



Assembleia Municipal de Castro Marim

ATA

N.º 1

(sessão ordinária, realizada em 29 de fevereiro de 2016)

Mesa:

Presidência: José Luís Afonso Domingos -----

1º Secretário: João Alfredo Fernandes Teixeira -----

2º Secretário: Maria José Salgueiro do Carmo -----

Faltas: Maria de Lourdes Vaz Pires Brito, José António Dias Cavaco e Lisandra André
Rua -----

Presenças:

Amândio Sousa Rodrigues Norberto

António Baltazar Martins

António Manuel Martins Pereira

Élia Isabel Pereira Horta

Fernando Jorge Martins Calvinho

João Manuel da Silva Ribeiro

Jorge Filipe Baltazar Martins

Luís Miguel Madeira Afonso

Nélia Maria Corvo dos Santos Mateus

Paulo César de Jesus Correia

Sónia Isabel Pereira Vasques

Vítor Manuel Gaspar Esteves

Valter Manuel Pereira Matias

Ernestina Maria Valongo Martins de Castro

Fernando da Conceição Vaz

Licínio Ribeiros -----

Hora de abertura: 20h45 -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

ORDEM DE TRABALHOS

- Ponto 1 - Informação escrita do presidente da câmara municipal acerca da atividade desta e da situação financeira do município;
- Ponto 2 – Abertura de procedimento concursal para Assistente Técnico;
- Ponto 3 – Procedimentos Concursais – renovação de deliberação da Assembleia Municipal;
- Ponto 4 – Despesas de representação – pessoal dirigente;
- Ponto 5 – Desafetação de parcela de terreno do domínio público para domínio privado;
- Ponto 6 – Comissão Municipal de Proteção Civil – nomeação de representante;
- Ponto 7 – Contrato de gestão para o exercício das funções de vogal do Conselho de Administração da Novbaesuris, EM, SA;
- Ponto 8 – Concurso Público Internacional para a aquisição de serviços de recolha de resíduos sólidos urbanos, objetos volumosos (“monstros” ou “monos”) e resíduos verdes, lavagem de contentores, limpeza urbana, de praias, ribeiras, linhas de escoamento de águas pluviais e bermas em toda a área do concelho de Vila Real de Santo António e nas áreas das freguesias de Castro Marim e Altura, ambas do concelho de Castro Marim _ **Foi retirado da ordem de trabalhos;**
- Ponto 9 - Período de intervenção do público. -----

COMPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA – Não podendo estar presentes nesta reunião, foram substituídos, nos termos da lei, a sra. Lurdes Vaz Pires de Brito, o sr. José António Dias Cavaco e a sra. Lisandra André Rua, pela sra. Ernestina Maria Valongo Martins de Castro, sr. Fernando da Conceição Vaz e sr. Licínio Ribeiros respetivamente.

Antes de iniciar a ordem de trabalhos o sr. presidente da assembleia quis deixar uma palavra de reconhecimento ao recém eleito Presidente da República, sr. Dr. Marcelo Rebelo de Sousa, manifestando o desejo que tenha uma legislatura positiva para o país. -----

Deixou um voto de pesar e de condolências aos familiares do empresário Castromarinense que ajudou no desenvolvimento de Castro Marim, sr. Domingos Miguel Luís que faleceu recentemente. -----

Informou ainda, que a pedido de sr. presidente da câmara, foi feita uma correção à ordem de trabalhos, sendo retirado o ponto 8 que diz respeito ao “Concurso Público Internacional para a aquisição de serviços de recolha de resíduos sólidos urbanos, objetos volumosos (“monstros” ou “monos”) e resíduos verdes, lavagem de contentores, limpeza urbana, de praias, ribeiras, linhas de escoamento de águas pluviais e bermas em toda a área do concelho de Vila Real de Santo António e nas áreas das freguesias de Castro Marim e Altura, ambas do concelho de Castro Marim” . . -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

ATA DA SESSÃO ANTERIOR – a Ata da sessão anterior foi posta à apreciação e votação.

A assembleia municipal deliberou, por maioria aprovar a ata da sessão anterior. A sra. Maria José Salgueiro e o sr. Fernando Calvino não participaram na votação por não estarem presentes na sessão a que diz respeito a mesma. -----

RETIFICAÇÃO DE ATAS - O documento em discussão havia sido entregue a todos os membros. -----

A sra. Élia Horta solicitou esclarecimentos acerca do que estava a ser votado, se as Atas anteriores com as alterações colocadas pelo sr. presidente da assembleia, ou o documento que se intitula “retificação de Atas”, não lhe parece muito certo uma vez que essas atas já devem ter sido utilizadas e por sua vez produzido efeitos. O sr. presidente da assembleia explicou que tratando-se de um documento de retificação de Atas, tem que merecer o consentimento da assembleia municipal, contudo, tal como refere no último parágrafo, as retificações em nada mexem com a eficácia das Atas, uma vez que as votações não foram alteradas aplicada a obrigação legal, Lei 4/2015 de 07 de Janeiro, apenas foram corrigidas em matérias simples de pormenor quanto à participação nas votações de Atas anteriores que continham pequenas imprecisões na relação final dos votantes. -----

A sra. Élia Horta referiu ainda que na sua opinião o assunto deveria ser um ponto da ordem de trabalhos. -----

O sr. Jorge Martins, referiu que na sua opinião devia ser aberto um ponto na ordem de trabalhos com este ponto, para que no futuro quando este ponto for citado ser enquadrado devidamente, uma vez que quem lê a ordem de trabalhos desta sessão não fica a saber da existência deste assunto. -----

O sr. presidente da assembleia concordou e propôs a inserção deste ponto na ordem de trabalhos com o intuito de ser votado. -----

Não havendo mais contributos, a assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o documento de retificação de Atas. -----

Foi entregue a todos os membros um documento da CPCJ, informou que a sra. Prof^a Rosa Nunes disponibilizou-se para na próxima sessão fazer a apresentação do referido documento, através de uma projeção pública do trabalho realizado. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA – Aberto o período de intervenção, usaram da palavra: -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

- A sra. Sónia Vasques solicitou informação ao sr. presidente da assembleia, sobre uns requerimentos entregues à mesa na sessão anterior, uma vez que ainda não lhe foram entregues, nomeadamente: -----
- Relatório dos Dias Medievais 2015; -----
- Cópia do processo da Rotunda Norte da entrada de Castro Marim; -----
- Relatório do Abastecimento de Águas da empresa Palma e Pereira, Unipessoal . -----

No que se refere ao processo da Rotunda, teve informação que foi solicitado um pedido de avaliação, solicitando que juntamente com o processo lhe fosse facultada uma cópia dessa avaliação para o cavaleiro e cavalo medieval. -----

- A sra. Nélia Mateus, começou por agradecer à Câmara Municipal o apoio dado ao Carnaval de Altura, trouxe a Altura milhares de pessoal, dinamizando o comércio e contribuindo para a economia local. -----

Procedeu à leitura de um documento pessoal que entregou posteriormente à mesa, para ficar apenso à Ata, dela fazendo parte integrante. -----

- O sr. Vitor Esteves, iniciou a intervenção saudando as comemorações Natalícias e Carnavalescas que se verificaram no concelho, mais uma verificamos que os projetos a que a Junta de Castro Marim se propõe concretizar no que se refere ao Natal, obtiveram êxito, nomeadamente a Casa do Natal que superou as expetativas. -----
Focou de seguida alguns assuntos para os quais solicitou a melhor atenção ao executivo, nomeadamente: -----
- Na Junqueira – falta de limpeza nas ruas, ervas por cortar, buracos nas estradas e na ribeira junto à estrada os canaviais estão muito altos apresentando algum perigo se não for limpo, devido à época do Verão; -----
- Beliche – o piso está em mau estado e sinalética necessita ser substituída; -----
- Campeiros, Tanoeiro e Serro do Enho – Sinalética com má visualização; -----
- Rotunda no Serro do Enho – existência de um abrigo rodoviário destruído; -----
- Falta de sinalética e condicionamento de trânsito nas obras que estão a ser executadas nas ruas de Castro Marim; -----
- Rua Conselheiro Sousa Carvalho – solicitou informação sobre o arranque de árvores, arranjo de passeios e agora foram abertos novamente os passeios, gostava de ter conhecimento do que se vai executar; -----
- Na Urbanização Cercado Poço da Ordem, devia ouvir-se as pessoas antes de iniciar a intervenção. -----

O sr. João Fernandes, 1º secretário, iniciou a sua intervenção com as seguintes homenagens, manifestando o seu voto de pesar: -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

- Homenageou o sr. Domingos Miguel Luís, como grande empresário e amigo realçando a sua bondade e generosidade e o sr. Artur Gonçalves do Monte Francisco, um homem de grande reconhecimento. -----

Felicitou todas as instituições, associações que levaram a cabo as comemorações do Natal e também todos aqueles que se empenharam para que o Carnaval de Altura fosse mais um sucesso, felicitou ainda todos aqueles que organizaram o Enterro do Entrudo. -----

O sr. João Ribeiros – Teceu alguns comentários acerca da realização do Carnaval de Altura. Referiu que a sra. Nélia Mateus está a praticar uma política populista que não serve os Castromarinenses. -----

O sr. presidente da câmara prestou alguns esclarecimentos às questões colocadas: -----

Quanto aos documentos solicitados pela sra. Sónia Vasques na sessão anterior, os mesmos já foram pedidos aos serviços e ser-lhe-ão entregues assim que possível. -----

Elogio o Carnaval de Altura referindo ser um Carnaval genuíno, com custos baixos, e todo o pessoal envolvido está de parabéns. -----

Quanto as questões colocadas pelo sr. Vitor Esteves, salientou que é preocupação da câmara a limpeza de ruas e cortes de ervas em todos os montes do concelho, quanto ao arranjo das ruas serão executadas após os arranjo das ruas da vila de Castro Marim, nomeadamente Junqueira e Monte Francisco. Informou que as árvores foram arrancadas após serem consultados os munícipes que se sentiam lesados com as raízes das mesmas nas suas habitações e nos passeios, informou ainda que as árvores retiradas vão ser substituídas por buganvílias. -----

A sra. Sónia Vasques solicitou ao sr. presidente da assembleia para reforçar através de ofício o pedido dos relatórios solicitados na sessão anterior e ainda que seja enviado em anexo a avaliação dos trabalhos executados na Rotunda Norte de Castro Marim. -----

PONTO 2 – INFORMAÇÃO ESCRITA DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL ACERCA DA ATIVIDADE DESTA E DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO - Foi presente à assembleia municipal uma informação escrita do sr. presidente da câmara municipal sobre a atividade do executivo, disponibilizada a todos os membros. O original fica anexo à Ata, dela fazendo parte integrante. -----

O sr. presidente da assembleia municipal deu o uso da palavra ao sr. presidente da câmara que fez a apresentação detalhada em power point do documento. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

O sr. presidente da assembleia questionou se algum dos membros queria inscrever-se para solicitar esclarecimentos acerca do documento. -----

O sr. João Ribeiros – lamentou não ver na informação do sr. presidente da câmara qualquer referência às ruas de S. Bartolomeu, solicitou mais observação para todas as zonas do concelho. -----

O sr. Amândio Norberto solicitou um esclarecimento se a Ciclovia Castro Marim – Praia Verde é para avançar. -----

O sr. presidente da assembleia municipal fez um reparo, uma vez que numa visita que fez pelo concelho, verificou que o pavimento colocado nas ruas da Foz de Odeleite pelo pessoal operacional da autarquia, está a ficar degradado, ao que lhe parece as proporções areia/cimento não foi respeitado e foi utilizada mais areia, o que não se entende uma vez que foi executado por pessoal interno. -----

Chamou ainda a atenção por não ter sido feita nenhuma retificação à calçada de pedra talhada o que dificulta o acesso aos idosos e levando-os mesmo a tropeçar na irregularidade do piso. -----

O sr. presidente da câmara prestou os seguintes esclarecimentos: -----

- Esclareceu o sr. João Ribeiro que é sua preocupação todas as ruas do concelho, foram lançadas mais candidaturas ao IEFP, às quais se aguarda aprovação, para pessoal com a finalidade de reforçar os serviços da câmara, nomeadamente para esses serviços. -----
Quanto a não se preocupar com S. Bartolomeu o sr. presidente da câmara relatou um apoio recente dado a um munícipe deficiente residente nessa localidade, pois o mesmo aguardava à quatro anos que a segurança social o apoia-se com a compra de umas botas ortopédicas para que se pudesse deslocar e a câmara apoiou na compra das mesmas. -----

- Quanto à ciclovia a câmara não estava em condições de prosseguir com a obra que estava a concurso, daí ter desistido, contudo continua a ser intenção a execução da ciclovia.

