



Câmara Municipal de Castro Marim

**ATA**

Nº24

reunião realizada em 11 junho de 2018

**Presidência:** Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

**Vereadores presentes:**

Célia Paula Palmeiro de Brito  
Mário Nuno Valente Lopes Dias  
Filomena Pascoal Sintra  
José Fernandes Esteves -----

Faltas Justificadas: -----

Hora de abertura: vinte horas. -----

Balancetes: Foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2018.06.08 que acusa os seguintes saldos: -----

**Conta Geral da Câmara – 1.339.365,76 euros;**  
**Conta de Cauções Diversas – 166.360,33 euros;**  
**Conta Fundo Social Europeu - Rede Social – 103.114,97 euros;**  
**Conta Transferência INTERREG III B – ATL Medieval – 34.519,13 euros;**  
**Conta Transferência INTERREG III A – TEE II – 42.101,18 euros;**  
**Caixa Geral Depósitos - Prodep – 199.565,52 euros;**  
**Caixa Geral Depósitos – -----;**  
**Caixa Geral Depósitos – 96.073,54 euros;**  
**Caixa Geral Depósitos - 5.773,93 euros;**  
**Banco Comercial Português, SA – 3.063,81 euros;**  
**Caixa de Crédito Agrícola – 46.359,54 euros;**  
**Banco Espírito Santo, SA – 13.675,09 euros;**  
**Banco Bpi, SA – 47.860,77 euros;**  
**Banco Santander Totta, SA - 10.000,00 euros;**  
**Cauções de Empreitadas e Fornecimentos – 463.965,46 euros;**  
**Banco Comercial Português, SA – 345.345,81 euros;**  
**Em Cofre – 8.070,17 euros. -----**

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2018/06/11  
ordinária

1. - Informações
2. - Campanha Publicitária de Rua - Requerente: Grass - Produção e Consultoria Artística, Lda (Proposta nº. 238/2018/CM)
3. - Licença especial Ruído - Baile - Rio Seco- Requerente: Grupo Desportivo e Cultural do Rio Seco (Proposta nº. 239/2018/CM)
4. - Venda ambulante de fruta e produtos hortícolas - Requerente Diamantino Félix Brito do Nascimento (Proposta nº. 240/2018/CM)
5. - Venda ambulante de sumo de laranja natural- Requerente: Pedro Manuel Jorge Luís (Proposta nº. 241/2018/CM)
6. - Venda ambulante de roupa e bijuteria- Requerente: Nair Berruge Mendes Montes Inocêncio (Proposta nº. 242/2018/CM)
7. - Construção de um Pavilhão Polivalente em Castro Marim - Comissão de Vistoria (Proposta nº. 243/2018/CM) – **Este assunto foi retirado da ordem de trabalhos**
8. - Estação Náutica do Guadiana - Declaração de Parceria para efeitos de candidatura (Proposta nº. 244/2018/CM)
9. - Processo de Obras nº 01-49/2017 - Requerente: Artur Manuel Bento da Fonseca - Aprovação Final Condicionada (Proposta nº. 245/2018/CM)
- 10.- Alteração Orçamental Nº 3 (Proposta nº. 246/2018/CM)
- 11.- Intervenção do público, nos termos do nº. 2, do artigo 16º. do Regimento da Câmara Municipal.



*Câmara Municipal de Castro Marim*

**reunião 2018/06/11  
ordinária**

**ANTES ORDEM DO DIA** – Tomou a palavra a Sra. Vereadora Célia Brito cumprimentou os presentes, endereçou os parabéns à junta de freguesia de Altura, sendo hoje a data do seu aniversário e entregou ao Sr. Presidente uma proposta de agendamento para a próxima reunião de câmara, para nomeação dos representantes no conselho geral de Escolas de Castro Marim. -----

A Sra. Vice-Presidente cumprimentou os presentes e deu nota de algumas atividades relevantes que decorreram no fim de semana: -----

- Aniversário do Clube Recreativo Alturense, com diversas atividades, com especial realce à maratona “Memorial Adílio Gomes”. -----

