Municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----

**PONTO 3 – PARA CONHECIMENTO SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL - EMPRÉSTIMO EQ BEI EFETUADO PARA OPERAÇÃO ALG-04-2114-FEDER-000020 – “CONSTRUÇÃO DA PRAIA FLUVIAL DA ALBUFEIRA DE ODELEITE” – NOVA 1.ª ADENDA AO CONTRATO** - Foi presente à Assembleia Municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----

**PONTO 4 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – 1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GOP’S DO ANO DE 2024 - INCORPORAÇÃO DO SALDO DA GERÊNCIA ANTERIOR 2023** – Foi presente à Assembleia Municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

Usou da palavra a Sra. Vice-Presidente, lembrou que conforme anunciado com a apresentação do orçamento havia um conjunto de compromissos assumidos que precisavam da devida dotação, e que não havia verba disponível aquando da elaboração do mesmo. Aguardava-se a incorporação do saldo de gerência para salvaguardar a realização desses compromissos. -----

Foram ainda incorporadas novas medidas na revisão, devido ao surgimento de recentes projetos, como por exemplo a requalificação da Escola Básica de Castro Marim, o projeto Radar Social, entre outros. A Sra. Vice-Presidente explicou os reforços das verbas integrados no documento. -----

Usou da palavra o Sr. Deputado João Nabais, justificou que numa perspetiva de coerência da votação anterior do PS ao orçamento, e uma vez que o documento da revisão não altera substancialmente o inicialmente apresentado, irão manter as suas intenções de voto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta, registaram-se 13 votos a favor, da bancada do PSD, e 6 votos contra da bancada do PS. -----

**PONTO 5 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – 1ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO ANO 2024** – Foi presente à



Car me  
f  
A

## Assembleia Municipal de Castro Marim

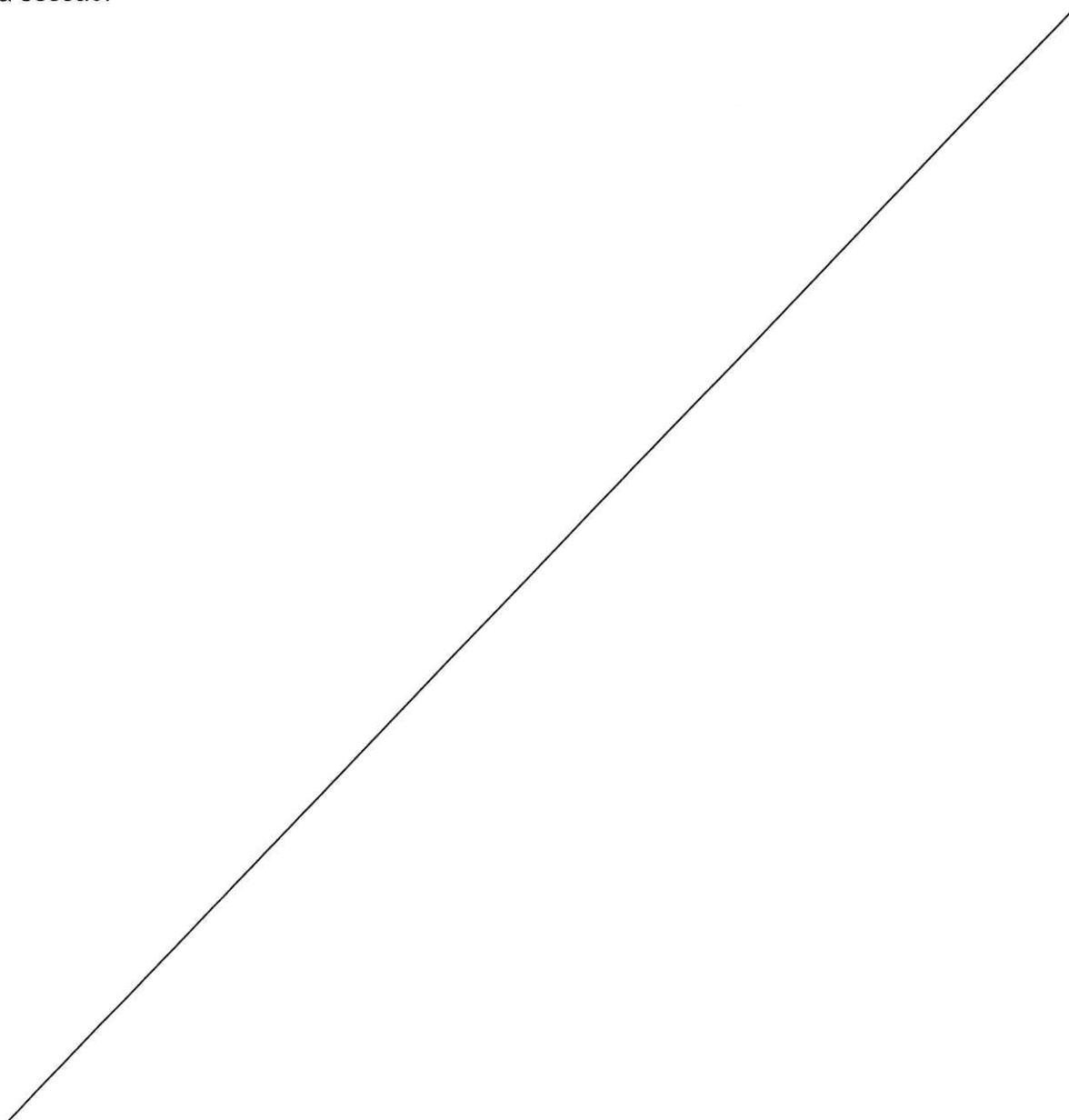
**Sessão de 28/2/2024**

**Ordinária**

Assembleia Municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Nada mais havendo a tratar o Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu por encerrada a sessão. -----





*João*

**Assembleia Municipal de Castro Marim**

Às zero horas e seis minutos, do dia 28 de fevereiro de 2024, foi aprovada por unanimidade e assinada a Minuta da Ata e encerrada a sessão, que eu \_\_\_\_\_ Primeiro Secretário, subscrevi. -----

O Presidente da Assembleia,

João Alfredo Fernandes Teixeira

O Primeiro Secretário

Luís Filipe Ribeiro Cruz

O Segundo Secretário,

Diane Currito Romão