- Quanto à pavimentação das ruas da Foz de Odeleite a câmara foi enganada com a compra da areia, vai haver uma segunda intervenção no que se refere à calçada. -----

- o sr. João Ribeiros entrevistou alegando que concorda com as ações de cariz social, contudo isso não impede que se arranjem os buracos das ruas. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

PONTO 2 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA ASSISTENTE TÉCNICO - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

A assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento concursal para Assistente Técnico. -----

PONTO 3 - PROCEDIMENTOS CONCURSAIS – RENOVAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL – Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

A sra. Sónia Vasques, chamou a atenção para se darem os esclarecidos mínimos à pessoas que estão a assistir assembleia de forma a saberem o que se está a votar, por uma questão de respeito. -----

O sr. primeiro secretário informou que a assembleia não é um espetáculo, e quem vota os pontos são munidos dos necessários documentos. -----

O sr. Amândio Norberto pediu ao sr. presidente da assembleia municipal que explicasse na sessão tal como explicou aos membros da bancada do PS de forma a todos ficarem esclarecidos. -----

Após explicação promovida pelo sr. presidente da assembleia municipal o ponto foi posto à votação. -----

A assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação da deliberação tomada pela assembleia municipal. -----

PONTO 4 – DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO – PESSOAL DIRIGENTE – Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

Foi dada a palavra ao Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Dr. Paulo Simão, que fez uma breve explicação sobre o ponto e que se disponibilizou para esclarecer sempre que esteja presente e que se trate de um processo da sua divisão. -----

A assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as despesas de representação de pessoal dirigente. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

PONTO 5 – DESAFETAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA DOMÍNIO PRIVADO - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros.

O sr. presidente da câmara explicou que se trata de pequena parcela de terreno em Odeleite que confina com uma habitação particular, por sua vez o munícipe pretende fazer uma casa de banho e não tem área suficiente, daí a câmara não ver inconveniente na desafetação desta parcela. -----

A assembleia municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a desafetação de parcela de terreno do domínio público para domínio privado. -----

PONTO 6 – COMISSÃO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL – NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTE – Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros.

O sr. presidente da assembleia municipal questionou se as bancadas tinham propostas a apresentar. A bancada do PSD apresentou uma proposta à mesa. Propôs como membro efetivo para a comissão o sr. Luís Miguel Madeira Afonso e como membro suplente o sr. António Baltasar Martins. -----

Procedeu-se à votação por escrutínio secreto, obtendo-se o seguinte resultado:

- 10 (dez) votos a favor -----
- 1 (um voto contra -----
- 8 (oito) abstenções -----

A assembleia municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresentada pela bancada do PSD. -----

PONTO 7 – CONTRATO DE GESTÃO PARA O EXERCÍCIO DAS FUNÇÕES DE VOGAL DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA NOVBAESURIS, EM, SA; - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros.

O sr. presidente da assembleia municipal fez uma breve explicação sobre o processo. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

O sr. Fernando Calvinho procedeu à leitura da declaração de voto da bancada do PS, que entregou à mesa e vai ficar apensa à Ata, dela fazendo parte integrante. -----

A assembleia municipal deliberou, por maioria absoluta, aprovar a proposta. Registaram-se 10 (dez) votos a favor, sendo 9 (nove) da bancada do PSD e 1 (um) voto a favor do membro do PS (sra. Nélia Mateus) e 9 (nove) abstenções da bancada do PS. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – Nos termos regimentais, aberto o período de intervenção do público, usaram da palavra: -----

O sr. Vitor Madeira, pediu a palavra para colocar algumas questões ao sr. presidente da câmara:

- Manifestou a opinião, afirmando que o sr. presidente da câmara fez uma reportagem para o jornal "Público", que transmite uma má imagem do concelho de Castro Marim para todo o país; -----
- Questionou o sr. presidente da câmara, "quando assumiu o executivo em que fase estava o lançamento da empreitada de repavimentação da Estrada de acesso à Praia Verde?", reafirmando que tal como referiu na última assembleia o papel deste executivo na obra foi apenas de mandar executar; -----
- Em nota distribuída à comunicação social, foi informada a população que iam ser repavimentadas algumas ruas do centro histórico de Castro Marim, presume que irá ser colocado tapete betuminoso em cima da calçada o que julga ser uma decisão errada, questionando se esta é a política de preservação do património de Castro Marim que a autarquia tanto publicita; -----
- Mais, acrescentou que as ruas onde essa intervenção vai ser feita, no subsolo existe a rede de abastecimento de água à vila de Castro Marim, cujas canalizações estão velhas e altamente degradadas, provocando várias roturas, questionou porque razão durante este período de mandato não foram feitas candidaturas a Fundos Comunitários para renovação destas canalizações. Colocou a questão, no próximo ano e sete meses tempo que falta para terminar o mandato, quais as medidas que tem previstas para fazer face a este problema sério, que preocupa os Castromarinenses; -----
- Quanto ao protocolo celebrado entre o Município de Castro Marim e a Santa Casa da Misericórdia para ações ao nível da saúde, qual é a intervenção objetiva da Santa Casa neste processo, nomeadamente, em relação à ação de desintoxicação tabágica. -----
- Questionou acerca da mudança do local da festa da Nossa Sra. dos Mártires, novamente, para a Praça 1º de Maio e Rua S. Sebastião; -----
- Referiu que num dos debates, o sr. presidente da câmara afirmou que os Dias Medievais estavam para ser realizados em Alcoutim, qual foi então a intervenção do sr. presidente Francisco Amaral para que os Dias Medievais se realizassem pela primeira vez em Castro Marim; -----
- Lamentou uma entrevista que o sr. presidente da câmara deu ao Jornal do Algarve, a qual deu origem à manchete dessa edição e que se intitulava "O clima de ódios em Castro Marim



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

é intenso”, questionou o sr. presidente para dizer de forma franca e sincera para dizer à assembleia quem são os responsáveis por tais condutas. -----

O sr. presidente da câmara começou por responder que quanto à notícia do jornal público, cada jornalista é responsável pela notícia que faz. -----

Quanto à estrada de acesso à Praia Verde foi este executivo que mandou executar a obra. Em relação à empreitada de arranjo das ruas da vila, há uma parte que vai continuar calçada de pedra, arranjo de passeios e o que está em tapete betuminoso vai continuar como está, alegou ser mais uma estrada vergonhosa do concelho. -----
Seria muito bom haver verba para substituir o saneamento básico da vila e não vai endividar a câmara por respeito aos Castromarinenses. Neste momento a verba existente só dá para fazer a obra que foi adjudicada. -----

- Quanto ao protocolo com a Santa Casa da Misericórdia lamenta que este assunto incomode muita gente. -----

- Quanto à crítica aos debates, defendeu que é uma das suas prioridades ouvir os intervenientes antes de avançar com alguma iniciativa, neste caso reuniu com todas as coletividades que interagem com a execução da festa e foi decidido por unanimidade que a festa voltasse ao seu local de origem. -----

- Quanto à Festa Medieval de Alcoutim, o processo está documentado, houve um Mercado Medieval em Alcoutim antes de haver os Dias Medievais em Castro Marim. -----

- No que se refere aos ódios, afirmou que quando chegou a Castro Marim sentiu que existiam muitas politiquices que não havia misturas, cada um por si, e que as pessoas alimentavam esses ódios. -----

O sr. Vitor Madeira pediu a palavra para alegar que o sr. presidente não respondeu às questões por si colocadas. -----

Tomou a palavra o sr. António Gonçalves para referir os seguintes assuntos: -----

- Quis deixar o seu apresso e a sua estima aos trabalhadores da autarquia que andaram a fazer arduamente a limpeza após os festejos do carnaval. -----

- Nomeou que a Estrada de Almada D'Ouro, está bastante degradada já há bastante tempo, na sua opinião uma obra fácil de fazer. -----

- Informou que em dezembro de 2015 enviou à câmara municipal uma exposição, acerca do Protocolo entre a Câmara Municipal e a Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim, nomeadamente, a prestação e o pagamento ao sr. Dr. João Fernandes, sobre a qual suscitaram-lhe algumas dúvidas. Procedeu à leitura do documento e questionou sobre o montante que o médico recebe na realidade. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 29/02/2016

ordinária

A sra. Carmem Evangelista, apresentou um assunto relacionado com a sua filha e a necessidade que a mesma tem em lhe ser atribuída uma habitação, por morar em situações precárias com um agregado familiar de cinco elementos. -----

O sr. José Manuel Cabrita, informou que já entregou na câmara as razões da assinatura do Protocolo entre a Santa Casa da Misericórdia e a Câmara Municipal assim como o Relatório de Contas. Esclareceu que a Santa Casa da Misericórdia quando toma qualquer atitude é sempre em benefício dos seus irmãos e da população de Castro Marim. Quanto ao número de horas que o sr. Dr. João Fernandes presta à Santa Casa, houve um lapso na prestação de informação, pois sempre que é necessário telefona-se e o médico desloca-se ao local, quer seja durante a noite ou ao fim de semana, para utentes da Santa Casa ou qualquer outro munícipe de fracos recursos e que solicite consulta, acrescentou que desde que existe este serviço as visitas ao Centro de Saúde tem reduzido e as consultas realizam-se com mais celeridade. -----

O sr. João Fernandes, fez algumas considerações ao seu serviço na Santa Casa da Misericórdia e enalteceu o trabalho que o sr. Provedor está a fazer na Santa Casa da Misericórdia, ficou surpreendido com as remodelações que estão a ser feitas o que permite uma higiene e salubridade extraordinária, está em evolução constante e deixou uma palavra de apreço à presença constante do sr. Provedor, pessoa empenhada para ser prestado um bom serviço e com recursos humanos muito competentes. -----

O sr. presidente da câmara municipal teceu alguns considerandos às questões colocadas: --

Sra. António Gonçalves – quanto à Estrada de Almada D'Ouro, será resolvido o problema assim que oportuno. Quanto à área social informou que existe uma área onde a câmara tem gasto um grande montante e é nos acordos com as IPSS para candidaturas aos Programas Ocupacionais, de forma a ajudar pessoas que estavam no desemprego, assim como ajudar agregados do concelho no apoio ao arrendamento. No que se refere ao Protocolo com a Santa Casa da Misericórdia é intenção da Câmara Municipal continuar a colaborar com mais ações, nomeadamente, programas de apoio para combate à obesidade. -----

Sra. Carmen Evangelista – está a fazer o possível para ajudar a resolver o problema, contudo a sra. Carmen, ocupa um T3, o qual pode partilhar com a filha, até surgir uma solução. -----

RETIFICAÇÃO DE ATAS



O **C.P.A.** (*Código do Procedimento Administrativo*) foi aprovado pelo **Decreto-Lei nº 442/91, de 15 de novembro**, tendo sido posteriormente revisto pelo **Decreto-Lei nº 6/96, de 31 de janeiro** e nunca mais tinha sido objeto de revisão.