- Manifestação a pugar a requalificação das obras da EN 125, fez uma explanação pormenorizada de todo o processo e informou que na audição pública dos petiçãoários onde participou como peticionária e como autarca, onde tiveram a oportunidade de manifestar um conjunto de preocupações, esclareceu que as obras são de emergência porque as Infraestruturas de Portugal acionam os mecanismos legais que têm à sua disposição para intervir em situações de falta de segurança. Informou que enviou email ao Sr. Presidente para que seja solicitado formalmente às Infraestruturas de Portugal o enquadramento jurídico do financiamento desta obra. Acrescentou que o Município de Castro Marim conhece o projeto de Vila Real de Santo António ao Nó da Pinheira, contudo o projeto do Nó da Pinheira até Manta Rota ainda não se conhece. -----

Fez uma breve explicação da obra que está a ser feita, informou que o empreiteiro que está a fazer a obra é o mesmo a quem foi adjudicada a obra da repavimentação da Rua António Aleixo e foi-lhe solicitado que na zona do cruzamento de Altura fizesse logo a união com a referida Rua para não ficar com desníveis. Referiu que é uma obra que todos querem até que venha a obra definitiva da requalificação. -----

Informou que esteve numa reunião em Sevilha, a propósito de uma candidatura pensada pela Autoridade Nacional de Proteção Civil, através da qual o Município pode acolher um Centro de Formação para Bombeiros, perspectivado para a área adjacente ao Centro Multiusos do Azinhal. Deu nota que numa próxima reunião trará um desenho do projeto para que todos acompanhem as intenções desde o início, para se saber da unanimidade do executivo de Castro Marim em apoiar este projeto que será constituído em rede e se um dos parceiros



*Câmara Municipal de Castro Marim*

**reunião 2018/06/11  
ordinária**

falhar poderá por em risco a lógica de construção de projeto conjunto. Salientou para a importância de ser dado um voto de confiança para apoiar a candidatura, que tem um investimento previsto de quinhentos mil euros, com taxas de comparticipação a 75%. -----

O Sr. Presidente da Câmara realçou a intervenção da Sra. Vice-Presidente, falando de Castro Marim pela positiva. -----

Destacou o Castromarinense pela sua época de ouro em vários escalões, agradecendo aos jovens, aos treinadores e aos pais dos atletas. -----

Congratulou o Movimento de Cidadania pela capacidade de mobilização, que se verificou na manifestação pela requalificação que se pretende e não pelas obras de emergências, no que diz respeito às bermas, ciclovia e rotundas necessárias. --

Felicitou a Junta de Freguesia de Altura pela comemoração de mais um aniversário com a homenagem justa a três jovens escritores. -----

**Informação nos termos do nº 4 do artigo 49º da LOE 2017 - A câmara tomou conhecimento. -----**

**CAMPANHA PUBLICITÁRIA DE RUA - REQUERENTE: GRASS - PRODUÇÃO E CONSULTORIA ARTÍSTICA, LDA -** Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 238/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

**LICENÇA ESPECIAL RUÍDO - BAILE - RIO SECO- REQUERENTE: GRUPO DESPORTIVO E CULTURAL DO RIO SECO -** Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 239/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2018/06/11  
ordinária

**VENDA AMBULANTE DE FRUTA E PRODUTOS HORTÍCOLAS - REQUERENTE DIAMANTINO FÉLIX BRITO DO NASCIMENTO** - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 240/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

**VENDA AMBULANTE DE SUMO DE LARANJA NATURAL- REQUERENTE: PEDRO MANUEL JORGE LUÍS** - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 241/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

**VENDA AMBULANTE DE ROUPA E BIJUTERIA- REQUERENTE: NAIR BERRUGE MENDES MONTES INOCÊNCIO** - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 242/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

**CONSTRUÇÃO DE UM PAVILHÃO POLIVALENTE EM CASTRO MARIM - COMISSÃO DE VISTORIA** - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 243/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

**Este assunto foi retirado da ordem de trabalhos** -----

**ESTAÇÃO NÁUTICA DO GUADIANA - DECLARAÇÃO DE PARCERIA PARA EFEITOS DE CANDIDATURA** - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 244/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----