Ultimamente, através do **Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro**, diploma que entrou em vigor 90 dias após a sua publicação, foram introduzidos novos mecanismos de responsabilidades e inovações respeitantes à cooperação entre a Administração Pública Portuguesa e a União Europeia à semelhança doutros países.

São significativas as transformações introduzidas no novo Código respeitantes aos procedimentos administrativos, alterando-se assim algumas importantes normas regimentais que servem de apoio ao funcionamento dos órgãos do município.

O que aqui procuramos produzir, tendo em atenção o escrupuloso cumprimento da Lei, é apenas dar satisfação, em sede de uma pequena **RETIFICAÇÃO**, a parte objetiva das **ATAS** das sessões ordinárias da Assembleia Municipal de Castro Marim, realizadas em 28 de abril e 24 de setembro de 2015, porquanto, por lapso do presidente da mesa e sem que tivesse igualmente sido alertado por um outro qualquer membro do órgão e ou mesmo, dos serviços de apoio administrativo e jurídico que nos assessoria, não traduzimos com o rigor necessário a seguinte questão:

O anterior **C.P.A.** definido inicialmente pelo **Decreto-Lei nº 442/91, de 15 de novembro**, no seu **artigo 27º (ATA DA REUNIÃO)**, não fazia qualquer menção específica sobre quem efetivamente poderia ou não participar na votação final da respetiva ATA a que dizia respeito o assunto.

Agora, o novo **Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro**, no nº 3 do **artigo 34º (ATA DA REUNIÃO)**, expressa o seguinte: *Não participam na aprovação da ATA os membros que não tenham estado presentes na reunião a que ela respeite.*

Introduziu-se assim no novo **C.P.A.** o conceito e os direitos de quem efetivamente deve e pode participar na análise, discussão e votação final da ATA.

Assim, especificamente, quanto ao normal procedimento da aprovação da ATA da sessão anterior, importa que tenhamos como bom entendimento que aqueles que não participaram na reunião a que diz respeito a ATA, não podem participar na sua votação final.

Aconteceu que na sessão da Assembleia Municipal de 29 de junho de 2015, votámos e aprovámos a ATA da sessão anterior de 28 de abril por unanimidade dos presentes, sendo que dois membros a saber: António Manuel Martins Pereira e Élia Pereira Horta, não deveriam ter participado na votação dessa ATA, por não terem assistido à sessão de 24 de fevereiro de 2015, coisa que deveria constar na discriminação da votação.

Assim, na Ata de 28 de abril de 2015, onde se lê ... A Ata da sessão anterior foi aprovada por unanimidade,... Deve ler-se: A Ata da sessão anterior foi aprovada por maioria, com 17 (dezassete) votos a favor, sendo 10 (dez) da bancada do PS e 7 (sete) da bancada do PSD. Os membros do PSD, António Manuel Martins Pereira e Élia Pereira Horta, não participaram na votação por não terem participado na reunião a que diz respeito a Ata.

Na sessão da Assembleia Municipal de **27 de novembro de 2015**, votámos e aprovámos a ATA da sessão anterior de **24 de setembro de 2015** por maioria, com 9 (nove) votos a favor da bancada do PS, 1 (uma) abstenção do Sr. Fernando da Conceição Vaz e 8 (oito) votos contra da bancada do PSD. Acontece que na sessão em causa, quer o Sr. Fernando da Conceição Vaz, quer o Sr. Luís Manuel Dias Martins não estiveram presentes.

Assim, na Ata de 24 de setembro de 2015, onde se lê A Ata da sessão anterior foi aprovada por maioria, com 9 (nove) votos a favor da bancada do PS e Deve ler-se: A Ata da sessão anterior foi aprovada por maioria, com 9 (nove) votos a favor da bancada do PS e 7 (sete) votos contra da bancada do PSD. Os senhores Fernando da Conceição Vaz e Luís Manuel Dias Martins da bancada do PSD não participaram na votação, por não terem participado na reunião a que diz respeito a Ata.

Por que se tratou de um lapso que não conferiu qualquer alteração à decisão final das votações e nem sequer, colidiu com a produção dos devidos efeitos legais que uma ATA comporta, consideramos que esta situação de RETIFICAÇÃO produzirá prova suficiente para a reposição total da verdade dos factos ocorridos.

O Presidente da Assembleia Municipal

José Luís Domingos

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2016

Declaração Política à Assembleia Municipal de Castro Marim

Excelentíssimos: Senhor Presidente da Assembleia e Senhores Deputados

A Comissão Política da Secção Concelhia de Castro Marim do Partido Socialista retirou-me a confiança política..

Não foi por, enquanto Presidente da Junta de Freguesia de Altura, ter cometido qualquer fraude.

Não foi por, enquanto Presidente da Junta de Freguesia de Altura, com os limitadíssimos meios materiais e humanos de que disponho, não ter conseguido melhorar algumas das condições que a autarquia põe ao serviço dos seus fregueses.

Não foi por, enquanto Presidente da Junta de Freguesia de Altura, em alguma ocasião (por vezes até dispondo do meu próprio dinheiro) tenha deixado de atender, resolver ou encaminhar na direcção adequada os problemas que algum freguês me tenha apresentado, fosse o assunto do foro pessoal ou do âmbito das minhas competências autárquicas.

A Comissão Política da Secção Concelhia de Castro Marim retirou-me a confiança política porque, em 2014 e em 2015, na função Presidente da Junta de Freguesia de Altura, desobedecendo à directiva estabelecida por aquela comissão tive a ousadia de defender os interesses dos fregueses da minha autarquia, votando favoravelmente algumas propostas do Executivo Municipal.

A aprovação de uma das propostas permitiu que a Câmara Municipal arrecadasse algum financiamento, para reforço das verbas que destinou ao Apoio Social, que nesta altura de crise vem prestando a muitos munícipes. A Junta de Freguesia de Altura é uma das instituições que beneficia com a medida, recebe uma parte dessas verbas com que garante o funcionamento de uma Loja Social que tem dado apoio a muitos carenciados da freguesia. Desta forma, alguns munícipes, com uma pequena parte do seu IRS, podem colaborar com a Câmara Municipal no seu esforço de apoio aos mais desfavorecidos do nosso Concelho, coisa que, talvez, alguns até desejassem fazer.

Como presidente da Junta respeitando a minha convicção e a minha independência não poderia votar contra.

Na minha opinião, talvez esta retirada de confiança política devesse ter sido feita há mais tempo; se o tivesse sido seria uma decisão mais consentânea com o tratamento que a Comissão Política da Secção Concelhia de Castro Marim do Partido Socialista tem vindo a dispensar-me nos últimos anos.

Na verdade, durante o meu primeiro mandato, nunca recebi qualquer apoio da parte da referida comissão.

Por ter aceitado o convite para integrar as listas do Partido Socialista, em 2009, tive contra mim um Processo em Tribunal, levantado pelo Presidente que me antecedeu na Junta.

Nessa ocasião, solicitei à Comissão Política da Secção Concelhia do Partido Socialista que, junto da Federação do Algarve do Partido Socialista, conseguisse apoio jurídico para me ajudar. Nunca me foi dada qualquer resposta.

Por duas vezes, fui presente a tribunal, sozinha. Ninguém da comissão política quis saber de mim.

Felizmente, por não ter pés nem cabeça, o processo foi arquivado.

Poderia enumerar mais situações reveladoras da forma como tenho vindo a ser tratada pela liderança concelhia do Partido Socialista, mas vou ficar-me por aqui.

Dadas as difíceis circunstâncias em que exerci o meu mandato de Presidente da Junta de Freguesia de Altura, entre 2009 e 2013, havia decidido deixar a vida política activa.

Quando se aproximou a data das últimas eleições autárquicas, fui contactada pelos responsáveis locais do Partido Socialista para aceitar recandidatar-me à função que vinha desempenhando. De início, recusei mas, depois de muito ser instada, acabei por aceitar pensando que, para além de continuar a servir a população da minha freguesia, talvez a composição das listas que o Partido Socialista iria sujeitar a sufrágio, augurasse uma mudança positiva nas relações com a Junta de Freguesia de Altura e com a sua Presidente.

Enganei-me, rotundamente. No entanto, fui suportando, com alguma dificuldade, esta relação que tem sido tudo menos uma relação entre instituições que trabalham com o fim de servir as populações.

Por fim a Comissão Política da Secção Concelhia de Castro Marim do Partido Socialista chegou ao extremo de me aconselhar a pedir a demissão mostrou, enfim, a sua verdadeira face.

Apesar dos acontecimentos, ora, ocorridos a minha determinação continua inabalável: continuarei a servir a Freguesia de Altura e as suas gentes com toda a força da minha Alma. Foi para isso que me elegeram e, apenas, dessa maneira me sentirei bem.

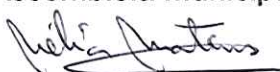
Para mim, os interesses das populações estão acima da lógica partidária e dos seus jogos de interesses, partidários ou outros.

Como presidente de Junta de Freguesia, depois de uma reflexão séria, aceitei o convite que o senhor Presidente da Câmara Municipal me dirigiu para desempenhar funções de sua Adjunta. Entendi que junto do Executivo Municipal poderei, com maior eficácia, desempenhar um papel mais importante para a minha freguesia e para o concelho.

Termino, dizendo que a única retirada de confiança que me deixaria, profundamente, abalada seria a retirada da confiança das populações da Freguesia de Altura. Essa confiança sinto que continua intacta e, até, reforçada.

Castro Marim em 29 de Fevereiro de 2016

A Presidente da Junta de Freguesia de Altura,
deputada da Assembleia Municipal de Castro Marim



INFORMAÇÃO NOS TERMOS DA ALÍNEA C) DO N.º 2
DO ARTIGO 25.º DO DECRETO-LEI N.º 75/2013,
DE 12 DE SETEMBRO

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE 29.02.2016

De harmonia com o estabelecido na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vem o Executivo dar informação à Assembleia Municipal da atividade desenvolvida pela Câmara Municipal.

VIAS DE COMUNICAÇÃO

- **Repavimentação das Ruas Dr. José Alves Moreira e Combatentes da Grande Guerra** - Encontra-se em fase de execução.
- **Pavimentação de Arruamentos em Foz de Odeleite** – Os trabalhos realizados em regime de administração direta, encontram-se concluídos.

ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO

- **Abastecimento de Água ao domicílio a localidades do concelho** – regime de administração direta – Concluídas as obras em Alta Mora.

Em curso as obras de:

- Abastecimento de água à Corte Gago
- Abastecimento de água à Nora Nova, Nora Velha, Pereiras e Casa Nova.

- **Interceptor de Águas Residuais da Zona Sul de Altura**

A obra encontra-se concluída.

A obra permitiu desativar a Estação Elevatória existente de frente ao Eurotel. O município comparticipa em 50% no custo, sendo o dono da obra a empresa Águas do Algarve.

OBRAS PARTICULARES

Conforme 4 Mapas anexos:

Alvarás de Construções Emitidos
Relação de Alvarás de Utilização Emitidos
Processos com aprovação definitiva
Processos com projeto de Arquitetura aprovado
Comunicações prévias emitidas

HABITAÇÃO SOCIAL

- **Edifício da Urbanização das Laranjeiras – Lote 6**
Está em execução a 2ª fase do lote 6 da Urbanização acima indicada.

SERVIÇOS COLETIVOS

- **Beneficiação/adaptação do edifício do Centro de Saúde do Azinhal.**
Lançado o procedimento pré-contratual para realização da obra em regime de empreitada. Aguarda-se a celebração do contrato, para que se possa consignar a obra.

INDÚSTRIA E ENERGIA

- **Conclusão dos restabelecimentos de eletricidade e telecomunicações do Loteamento Poço dos Peixes Azinhal**
Foi lançado novo procedimento pré-contratual para realização da obra em regime de empreitada, face à insolvência do empreiteiro anteriormente contratado. Aguarda-se a entrega e aprovação do Plano de Segurança e Saúde para que se possam consignar os trabalhos.

DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO



- **Remodelação do Mercado Municipal de Altura**
Na sequência do concurso público levado a cabo, a obra foi consignada em 04-09-2015. Encontra-se em curso.

PROJETOS EM DESENVOLVIMENTO

- Resselagem de Pavimentos na Zona da Casa Alta e Bernarda em Altura
- Resselagem de Pavimentos de Arruamentos em Monte Francisco
- Resselagem de Pavimentos em Junqueira
- Obras de Remodelação da Escola Primária do Monte Francisco
- Área de Serviço de Autocaravanas de Altura
- Arranjo Paisagístico do Cais da Foz de Odeleite
- Requalificação do Troço Final da Rua da Alagoa, em Altura
- Arranjo Paisagístico de Largo em Monte Francisco – Homenagem a Paco de Lúcia
- Equipamento Desportivo / de Lazer e Iluminação do Espaço Envolvente do Campo de Futebol de Altura
- Ecovia Vila Real de Santo António / Castro Marim
- Hortas Sociais de Castro Marim
- Praia Fluvial de Odeleite
- Melhoria da drenagem pluvial na zona Poente de Altura – coletor bacia B4 para o Ribeiro do Álamo.
- Ampliação da Queijaria do Centro Multiusos do Azinhal.
- Ciclovía EN 125 (Praia Verde/Espargosa)
- Guest House de Odeleite
- Sistema de Adução de Água do Subsistema Central – 1ª Fase
- Requalificação do Espaço a Norte do Parque de Estacionamento de S. Sebastião.
- Beneficiação da Rua 25 de Abril
- Requalificação
- Sistema de Adução de Água do Subsistema Central – 1ª Fase
- Requalificação da área de serviço de Autocaravanas – Castro Marim
- Cobertura / Ensombramento da zona de recreio da escola de Altura

EDUCAÇÃO/ CULTURA/ DESPORTO/ TEMPOS LIVRES



Dias Medievais e Festas em Honra de N. Sra. dos Mártires foram a debate público

Dois dos eventos mais relevantes de Castro Marim – Festas em Honra de N. Sra. dos Mártires e Dias Medievais – foram levados a debate no passado dia 5 de dezembro, na Biblioteca Municipal de Castro Marim, com a presença do executivo municipal, autarcas, comerciantes da vila, dirigentes associativos e população local.

Relativamente às Festas em Honra de N. Sra. dos Mártires, foi então sublinhada a necessidade de rigor no carácter religioso da festividade e sugerido o investimento nas atividades desportivas, que foi já uma das fortes componentes das Festas em Honra de N. Sra. dos Mártires. Retornar a comemoração, que agora se realiza num parque de estacionamento de Castro Marim, ao recinto da vila, foi outra das alterações sugeridas, pese embora as condicionantes logísticas das quais dependerá a decisão.

Sobre os Dias Medievais, destacaram-se questões ligadas à melhor organização do estacionamento automóvel, ao aumento do número de bilheteiras, à aposta na venda de bilhetes online e ao rigor histórico e enriquecimento do guarda-roupa.

Ilustrador Elias Gato apresentou Prémio de Literatura Infantil do Pingo Doce na Casa do Sal

Elias Gato, vencedor do Prémio de Literatura Infantil do Pingo Doce na categoria de Ilustração, apresentou, no passado dia 11 de dezembro, na Casa do Sal, o livro “Orlando, O caracol apaixonado”, ilustrado por ele e escrito por Sérgio Mendes.

Aceitando um repto da autarquia castromarinense, a Teatroteca do Agrupamento de Escolas de Castro Marim, vai adaptar a história a uma peça de teatro, que deverá estreiar na próxima edição do Festival Internacional do Caracol, em maio de 2016.

Exposição de fotografia “O Sal”

“O Sal”, uma exposição de fotografia de Gilda Pereira, foi inaugurada na Casa do Sal, em Castro Marim, no dia 11 de dezembro. A mostra, que reunia 29 fotografias das salinas de Castro Marim, projetou uma justa homenagem a este património e às suas gentes.

Na inauguração, a vice-presidente da Câmara Municipal de Castro Marim, Filomena Sintra, agradeceu e elogiou o trabalho desta jovem fotógrafa, residente em Castro Marim e licenciada em Artes Plásticas e Multimédia, que integrou um projeto cultural da autarquia castromarinense, “Artistas de Cá”, um estímulo à criação e promoção artística, particularmente ligada ao património e cultura do território, mas também forma de valorização de artistas e produtores a quem Castro Marim encha a alma.

Poesia, música e dança por Poetas do Baixo Guadiana na Casa do Sal

Palco de várias iniciativas culturais e artísticas, a Casa do Sal, em Castro Marim, acolheu, no dia 12 de dezembro, a apresentação de dois livros dos Poetas do Baixo Guadiana – “La Noche en Blanco” e “Poesia Jovem do Baixo Guadiana”. Com as presenças da vice-presidente da Câmara Municipal de Castro Marim, Filomena Sintra, da vereadora da Cultura de Ayamonte, Gema Flores, do diretor regional Instituto Português do Desporto e da Juventude, Luís Romão, entre outros representantes de entidades locais, ficou sublinhado o carácter intercultural desta iniciativa, que reuniu as obras de 24 poetas portugueses e espanhóis, numa consolidação daquilo que é também a Eurocidade do Guadiana, assente no princípio da cooperação transfronteiriça.

A apresentação das obras, além da leitura de poemas pelos próprios autores e por alguns convidados, envolveu o Clube de Dança do Agrupamento de Escolas de Castro Marim, que apresentou algumas performances, uma apresentação idiossincrática de temas originais do baixista Pedro Reis, numa fusão de música clássica e contemporânea, e uma instalação artística sobre poesia de Vilma André.



Convívio de Natal reuniu mais de 500 idosos

No desenvolvimento de um conjunto de políticas sociais de apoio e acompanhamento dos idosos no concelho e no âmbito das comemorações de Natal do município de Castro Marim, a autarquia organizou, no dia 13 de dezembro, um convívio destinado aos seniores do concelho. Mais de 500 idosos passaram um dia diferente, num almoço-convívio seguido de muita animação. Com a atuação especial de António Calvário, um dos ícones da música portuguesa, a animação continuou com o grupo de baile "+2".

Com esta iniciativa, a autarquia quis propiciar aos idosos de Castro Marim, que muito têm contribuído para a construção de um concelho mais evoluído e solidário, uma tarde de homenagem, de convívio e de partilha dos valores da amizade e da fraternidade de uma faixa muito significativa da população castromarinense.

Grupo de Teatro do CCD da Câmara Municipal estreou nova peça para cerca de 400 crianças

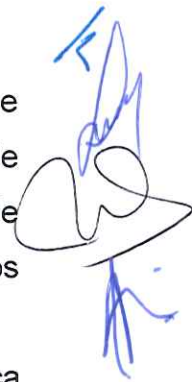
O grupo de teatro do Centro de Cultura e Desporto (CCD) do Pessoal da Câmara Municipal de Castro Marim estreou no dia 16 de dezembro uma nova peça, "A Bruxinha que Era Boa", para cerca de 400 crianças do pré-escolar e 1º ciclo do Agrupamento de Escolas de Castro Marim.

O grupo de teatro do CCD da Câmara Municipal de Castro Marim, formado há cerca de dois anos, reúne atualmente 20 elementos. Com encenação de Francisco Brás, o grupo já apresentou várias peças e colabora na dinamização dos eventos de Castro Marim, contribuindo para enriquecer o panorama cultural do concelho.

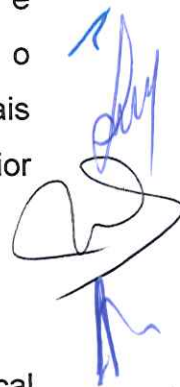
Autarquia de Castro Marim promove Festa de Natal para filhos dos funcionários

A Câmara Municipal de Castro Marim promoveu, no dia 20 de dezembro, uma Festa de Natal destinada aos filhos dos funcionários da autarquia.

Depois de assistirem à nova peça de teatro do Centro de Cultura e Desporto do Pessoal da Câmara Municipal de Castro Marim, "A Bruxinha que Era Boa", as cerca de 150 crianças receberam os presentes de Natal do Município de Castro Marim.



O principal objetivo desta iniciativa da Câmara Municipal é homenagear e agradecer aos trabalhadores, e às suas famílias, o esforço, a dedicação e o empenho na colaboração com a autarquia, em prol de um serviço público mais organizado, eficiente e que traga a todos os castromarinenses uma maior qualidade de vida.



Banda Musical Castromarinense deu Concerto de Natal

Cumprindo a tradição deste tempo do advento, a Banda Musical Castromarinense deu, no dia 20 de dezembro, um Concerto de Natal, na Casa do Sal, em Castro Marim. Sob a direção do maestro Bruno Correia, foram executadas algumas das mais belas e características melodias de Natal.