*Câmara Municipal de Castro Marim*

**reunião 2018/06/11  
ordinária**

**PROCESSO DE OBRAS Nº 01-49/2017 - REQUERENTE: ARTUR MANUEL BENTO DA FONSECA APROVAÇÃO FINAL CONDICIONADA** - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 245/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----  
**ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL Nº 3** - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 246/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** – Usaram da palavra: ----

O Sr. António Santos tomou a palavra para dar os parabéns ao Sr. Amândio Norberto por ter sido consagrado campeão nacional de triatlo no seu escalão. ---

O Sr. Presidente da Câmara informou que, chamou ao Sr. Amândio Norberto à câmara com a finalidade de o felicitar por ter sido consagrado campeão nacional e colocar os meios necessários à disposição para o apoiar a participar no campeonato do Mundo no Havai. -----

O Sr. Fernando Vaz solicitou a reparação ou a eliminação dos semáforos no cruzamento de Altura uma vez que se encontram em grande estado de degradação. -----

O Sr. Jaime Gomes felicitou o Sr. Presidente da Câmara e a Sra. Vice-Presidente pelo magnífico trabalho que estão a fazer no concelho, pediu para se manterem firmes e disse que deviam haver agora eleições para ver os resultados. -----

O Sr. Ramiro Gonçalves interveio para pediu a resposta a um email que enviou para câmara acerca de uma boca de incêndio que estava a ser ocupada indevidamente. Questionou ainda acerca da casa que foi dada a uma Associação, uma vez que no contrato está explícito que se não houver incumprimento



Câmara Municipal de Castro Marim

**reunião 2018/06/11  
ordinária**

contratual, a casa reverte automaticamente para a Autarquia, questionou qual a resolução que vai ser dada ao assunto. -----

O Sr. Hugo Pena cumprimentou todos os presentes, agradeceu os assuntos por si apresentados em reunião anterior e que já foram resolvidos, faltando apenas a colocação do sinal de cedência de passagem em Altura, na Rua de Camões que desemboca na Av. 24 de junho. -----

Em nome do Movimento de Cidadania agradeceu aos intervenientes na marcha protesto que se realizou no de dia 10 de junho, e fez uma breve explicação da razão que levou a avançarem com a marcha mesmo com o início das obras de emergência. -----

Afirmou que o que se pretende e a luta é por uma requalificação mais profunda a nível do alcatrão, da ciclovia e das acessibilidades. Chamou a atenção para a necessidade de verificar e alertar as infraestruturas de Portugal para o desnível entre a faixa de rodagem e as bermas, algo preocupante. -----

Disse ainda, que não está a ser cumprido o que vinha mencionado no comunicado das infraestruturas que iria ser feito nas obras de emergência, nomeadamente, a fresagem na estrada e o alteamento das bermas. Terminou afirmando que não se move por causas partidárias, mas sim pela sua consciência.

A Sra. Vice-Presidente esclareceu quanto à boca de incêndio no Largo da Conceição, junto ao Revelim, que existem três casas que não estão abastecidas por o ramal novo verificando-se anomalias na pressão de águas, é uma situação provisória, vai ser feita uma contratação de serviço externo, para execução de três ramais em substituição do antigo. -----

Deu nota que os serviços já têm agendada a recolocação do sinal de cedência de passagem em Altura. -----

Relativamente à requalificação da EN 125 teceu algumas considerações complementares à intervenção do Sr. Hugo Pena, reforçando que o que está a ser feito não é a requalificação da EN 125, mas sim obras de emergência, que perante a situação as infraestruturas acionaram um mecanismo para poderem intervir, pelo facto de não terem legitimidade legal sobre o troço Olhão-Vila Real Santo António para iniciarem uma requalificação. Referiu ainda, que a ciclovia não está prevista no projeto, o que está previsto é um traçado para um dia incorporar a ciclovia. -----



*Câmara Municipal de Castro Marim*

**reunião 2018/06/11  
ordinária**

Quanto aos semáforos em Altura informou que são municipais e que não são compatíveis com a passadeira que se encontra na zona, dando nota que vão ser removidos. -----

Agradeceu a intervenção do Sr. Jaime e indicou que irá continuar a trabalhar de uma forma positiva em prol da população de Castro Marim. -----