A Banda Musical Castromarinense pretende que o Concerto de Natal seja um momento de união e partilha entre os castromarinenses e de comemoração da amizade e fraternidade, sentimentos que se celebram nesta época festiva.

Câmara Municipal de Castro Marim celebra o Natal com a oferta de livros aos alunos do concelho

Tendo em conta a partilha de valores como a amizade, a fraternidade e o desejo de paz no mundo, a Câmara Municipal de Castro Marim festejou o Natal com a oferta de livros às crianças do ensino pré-escolar e 1º ciclo do concelho.

Este ano a autarquia ofereceu aos mais pequenos o livro de Fátima Valentim, com a ilustração de Nuno Rufino, "À Procura da Liberdade". Assim, nos últimos dias de dezembro, deslocaram-se às escolas do concelho a equipa da secção infantil da Biblioteca Municipal, e a autora do livro.

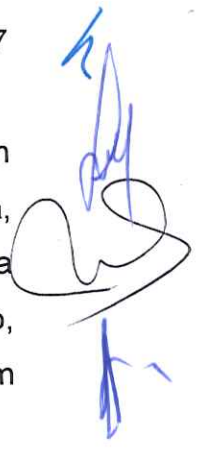
Para o executivo municipal, o livro constitui sempre um excelente presente pelos benefícios que a leitura tem na formação do ser humano, tendo uma a dupla missão lúdica e pedagógica que, dificilmente, se encontra tão bem desempenhada em qualquer outro objeto.

Universidade do Tempo Livre de Castro Marim em jantar convívio

Cerca de 170 alunos da Universidade do Tempo Livre (UTL) de Castro Marim reuniram-se no dia 8 de janeiro, para um jantar-convívio, que assinalou as

recentes épocas festivas, mas também o sucesso desta iniciativa, criada há 7 anos.

Atualmente, a UTL de Castro Marim chega a nove localidades do concelho, com os cursos de Artes Decorativas, Arraiolos, Iniciação à Costura/Trapologia, Bordados, Atelier Medieval, Ginástica e Informática, este último aberto pela primeira vez o ano passado e com uma enorme adesão. A adesão tem sido, aliás, crescente em todos os cursos, verificando-se, nos últimos anos, um aumento exponencial do número de alunos.



Eurocidade do Guadiana recebeu “Deaf Champions League”

Ayamonte, Castro Marim e Vila Real de Santo António, localidades que compõem a Eurocidade do Guadiana, foram palco da terceira edição da “Champions League” de futsal para surdos, entre os dias 9 e 13 de fevereiro, competição que contou com 24 equipas masculinas e 11 femininas, num total de 108 jogos.

Em Castro Marim, o palco foi o Pavilhão José Guilhermino, que acolheu, entre os dias 10 e 12 de fevereiro, jogos da 1ª fase em femininos (dias 10 e 11) e da segunda fase na vertente masculina (dia 12).

Grupo de Teatro do CCD da Câmara Municipal apresenta nova peça de teatro infantil

O grupo de teatro do Centro de Cultura e Desporto (CCD) do Pessoal da Câmara Municipal de Castro Marim apresentou, no passado dia 10 de janeiro, a sua nova peça, “A Bruxinha que Era Boa”, no auditório da Biblioteca Municipal de Castro Marim.

Mito Algarvio comemorou 4º aniversário com Grandiosa Festa do Acordeão

A Mito Algarvio - Associação de Acordeonistas do Algarve – comemorou no dia 31 de janeiro o seu 4º aniversário com a Grandiosa Festa do Acordeão, na Quinta do Sobral, em Castro Marim. Sediada na antiga escola primária do Barrocal, em

Altura, em instalações cedidas pela Câmara Municipal de Castro Marim, a Mito Algarvio fez de Castro Marim concelho capital do acordeão no Algarve.

Nas comemorações do aniversário, que é também uma homenagem ao acordeão e aos acordeonistas algarvios, reuniram-se mais de 600 pessoas e marcaram presença várias entidades oficiais, entre as quais, a Diretora Regional da Cultura, Alexandra Gonçalves, o presidente da Região de Turismo do Algarve, Desidério Silva, e o presidente da Câmara Municipal de Castro Marim, Francisco Amaral.

A festa foi abrilhantada pelas performances dos “Mito Algarvio Ensemble”, Celina da Piedade, Tino Costa, do prestigiado acordeonista francês Michel Sapateado, do “Duo Luís Gama & Fábio Guerreiro” e pelo “Duo Hernâni Cerqueira & Gonçalo Guerreiro”.

Mais de 80 jipes em Passeio TT na Cumeada da Alta Mora

No passado dia 31 de janeiro, cerca de duas centenas de amantes do todo-terreno descobriram os mais belos caminhos da Cumeada da Alta Mora, num trilho que revelou a beleza da paisagem serrana nesta altura do ano, recortada pelos tons rosa e branco dos milhares de amendoeiras em flor.

A iniciativa, organizada pela Associação Recreativa, Cultural e Desportiva dos Amigos de Alta Mora (ARCDAA), com os apoios da Câmara Municipal de Castro Marim e da Junta de Freguesia de Odeleite, visa promover os desportos motorizados e, simultaneamente, os ricos patrimónios naturais e culturais do concelho de Castro Marim.

“Por Trilhos de Castro Marim” recebe mais de 500 participantes

A 5ª edição da prova “Por trilhos de Castro Marim” em BTT, que no dia 14 de fevereiro, contou com a presença de 528 participantes, número que há muito não se assistia na região, 120 dos quais a disputar a Taça do Algarve XCM 2016, prova que contou com forte adesão de atletas que viajaram da província de Huelva (Espanha).

A entrega dos troféus contou com a presença do presidente da Câmara Municipal de Castro Marim, Francisco Amaral, da vice-presidente, Filomena Sintra, do vereador do desporto, Nuno Pereira, e do presidente da Junta de

freguesia de Castro Marim, Vítor Esteves. A Rodactiva, organizadora do evento, realçou a elevada participação deste ano e o grande entusiasmo dos participantes, apesar das condições meteorológicas adversas.

Amendoeiras em Flor reuniram mais de 400 pessoas em passeio pedestre
Foram mais de 400 os participantes que se juntaram no dia 7 de fevereiro, na Funchosa-de-Cima, freguesia de Odeleite, para a XI Passeio Pedestre “Amendoeiras em Flor”.

Esta é uma iniciativa da Associação Recreativa, Cultural e Desportiva dos Amigos da Alta Mora (ARCDAA) e tem os apoios da Câmara Municipal de Castro Marim e da Junta de Freguesia de Odeleite.

Desfiles de Carnaval das Escolas

Centenas de alunos, do Agrupamento de Escolas do Concelho de Castro Marim, saíram, no dia 5 de fevereiro, em cortejo pelas ruas de Castro Marim e Altura, inspirados pelo tema do Carnaval de Altura deste ano, a Disney! À tarde foi a vez das crianças do Centro Infantil “Cegonha Branca”, em Altura.

A iniciativa da comunidade escolar foi também apoiada pela Câmara Municipal de Castro Marim, nomeadamente na distribuição de lanches e apoio logístico.

Carnaval de Altura com milhares de visitantes

Este ano transformado no mundo mágico e de fantasia da Disney, o Carnaval de Altura, que decorreu durante o fim-de-semana, trouxe milhares de pessoas à sua 15ª edição. A afluência cresce de ano para ano e este é já o maior e mais conhecido cortejo carnavalesco do sotavento algarvio.

Entre muita animação e figurantes a rigor, desenhou-se pelas ruas de Altura um reino encantando, com nove carros alegóricos e 10 grupos de animação, que caracterizaram alguns dos filmes mais emblemáticos da Disney. Nesta dinâmica estiveram representadas as Juntas de Freguesia de Altura, Castro Marim e Odeleite, a Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim, o Clube Recreativo Alturense, a Associação Cegonha Branca, a Associação Desportiva e Cultural de Altura, a Associação Amendoeiras em Flor e o Intermarché.

Envolvidos na organização do Carnaval de Altura estiveram cerca de 50 voluntários. A 15ª edição do Carnaval de Altura tem a organização conjunta da

Junta de Freguesia de Altura e da Câmara Municipal de Castro Marim, com o apoio dos supermercados Corvo e a colaboração das juntas de freguesia e das associações locais.

Cumprida a tradição do Enterro do Entrudo em Castro Marim

O concelho de Castro Marim encerrou no dia 11 de fevereiro, quarta-feira de cinzas, as festividades carnavalescas com o Enterro do Entrudo, que decorreu, à tarde, na povoação de Alta Mora (Odeleite) e, à noite, na vila castromarinense. Com grande tradição, o Enterro do Entrudo em Alta Mora foi organizado pela Associação Recreativa Cultural e Desportiva dos Amigos da Alta Mora e em Castro Marim pela Banda Musical Castromarinense.

Município de Castro Marim lançou novo site autárquico

Prático e atrativo, o novo site da Câmara Municipal de Castro Marim já está online desde o dia 15 de fevereiro. Priorizando a acessibilidade, garante ao utilizador uma informação atualizada e detalhada, investindo, simultaneamente, num formato responsivo, adaptável a diferentes dispositivos, e, por consequência, uma experiência de navegação melhorada aos munícipes e turistas que nos procuram.

Uma das maiores potencialidades do novo site autárquico é a agenda municipal, uma agenda única para todos os eventos que decorrem no concelho de Castro Marim e que permite assim a divulgação das atividades de todas as entidades e associações locais. A newsletter será outra das novidades introduzidas para todos os utilizadores que a subscrevam, uma forma sucinta e prática de receber a informação mais relevante do município.

Ligados ao novo site da Câmara Municipal de Castro Marim estão os sites da Novbaesuris, empresa municipal, e da Biblioteca Municipal de Castro Marim, este último com possibilidade de consulta do acervo disponível e de todas as atividades promovidas neste espaço.

Com o novo site autárquico foi lançado o Portal do Múncipe, um espaço que vem dar resposta às novas necessidades dos munícipes. Esta plataforma de serviços potencia, mediante registo, a interatividade entre os cidadãos (ou pessoas coletivas) e a câmara municipal, possibilitando o acesso virtual aos

serviços online da autarquia, bem como uma maior transparência sobre os processos administrativos e operativos.

Esta nova aposta nas novas tecnologias de informação da Câmara Municipal de Castro Marim está integrada num processo de modernização e simplificação administrativa, que incluiu também a abertura de três Espaços do Cidadão no concelho – Odeleite, Azinhal e Altura. Com o apoio e acompanhamento de técnicos devidamente formados, os cidadãos destes territórios podem agora aceder a alguns serviços do Estado português, que antes só podiam ser tratados na sede de concelho. Nos Espaços do Cidadão é possível tratar de um leque de cerca de 90 assuntos variados e de mais de 15 serviços públicos, por exemplo, renovar a carta de condução, entregar documentação para a ADSE ou alterar a morada no Cartão de Cidadão. A lista de assuntos e serviços disponíveis está a ser progressivamente alargada.

Ligada ainda a esta estratégia de modernização administrativa está também a abertura do curso de Informática da Universidade do Tempo Livre de Castro Marim, que assenta na formação de novos utilizadores.