Deu nota de algumas intervenções que vão ser feitas em termos de limpeza. --

A Sra. Vereadora Célia Brito deu nota da forma elucidativa com que a Sra. Vice-Presidente explanou o que são as obras de emergência da EN 125, mencionou ainda que é o governo do PS que está a levar a cabo a intervenção referindo que eram imprescindíveis e necessárias, embora se deva continuar a pugnar por uma requalificação digna, respeitável para os dois concelhos. -----

Contudo, disse alertar de uma forma positiva e construtiva que o concelho de Castro Marim também está a necessitar de intervenção de emergência, e esta é uma competência e responsabilidade da autarquia, nomeadamente, estrada de Almada D'Ouro, estradas na vila de Castro Marim e em Altura, porque aqui a responsabilidade é da autarquia. -----

Fez referência à necessidade urgente de habitação social ou ajuda ao arrendamento, sendo inúmeras as solicitações, pediu para se avaliar a alteração ao regulamento de ação social com estas situações que têm que vir previstas no regulamento, com planeamento e vontade das forças políticas. -----

A Sra. Vice-Presidente alegou que procura fazer um afastamento político em relação às obras da EN 125, contudo após a intervenção da Sra. Vereadora Célia quando diz que o concelho também carece de obras de emergência, disse que contrariamente ao estado o município não tem onde buscar garantias. -----

O Sr. Presidente da Câmara respondeu ao Sr. Ramiro que não foi cedida nenhuma casa de habitação social à Associação de Pesca, mas sim um terreno para que a Associação construísse a sua sede, à semelhança do que aconteceu com outras associações e clubes. Alegou que sempre se depara com situações de emergência são concretizadas, já existem projetos para os arruamentos em Azinhal e Odeleite, os trabalhos avançam conforme as possibilidades. -----



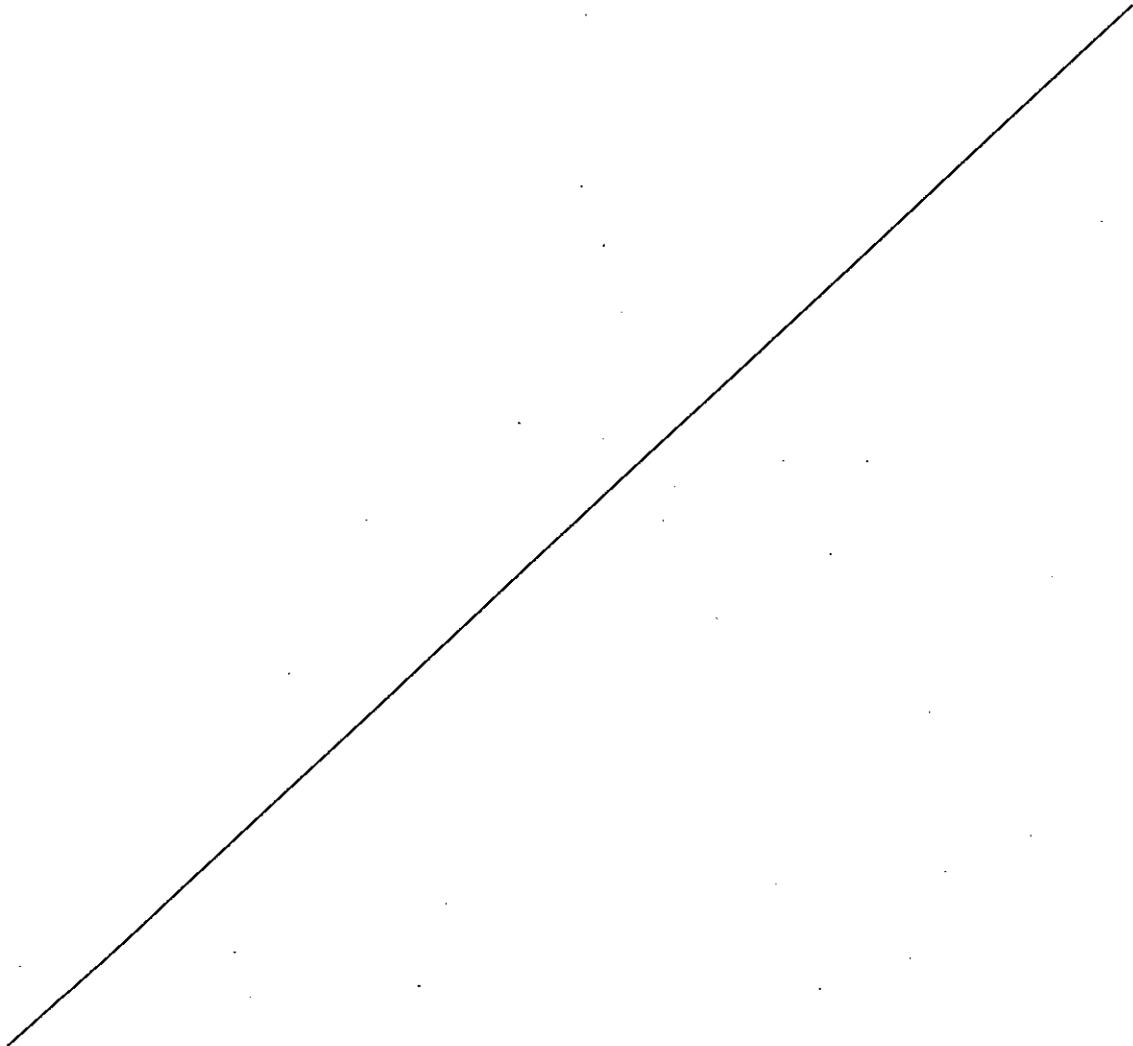
*Câmara Municipal de Castro Marim*

**reunião 2018/06/11  
ordinária**

A Sra. Ana Bandeira tomou a palavra para formular um convite para a caminhada solidária no Sábado às 18 horas. Lamentou a oposição não ter comparecido na manifestação pela requalificação da EN 125. -----

A Sra. Vice-Presidente enunciou algumas atividades que irão decorrer no concelho durante o fim de semana. -----

Não havendo mais intervenientes o Sr. Presidente da Câmara deu por encerrada a reunião.





*[Handwritten signature]*

## CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 238/2018/CM

### Campanha Publicitária de Rua - Requerente: Grass - Produção e Consultoria Artística, Lda

Considerando o requerimento apresentado pela Grass - Produção e Consultoria Artística, Lda, para uma campanha publicitária de rua, com o objetivo de promoção de Máquinas Fotográficas instantâneas, na Praia Verde, no dia 12 de agosto entre as 10h00 e as 13h00;

Considerando o teor da informação nº 1941 de 29-05-2018, subscrita pelo Assistente Técnico da Secção de Atendimento, Águas, Taxas e Licenças da UOGAF, que se anexa.

Considerando o parecer da técnica superior da UAUASU;

Considerando que não se vê inconveniente na promoção da campanha, nem interfere com o comércio local.

**Assim, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Apreciar e deferir a pretensão da requerente para o dia 12 de agosto entre as 10h e as 13h.

Castro Marim, 06 de junho de 2018

O Presidente da Câmara

*[Handwritten signature]*  
Dr. Francisco Amaral



## CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º. 239/2018/CM

### Licença especial Ruído - Baile - Rio Seco- Requerente: Grupo Desportivo e Cultural do Rio Seco

Considerando o requerimento apresentado pelo "Grupo Desportivo e Cultural do Rio Seco", para licenciamento especial de ruído para bailes e licenciamento de funcionamento de recinto de diversão provisória, na sede do referido clube, nos dias 16 e 30 de junho de 2018, pelo período das 21:30 horas às 02:00 horas;

Considerando o parecer técnico favorável condicionado às condições expressas no mesmo, emitido pela Técnica da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos, relativo à verificação dos requisitos constantes do diploma legal;

Considerando o Regulamento Geral de Ruído, artigo 15º do Decreto-Lei nº 9/2017, de 17 de janeiro.

#### **Assim, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Emitir a licença especial de ruído para baile com música ao vivo, para os dias 16 e 30 de junho, na Sede do Grupo Desportivo e Cultural do Rio Seco, com as condicionantes mencionadas na informação técnica.