Estas intervenções, portal autárquico, site, equipamentos para formação e espaços do cidadão, foram investimentos comparticipados ainda com o PO ALGARVE 21.

DIVERSOS

Celebração de Protocolos

No período de tempo, que mediou entre a última e a atual Sessão da Assembleia Municipal, a Autarquia celebrou protocolos com as seguintes entidades:

- Protocolo de Cooperação entre AAPACDM (Associação Algarvia de Pais de Crianças Diminuídas Mentais) e Município de Castro Marim.
- Protocolo de Parceria entre o Município de Castro Marim e a Associação Social da Freguesia de Odeleite no Âmbito das "Consultas de Proximidade" para o ano de 2016

- Protocolo entre o Município de Castro Marim e Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim - Prestação de cuidados de saúde à população carenciada – Ano 2016

- Protocolo de Cedência Provisória de Instalações - Região de Turismo Algarve e Município de Castro Marim

- Protocolo para o desenvolvimento e dinamização do Espaço do Cidadão entre o Município de Castro Marim, Casa do Povo de Azinhal e Associação Social da Freguesia de Odeleite

- Universidade do Tempo Livre - Protocolo de colaboração com a Associação Odiana

Representação do Município em encontros e reuniões:

A Câmara Municipal marcou presença em diversos encontros e reuniões de interesse para o município através do Senhor Presidente da Câmara e vereadores do executivo.

A saber;

Presidente da Câmara:

- Reuniões ordinárias da AMAL
- 02 de dezembro – Assembleia Geral da NovBaesuris
- 02 de dezembro – Reunião com coordenadores das Unidades Familiares e Conselho Clínico do Aces Sotavento
- 05 de dezembro – Debate sobre Festa Nossa Sra. Mártires e Dias Medievais 2015
- 07 de dezembro – Reunião Eurocidade
- 10 de dezembro – Reunião na AMAL - Plano de Ação Desenvolvimento de Recursos Endógenos
- 23 de dezembro – Reunião Associação Terras do Baixo Guadiana - Alcoutim
- Representação do Município em vários convívios comemorativos da Época Natalícia
- 14 de janeiro – Assembleia da ODIANA
- 19 de janeiro – Assinatura do Protocolo “Não à Diabetes” ANMP – Coimbra
- 20 de janeiro – Reunião Aces Sotavento
- 27 de janeiro – Assinatura de Contrato de Financiamento do DLBC (Desenvolvimento Local de Base Comunitária) Rural – Ponte de Sor
- 29 de janeiro – Reunião com Projetistas da Ciclovía EN 122
- 31 de janeiro – IV Aniversário do MITO ALGARVIO
- 05 de fevereiro – Reunião Finanças de Faro - RETUR
- 12 de fevereiro – Reunião Associação Terras do Baixo Guadiana

Vereadora Filomena Pascoal Sintra

- 02 de dezembro – Assembleia Geral da NovBaesuris
- 04 de dezembro – Reunião na Direção Regional de Cultura – 1ª Globalização
- 10 de dezembro – Reunião na Amal – PADRE Cresc Alg 2020
- 16 de dezembro – CCDR Algarve – Monitorização execução PRO
- 16 de dezembro – Sessão Solene UAlg. Dia da Universidade
- Representação do Município em vários convívios comemorativos da Época Natalícia
- 14 de janeiro – Assembleia da ODIANA
- 27 de janeiro – AMAL – Secretário Estado do Ambiente
- 29 de janeiro – Reunião com Projetistas da Ciclovia EN 122
- 04 de fevereiro – Reunião na CCDR - Algarve 2020 – Um contrato Jovem
- 05 de fevereiro – Reunião Finanças de Faro - RETUR
- 12 de fevereiro – Reunião Associação Terras do Baixo Guadiana



Vereador Nuno Pereira

- 02 de dezembro – Assembleia Geral da NovBaesuris
- 02 de dezembro – Revisão do Plano Municipal de Emergência e Proteção Civil
- Representação do Município em vários convívios comemorativos da Época Natalícia
- 05 de janeiro – reunião sobre DECIF
- 07 de janeiro - Reunião na RTA – Turismo de Bicicleta
- 14 de janeiro – Assembleia da ODIANA
- 29 de janeiro – Reunião com Projetistas da Ciclovia EN 122
- 02 de fevereiro – Reunião em Silves – Coordenação SMPC
- 04 de fevereiro – Reunião Deputacion de Huelva – Apresnetação Oficial Torneio Internacional de Futsal

INFORMAÇÃO FINANCEIRA

Informação da UOGAF nº 551 de 2016/02/22

Castro Marim, 23 de fevereiro de 2016

O Presidente da Câmara,



Dr. Francisco Augusto Caimoto Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

U | O | G | A | F |
U.O. GESTÃO ADMINISTRATIVA
FINANCEIRA

ASSUNTO: Informação nos termos da Al. c) do n.º 2 do Artigo 25 da Lei 75/2013
De 12 de Setembro

Município de Castro Marim
ENTRADA
2016-02-22
SGD Reg. Nº. 551

DESPACHO

2016/ /

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

INFORMAÇÃO

Exm.º Sr. Presidente da Câmara

Nos termos da alínea c) do n.º2 do Artigo 25º, conjugado com o n.º4 do Artigo 35º, ambos da Lei 75/2013 de 12 de setembro, é **competência da Assembleia Municipal, apreciar em cada sessão ordinária informação escrita acerca da situação financeira do município**, a qual deverá ser enviada ao presidente do respetivo órgão até 5 dias antes da sessão.

Dessa mesma informação, e no que concerne à parte financeira, deverá constar o saldo e o estado das dívidas do município aos fornecedores com que se relaciona.

Desta forma, e para além do saldo das dívidas a terceiros, apresentam-se a seguinte informação, que se considera relevante para a devida apreciação acerca da situação financeira do município.

DISPONIBILIDADES

- Disponibilidades Financeiras (2016-02-18)

Em caixa	Bancos	
	Orçamentais	Não Orçamentais
5 297,16 €	448 264,23 €	516 297,20 €
453 561,39 €		

DIVIDAS

- **Endividamento de M/LP - Empréstimos Contraídos (fevereiro 2016)**

Empréstimos			
Capital Utilizado	Capital Amortizado	Capital em dívida	Tempo médio restante
6 948 640,84 €	2 944 126,85 €	4 004 513,99 €	11

- **Dividas a Fornecedores (com mais de 90 dias), relevantes para efeitos da Lei dos compromissos e pagamentos em atraso (2016-02-18):**

Neste campo não se verificam dividas com mais de 90 dias em atraso, que sejam qualificadas com tal nos termos da Lei dos compromissos e pagamentos em atraso.

Existem sim **€433.569,11** em dívida, cujos serviços prestados tem que ver com empreitadas, em que foram violados os prazos contratuais, tendo o Município decidido pela aplicação de multas aos respetivos empreiteiros, num valor total de **€995.984,67**. Situações que ainda não se encontram regularizadas, quer a nível dos créditos, quer dos débitos.

- **Dividas a fornecedores com menos de 90 dias em atraso (Gestão Corrente - 2016-02-18):**

Dividas com menos de 90 dias em atraso	
Natureza	Valor
Despsas com pessoal	2 460,00 €
Aquisição de Bens	26 437,25 €
Aquisição de Serviços	66 650,71 €
Juros e outros encargos	0,00 €
Transferências Correntes	30 514,24 €
Outras despesas correntes	16,85 €
Despesas de investimento	50 899,80 €
Transferências de Capital	39 674,68 €
Passivos financeiros	0,00 €
Total	216 653,53 €

RESUMO ORÇAMENTAL

Tendo por base valores previstos Versus Despesa Paga e Receita Bruta Cobrada

Ano 2016 (1 de Janeiro a 18 fevereiro)				
		Previsão Anual	Execução do Período	%
Despesas	Correntes	10 043 563,00 €	649 404,56 €	6,47%
	Capital	3 300 797,00 €	88 299,88 €	2,68%
	Total	13 344 360,00 €	737 704,44 €	5,53%
Receitas	Correntes	11 832 755,00 €	818 272,86 €	6,92%
	Capital	1 511 567,00 €	67 109,16 €	4,44%
	outras	38,00 €	10 000,00 €	26315,79%
	Total	13 344 360,00 €	895 382,02 €	6,71%

Assim, proponho que nos termos da legislação invocada no primeiro parágrafo deste documento, se remeta esta informação à Assembleia Municipal.

À consideração superior,

O Chefe de Divisão da U.O. de Gestão
Administrativa e Financeira



Paulo Sérgio Mestre Simão



**Câmara
Municipal
de
Castro Marim**

U | O | G | A | F
UNIDADE ORGÂNICA DE GESTÃO
ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

**APOIO JURÍDICO E
CONTENCIOSO**

ASSUNTO: Listagem de Processos Judiciais Pendentes – Informação à Assembleia Municipal – Fevereiro 2016

Documento Interno
Nº 533 Data: 17/02/2016

DESPACHO

2015/ /
O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

PARECER

Visto. Proposto que se remeta à Assembleia Municipal para conhecimento. A consideração superior.

2015/02/22
O Chefe de Divisão

Paulo Sérgio Mestre Simão

INFORMAÇÃO

Nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 35.º, n.º 4 conjugado com o artigo 25.º, n.º 2, alínea c), ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, remeto, em anexo, a listagem dos processos judiciais pendentes.

À consideração superior

Castro Marim, 17 de Fevereiro de 2016

Técnico Superior

Cláudia Sofia Cavaco Evaristo



Câmara Municipal de Castro Marim

LISTAGEM DE PROCESSOS JUDICIAIS PENDENTES

➤ **Processos pendentes nos Tribunais Administrativos**

1. Processo n.º 569/2003-A

Tribunal Administrativo de Círculo de Lisboa

Exequente: Luís Isménio Ângelo Carmelo

Executado: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Cumprimento de sentença que condenou o Município a executar as obras necessárias a prevenir inundações na moradia do Exequente.

Estado: A instância suspensa até fim de 2015, por acordo das partes.

2. Processo n.º 550/09.3BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autora: Habipro – Construção Civil, S.A.

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação do Município ao pagamento de uma indemnização, pelo atraso verificado na execução da empreitada de construção da Biblioteca Municipal de Castro Marim. O Município apresentou reconvenção, pedindo também a condenação da Autora no pagamento de multa por violação dos prazos contratuais.

Estado: Aguarda decisão do recurso interposto pelo Município para o Tribunal Central Administrativo Sul.

3. Processo n.º 162/11.1BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé



Câmara Municipal de Castro Marim

Autora: Imosoudos – Construção Civil e Obras Públicas, S.A.

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação do Município no pagamento de indemnização pelos prejuízos suportados com a permanência agravada em obra, decorrente de atrasos no âmbito da execução do contrato de empreitada relativo à nova escola EB1 de Altura.

Estado: Aguarda que seja proferida sentença.

4. Processo n.º 251/11.2BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Vicente Martins Rodrigues (e Outros)

Réu: Município de Castro Marim (e Outros)

Objeto/ Pedido: Declaração de nulidade do despacho que revogou o ato de aprovação de projeto de arquitetura e condenação no pagamento de indemnização por danos sofridos.