Castro Marim, 06 de junho de 2018

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

**PROPOSTA Nº. 240/2018/CM**

**Venda ambulante de fruta e produtos hortícolas - Requerente Diamantino  
Félix Brito do Nascimento**

Considerando a informação nº 1974 de 2018/05/30, subscrita pelo Chefe de divisão da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos;

**Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:**

Apreciar e autorizar o local pretendido pelo requerente, de junho a setembro entre as 8h e 15h, conforme informação anexa.

Castro Marim, 06 de junho de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



## CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

**PROPOSTA Nº. 241/2018/CM**

**Venda ambulante de sumo de laranja natural- Requerente: Pedro Manuel Jorge Luís**

Considerando a informação nº 1981 de 2018/05/30, subscrita pelo Chefe de divisão da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos;

**Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:**

Apreciar e autorizar o local pretendido pelo requerente, de junho a setembro entre as 9h e 20h, conforme informação anexa.

Castro Marim, 06 de junho de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM**

**PROPOSTA Nº. 242/2018/CM**

**Venda ambulante de roupa e bijuteria- Requerente: Nair Berruge Mendes  
Montes Inocêncio**

Considerando a informação nº 1967 de 2018/05/29, subscrita pelo Chefe de divisão da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos;

Considerando que não houve alteração nos termos do requerimento apresentado no ano anterior, mantendo-se os mesmos fundamentos que levaram ao indeferimento;

**Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:**

Apreciar e manifestar intenção de indeferir a pretensão.

Castro Marim, 06 de junho de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



## CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

### PROPOSTA N.º 243/2018/CM

#### **Construção de um Pavilhão Polivalente em Castro Marim - Comissão de Vistoria**

Considerando a informação n.º 1529 de 2018/05/04 subscrita pela Assistente Técnica da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e o parecer do Chefe da mesma Divisão;

Considerando ainda o despacho da Sra. Vice-Presidente com o pelouro das Obras Municipais.

**Tenho a honra de propor, que a Câmara Municipal delibere:**

Designar para a comissão de vistoria desta obra:

Da **UOOMM**

- António Pereira, Eng.º Civil;
- Joana Ramos, Eng.ª Civil;

Da **UOAUASU**

- Octávio Câmara, Arq.º;

Castro Marim, 06 de junho de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. H. C.', located in the top right corner of the page.

## CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

**PROPOSTA Nº. 244/2018/CM**

### **Estação Náutica do Guadiana - Declaração de Parceria para efeitos de candidatura**

Considerando o despacho da Sra. Vice- Presidente da Câmara no email em anexo.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Aprovar a declaração de parceria que se anexa, a qual deverá instruir a candidatura para reconhecimento da Estação Náutica do Guadiana.

Castro Marim, 06 junho de 2018

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Francisco Amaral', located below the text 'O Presidente da Câmara'.

Dr. Francisco Amaral



*[Handwritten signature]*

## CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

**PROPOSTA Nº. 245/2018/CM**

**Processo de Obras nº 01-49/2017 - Requerente: Artur Manuel Bento da  
Fonseca - Aprovação Final Condicionada**

Considerando o teor da informação subscrita pela Técnica Superior Arq<sup>a</sup> Sónia Gomes, da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos e o parecer o Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Deferir a aprovação final do projeto, condicionada, nos termos da informação técnica.

Castro Marim, 06 de junho 2018

O Presidente da Câmara,

*[Handwritten signature of Dr. Francisco Amaral]*

Dr. Francisco Amaral



*Câmara Municipal de Castro Marim*

Às 21h50m foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião e Eu, Técnica de Informática, Fernanda Isabel Lopes de Sousa, a subscrevi.

O Presidente,

Handwritten signature of Francisco Augusto Caimoto Amaral.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Handwritten signature of Célia Paula Palmeiro de Brito.

Célia Paula Palmeiro de Brito

Handwritten signature of José Fernandes Estevens.

José Fernandes Estevens

Handwritten signature of Filomena Pascoal Sintra.

Filomena Pascoal Sintra

Handwritten signature of Mário Nuno Valente Lopes Dias.

Mário Nuno Valente Lopes Dias