Estado: Aguarda decisão do recurso, interposto para o Tribunal Central Administrativo Sul, da sentença que julgou improcedente a ação, dando razão ao Município.

5. Processo n.º 1/12.6BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Pedro Celestino da Conceição Ramos

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Anulação do despacho do Senhor Presidente de 23.09.2011; Condenação à emissão do alvará de utilização da moradia do lote 123 do loteamento da Praia Verde; Condenação no pagamento de indemnização.



Câmara Municipal de Castro Marim

Estado: Aguarda que seja proferida sentença.

6. Processo n.º 615/13.7BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Pedro Celestino da Conceição Ramos

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação à emissão do título de autorização de utilização da moradia do lote 123 do loteamento da Praia Verde; Condenação ao pagamento de uma indemnização.

Estado: Aguarda marcação de audiência de julgamento

7. Processo n.º 179/13.1BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: Município de Castro Marim

Ré: Caixa Geral de Aposentações

Objeto/ Pedido: O Município peticiona a devolução de verbas ilicitamente retidas pela Ré.

Estado: Aguarda marcação de audiência de julgamento

8. Processo n.º 522/14.6BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autora: Luísa Bonifácio Garcia Ferreira

Réu: Município de Castro Marim



Câmara Municipal de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação do Município a abster-se de renovar a licença de obras de construção titulada pelo alvará n.º 19/2003 ou a emitir qualquer outra licença com idêntico conteúdo e ou objeto.

Estado: Aguarda marcação de audiência de julgamento

9. Processo n.º 522/14.6BELLE-A (processo cautelar)

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Requerente: Luísa Bonifácio Garcia Ferreira

Requerida: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Intimação do Município a abster-se de renovar a licença de obras de construção titulada pelo alvará n.º 19/2003 ou emitir qualquer outra licença com idêntico conteúdo e ou objeto.

Estado: O Município deduziu oposição. Aguarda decisão.

10. Processo n.º 662/15.4BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autora: Alturamar – Sociedade de Construções, Lda.

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Reversão da propriedade e adjudicação à Autora de prédio objeto de expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura

Estado: O Município apresentou contestação. Aguarda marcação de audiência de julgamento.

11. Processo n.º 663/15.2BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé



Câmara Municipal de Castro Marim

Autor: Manuel Almeida Martins e Outros

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Reversão da propriedade e adjudicação à Autora de prédio objeto de expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura

Estado: O Município apresentou contestação. Aguarda marcação de audiência de julgamento.

12. Processo n.º 665/15.9BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autor: José Rua Cavaco e Outros

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Reversão da propriedade e adjudicação à Autora de prédio objeto de expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura

Estado: O Município apresentou contestação. Aguarda marcação de audiência de julgamento.

13. Processo n.º 830/15.9BELLE

Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé

Autores: Luís Manuel Rodrigues do Nascimento (e outra)

Réu: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Declaração de nulidade ou anulação do despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 16 de julho de 2015 que ordenou a demolição de uma caravana e equipamentos acessórios, propriedade dos Autores.

Estado: O Município apresentou a sua contestação. Aguarda marcação de audiência de julgamento.



Câmara Municipal de Castro Marim

➤ Processos pendentes nos Tribunais Judiciais

14. Processo n.º 1081/13.2TBVNO

Instância Central de Santarém – Comarca de Santarém

Insolvente: Tresa – Construções do Algarve, S.A.

Reclamante: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: O Município reclama créditos no montante de € 350.313,40.

Estado: Aguarda admissão do recurso interposto pela Aquino – Construções, S.A. para o Supremo Tribunal de Justiça, do Acórdão da Relação de Évora que reconheceu o crédito do Município.

15. Processo n.º 2682/15.0T8LLE

Instância Central de Loulé- Secção de Execução

Exequente: Manuel de Jesus Mendes (e outra)

Executado: Município de Castro Marim

Objeto/ Pedido: Condenação do Município a entregar terreno inscrito na matriz sob o artigo 119-BZ, da freguesia de Altura, livre das obras aí executadas.

Estado: O Município deduziu embargos de executado.

➤ Processos pendentes nos Tribunais Judiciais: Expropriações

16. Processo n.º 170/07.7TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Manuel Madeira Junqueiro (e outros)



Câmara Municipal de Castro Marim

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor da Quinta das Choças

Estado: Aguarda que se concretize a notificação dos Expropriados.

17. Processo n.º 171/07.5TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Domingos António (e outros)

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor da Quinta das Choças

Estado: Aguarda habilitação dos herdeiros do expropriado falecido.

18. Processo n.º 172/07.3TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Balbina Vaz Palma (e outros)

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor da Quinta das Choças

Estado: Aguarda habilitação dos herdeiros do Expropriado falecido.

19. Processo n.º 973/09.8TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Manuel Almeida Martins

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.



Câmara Municipal de Castro Marim

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

20. Processo n.º 974/09.6TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Manuel Mário da Encarnação Revez

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

21. Processo n.º 975/09.4TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: Alturamar – Sociedade de Construções, Lda.

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

22. Processo n.º 976/09.2TBVRS

Instância Local de Vila Real de Santo António – Comarca de Faro

Expropriante: Município de Castro Marim

Expropriado: José Rua Cavaco

Objeto: Expropriação para execução do Plano de Pormenor n.º 1 de Altura.

Estado: O Expropriante impugnou o valor pago por expropriação. Aguarda decisão.

Castro Marim, 17 de fevereiro de 2016

Município de Castro Marim

Processos com projeto de Arquitectura aprovado

18/02/2016

De 30/11/2015 a 18/02/2016

Processo	Dt. Entrada	Dt. Aprov.	Requerente	Situação	Local da Obra
▶ 01 / 2015 / 35 / 0 TP: Projecto de arquitectura	12-10-2015	30-11-2015	Michel Yvon Froissard TC: Vedações	Pendente	Cerro do Enho - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 39 / 0 TP: Projecto de arquitectura	05-11-2015	03-12-2015	Steven James Davies TC: Legalização	Pendente	Urb. Quinta do Sobral - lote 118 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 10 / 0 TP: Projecto de arquitectura	12-03-2015	05-01-2016	Nelson Mendes Gonçalves TC: Ampliações	Tramitação	Alagôa - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2015 / 10 / 0 TP: Projecto de arquitectura	12-03-2015	05-01-2016	Nelson Mendes Gonçalves TC: Ampliações	Tramitação	Alagôa - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2015 / 53 / 0 TP: Projecto de arquitectura	30-12-2015	03-02-2016	Set Heaters ldtª TC: Nova edificação	Pendente	Urb. Dunamar - lote 45 - Freg.>> Altura
Total: 5					

Município de Castro Marim

Processos com Aprovação definitiva

18/02/2016

De 30/11/2015 a 18/02/2016

Processo	Dt. Entrada	Dt. Aprov.	Requerente	Situação	Local da Obra
▶ 01 / 2015 / 35 / 0 TP: Projecto de arquitectura	12-10-2015	30-11-2015 TC: Vedações	Michel Yvon Froissard TU: Diversos	Pendente	Cerro do Enho - Freg.>> Castro Marim
▶ 08 / 2015 / 1 / 0 TP: Alteração ao alvará	03-07-2015	03-12-2015 TC: Diversos	Corinne Henriette Simone Sézille TU: Habitação	Consulta	Urb. Casas da Alcaria - 74, 75 - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2015 / 40 / 0 TP: Projecto de arquitectura	13-11-2015	03-12-2015 TC: Legalização	Alexandre Manuel dos Reis Afonso TU: Habitação	Arquivado	Urb. Quinta da Cerca - 36 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 41 / 0 TP: Alterações	16-11-2015	03-12-2015 TC: Diversos	João Luis da Rosa Fernandes TU: Habitação	Arquivado	Urb. Quinta da Cerca - lote 37 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 30 / 0 TP: Projecto de arquitectura	04-09-2015	03-12-2015 TC: Nova edificação	Fernando Simões Nicolau TU: Habitação	Tramitação	Urb. Quinta do Bom Gosto - 1 - Bernarda - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2015 / 12 / 0 TP: Projecto de arquitectura	20-03-2015	04-12-2015 TC: Ampliação/Alterações	Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim TU: Apoio à terceira idade	Pendente	Rua Dr. Silvestre Falcão, 7 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2013 / 36 / 0 TP: Projecto de arquitectura	23-10-2013	22-12-2015 TC: Ampliações	Corvo & Corvo, Ld. ^a TU: Armazém	Pendente	Rua de S. Sebastião, 32 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 44 / 0 TP: Projecto de arquitectura	30-11-2015	15-01-2016 TC: Alterações	Fernando José Serrano Néné TU: Habitação	Tramitação	Urb. Quinta da Cerca - lote 26 - Castro Marim - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2014 / 29 / 0 TP: Projecto de arquitectura	06-10-2014	27-01-2016 TC: Ampliação/Alterações	Olivia Custódia Vera TU: Habitação	Pendente	Estrada Nacional 125 - Altura - Altura - Freg.>> Altura
▶ 01 / 2008 / 144 / 0 TP: Projecto de arquitectura	29-12-2008	01-02-2016 TC: Nova edificação	Fredericus Johannes Ronda TU: Habitação	Tramitação	Casas Novas - Ribeiro Pisa Barro de Cima - Freg.>> Castro Marim

Município de Castro Marim

Processos com Aprovação definitiva

De 30/11/2015 a 18/02/2016

18/02/2016

Processo	Dt. Entrada	Dt. Aprov.	Requerente	Situação	Local da Obra
▶ 01 / 2015 / 43 / 0 TP: Comunicação prévia	25-11-2015	01-02-2016 TC: Ampliações	Imoconsórcio - Sociedade Imobiliária, Ld.ª TU: Turístico	Tramitação	Urb. da Praia Verde (Real Village) - lote B - Praia Verde - Freg.>> Castro Marim
▶ 01 / 2016 / 3 / 0 TP: Comunicação prévia	22-01-2016	15-02-2016 TC: Piscina	António Fernando Lima de Sousa TU: Piscinas e anexos	Pendente	Urb. Regatinho - lote 3 - Freg.>> Altura

Total: 12

Município de Castro Marim

Comunicações Prévias emitidas

De 30/11/2015 a 18/02/2016

18/02/2016

Processo	Número	Dt. Início	Dt. Fim	Requerente / Morada	Local da Obra / Freguesia
▶ 01 / 2015 / 43 / 0	1	00-00-0000	12-08-2016	Imoconsórcio - Sociedade Imobiliária, Ld. ^a	Urb. da Praia Verde (Real Village) - lote B - Praia Verde
Data Emissão:		11-02-2016		Urbanização da Praia Verde (Real Village) - Lote F	Castro Marim
▶ 01 / 2013 / 32 / 0	2	00-00-0000	15-02-2016	Rollpinta Pinturas e Revestimentos Unipessoal, Ld ^a .	Urb. Turquesa Residence - São Bartolomeu do Sul
Data Emissão:		15-02-2016		Rua 8 de Dezembro - Caeira	Castro Marim
					Total: 2

Município de Castro Marim

Alvarás de Construção emitidos

De 30/11/2015 a 18/02/2016

18/02/2016

Processo	Núm. Alv.	Dt. Início	Dt. Fim Alv.	Requerente / Morada	Local da Obra / Freguesia
▶ 01 / 2015 / 8 / 0	29	17-12-2015	17-12-2015	Diogo Domingos Pereira Sítio Monte Novo	Monte Novo Odeleite
▶ 01 / 2013 / 44 / 0	30	29-12-2015	30-05-2016	Maria Carla da Silva Marques Leitão Rua Fernando Pessa	Praia do Cabeço - Retur Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 40 / 0	31	30-12-2015	30-12-2015	Alexandre Manuel dos Reis Afonso Urbanização Quinta da Cerca - Lote 36	Urb. Quinta da Cerca - 36 - Castro Marim Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 41 / 0	1	05-01-2016	05-01-2016	João Luis da Rosa Fernandes Urb. Quinta da Cerca - lote 37	Urb. Quinta da Cerca - lote 37 - Castro Marim Castro Marim
▶ 01 / 2013 / 36 / 0	2	07-01-2016	23-03-2016	Corvo & Corvo, Ld. ^a Rua 5 de outubro, 31	Rua de S. Sebastião, 32 - Castro Marim Castro Marim
▶ 01 / 2012 / 40 / 0	3	13-01-2016	13-01-2017	Susana Augusta Cristóvão Filipe Urbanização Monte Tamissa	Sapal Chão - Castro Marim Castro Marim
▶ 01 / 2010 / 37 / 0	4	19-01-2016	19-07-2016	Mário Lage - Construção Civil, Sociedade Unipessoal, Ld. ^a Largo Maria Joaquina, 8	Alagôa - Altura Altura
▶ 01 / 2008 / 144 / 0	5	11-02-2016	19-02-2016	Fredericus Johannes Ronda Sítio Serro do Marco, Caixa Postal 523-Z - Conceição	Casas Novas - Ribeiro Pisa Barro de Cima Castro Marim
▶ 01 / 2015 / 30 / 0	6	11-02-2016	13-02-2017	Fernando Simões Nicolau Rua das Noras - Aldeia Nova, 12	Urb. Quinta do Bom Gosto - 1 - Bernarda Altura
▶ 01 / 2015 / 44 / 0	7	17-02-2016	27-06-2016	Fernando José Serrano Néné Urb. Quinta da Cerca - lote 26	Urb. Quinta da Cerca - lote 26 - Castro Marim Castro Marim

Total: 10

Município de Castro Marim

Relação de Alvarás de Utilização emitidos

18/02/2016

(Para cumprimento do disposto no art.º 128º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo Dec.-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro)

De 30/11/2015 a 18/02/2016

Núm. Lic.	Data	Requerente				Local da Obra				Finalidade	Tipo Construção		
		Morada				Freguesia					Observações		
Afetação	N. Pisos	Tipolog.	N. Div.	Ar. Terr.	Ar. Int. terr.	Ar. Impl.	Ar. bruta	Ar. b. dep.	Ar. b. priv.	Permit.	Número Reg. Predial	Artigo Matriz	Fração
3	28-01-2016	196097126 - Rua Alto do Cano, 40 - 1º DI.	Maria do Carmo Trindade e Mota	Urb. da Praia Verde (Real Village) - 136 Castro Marim							Piscinas e anexos	Piscina	
											03711/930527		5623
4	01-02-2016	148991246 - Sítio Amoladeira Castro Marim / 8950-000 - CASTRO MARIM	Manuel Bernardino Lago Bandeira	Beliche Castro Marim							Comércio / Serviços	Legalização	
	1		455,00				81,00				2492		5162
5	15-02-2016	504279190 - Rolpinta Pinturas e Revestimentos Unipessoal, Ld.ª		Urb. Turquesa Residence Castro Marim							Habitação	Nova edificação	
	2	Rua 8 de Dezembro - Caeira Pombal / 3100-550 - Pombal					281,09	39,38	221,75		7021/20110121		8058
3,00		T2	5	667,70		160,36							
Total: 8													

DECLARAÇÃO DE VOTO

Exmº Senhor
Presidente da Assembleia Municipal de Castro Marim

Assunto – Contrato de Gestão para o exercício das funções e Vogal do Conselho de Administração da “Novbaesuris” EM, SA.

Os membros eleitos na lista do PS pertencentes a esta Assembleia Municipal abaixo assinados, em presença da Proposta para decisão sobre o assunto em referência, têm sobre o mesmo a seguinte posição:

Não obstante a posição assumida pelos vereadores do PS, em sede da reunião de câmara em que o assunto foi abordado nos termos formais, voltamos a mencionar a nossa discordância jurídica quanto à forma e tramitação do processo, que nos parece ter sido pouco cuidadosamente tratado por quem de direito (*decisores políticos*), já que, muito embora tenha sido referido pelo Sr. presidente da Câmara Municipal que ele está sustentado por um parecer jurídico, nós, numa linha de interpretação diferente, continuamos a referir que duvidamos da orientação traçada para a resolução administrativa do processo pela via dos órgãos do município.

Vejamos então como consideramos que deverá ser conduzido o processo em presença das definições legais que o sustentam e, na presença da anterior dúvida por nós colocada seria minimamente da acautelar parecer complementar que desse maior consistência àquele que serviu para decisão da maioria PSD, nunca será de mais acautelar as situações de dúvidas.

Nos termos da **Norma Estatutária** em vigor e, sem que conste disposição legal contrária que dissipe esta competência expressa da Assembleia-Geral da Empresa Municipal, especificamente, a constante na **alínea h) do Artigo 9º (Competência da Assembleia-Geral)** que passamos a citar: “Deliberar, no respeito pelos limites legais estabelecidos, sobre as remunerações dos órgãos sociais, podendo para o efeito designar uma comissão de vencimentos “, como compreender então, que sejam os órgãos do município a fixar tal montante ?

Os limites legais atrás referidos para a remuneração do gestor executivo são os estabelecidos pelo nº 2 do Artigo 30º, da Lei nº50/2012, de 31 de agosto, sendo este limitado ao valor da remuneração do vereador a tempo inteiro da Câmara Municipal respetiva. Mas, é preciso compreender, que alguém tem de fixar com exatidão esse montante, já que a Lei apenas determina o seu valor máximo mas não proíbe a fixação de valor inferior, em função da natureza dos objetivos e outros condicionantes que se considerem relevantes.! Esse alguém está perfeitamente definido, já que é uma das competências da Assembleia-Geral da Empresa.

Perguntamos nós então; o Vogal Executivo não é um dos membros do Conselho de Administração da Empresa?

Então o Vogal Executivo não foi designado, através de eleição decorrida em sede da Assembleia-Geral da Empresa, por proposta dos membros do Conselho de Administração?

Então o Vogal Executivo não responde solidariamente pela gestão da Empresa, com os restantes membros do Conselho de Administração, perante o seu único acionista, a Câmara Municipal, em função das determinantes e condicionantes que lhe são impostas em sede do **Contrato de Gestão** a que se obriga a estabelecer com esta?

Afinal, qual é o real papel da Assembleia-Geral da Empresa?

O facto do **Decreto-Lei nº 8/2012, de 18 de janeiro**, estabelecer no seu nº2 do Artigo 18º, que o **contrato** é celebrado no prazo de 3 meses contado a partir da designação do **gestor público entre este, os titulares da função acionista e o membro do governo responsável pelo respetivo sector de atividade.....**, não significa traduzir, que a Empresa Municipal, pela força do Lei e dos Estatutos que a formalizam, na constituição dos órgãos sociais não incorpore os responsáveis do seu único acionista como é o caso concreto e, uma vez que a Assembleia-Geral é constituída única e exclusivamente por membros designados pelos órgãos do município (*executivo e deliberativo*), a parte acionista na Empresa está aqui representada e em consequência disso mesmo, é apenas esta entidade - (**Empresa Municipal**) - que deve estabelecer todo o tipo de contratação.

Pertencendo à Assembleia-Geral da Empresa a competência expressa para fixar o Estatuto Remuneratório dos membros dos órgãos sociais da mesma, como compreender então, que seja o **órgão executivo do município** a elaborar e subscrever o Contrato de Gestão, com o efetivo Estatuto Remuneratório do Administrador Executivo?

O **Gestor (Vogal) Executivo**, sendo um gestor público, nos termos da Lei, tem como deveres, entre outros, cumprir os objetivos da Empresa definidos em Assembleia-Geral, ou quando existam, em Contratos de Gestão: -“ assegurar a concretização das orientações definidas nesses Contratos de Gestão; acompanhar, verificar e controlar a evolução das atividades programadas; avaliar e gerir os riscos inerentes à atividade da empresa; assegurar a suficiência, a veracidade e a fiabilidade das informações relativas à empresa, etc....”-

Portanto, como é fácil de ver e compreender, o Gestor responde sempre perante o seu Conselho de Administração e por sua vez, o Conselho de Administração responderá perante o seu acionista principal, a Câmara Municipal.

Daí que mantenhamos a nossa opinião clara de que quem tem e deve protagonizar a feitura do Contrato de Gestão com o Vogal Executivo é realmente a Empresa Municipal e não o Município, uma vez que o Gestor Público não responde diretamente ao Município.

Não conseguimos compreender e decifrar muito bem parte do texto na Minuta do Contrato, no que se refere ao considerando contido na **alínea a)** a saber: “O disposto no artigo 18º, nos termos do qual deve ser celebrado um contrato de gestão entre o **Primeiro Contratante**, na qualidade de titular da função acionista, e o titular do órgão de administração da empresa municipal;”

Então o Sr. **Alexandre Jean-Claude Mikchel Laurent**, é o titular do órgão de administração da empresa municipal? Olhem que nós não sabíamos que a referida pessoa era de facto o titular do órgão, pensando-se mesmo que a empresa seria titulada pelo seu Conselho de Administração e na pessoa do seu principal responsável, o presidente do Conselho de Administração.

Uma vez que não pretendemos ser tomados como parte obstrutiva ao processo, mas unicamente, darmos o nosso contributo para o cumprimento daquilo que nos parece ser o mais correto no preenchimento dos requisitos legais a que devemos obedecer, somos a tomar a **posição de abstenção** por dúvida sobre a matéria, unicamente por não concordarmos com a sua tramitação processual, esperando no entanto, que esta aprovação em nosso entender indevida, por parte de um órgão do município que não possui competências para o efeito, não conduza a entraves futuros que em nada engrandecem o processo, uma vez que o mesmo pode ser declarado ferido de legalidade e por consequência disso mesmo, **anulado**.

Os membros do PS

V.ª E.ª V.ª

Sonja Vassques

Amândio Norberto


L.ª C.ª Conceição Ribeiro



Castro Marim, 29 de fevereiro de 2016



Assembleia Municipal de Castro Marim

Às 23:30 do dia 29 de fevereiro, foi encerrada a sessão e aprovada a minuta, que eu 
João Alfredo Fernandes Teixeira, Primeiro Secretário, subscrevi. -----

O Presidente,

José Luís Afonso Domingos

O Primeiro Secretário,

João Alfredo Fernandes Teixeira

O Segundo Secretário,

Maria José Salgueiro do Carmo