



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA

Nº 27

reunião ordinária realizada em 23 de novembro de 2016

Presidência: Filomena Pascoal Sintra -----

Vereadores presentes:

Carlos José Muge Nóbrega

Célia Paula Palmeiro de Brito

Nuno Miguel Gonçalves Pereira

Isabel Maria Gomes Revez dos Reis -----

Faltas Justificadas: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Hora de abertura: onze horas -----

Balancetes: Foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2016.11.22, que acusa os seguintes saldos: -----

Conta Geral da Câmara – 589.018,93 euros;

Conta de Cauções Diversas – 129.744,59 euros;

Conta Fundo Social Europeu - Rede Social – 16.784,34 euros;

Conta Transferência INTERREG III B – ATL Medieval – 3.510,07 euros;

Conta Transferência INTERREG III A – TEE II – 2.233,69 euros;

Caixa Geral Depósitos - Prodep – 13.995,08 euros;

Caixa Geral Depósitos – 215,03;

Caixa Geral Depósitos – 2.893,97 euros;

Banco Comercial Português, SA – 3.063,81 euros;

Caixa de Crédito Agrícola – 23.251,42 euros;

Banco Espírito Santo, SA – 8.928,06 euros;

Banco Bpi, SA – 44.759,91 euros;

Banco Santander Totta, SA - 10.000,00 euros;

Cauções de Empreitadas e Fornecimentos – 379.842,89 euros;

Caixa Geral Depósitos - -----

Banco Comercial Português, SA – 254.544,33 euros;

Em Cofre – 6.918,44 euros. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/11/23
Ordinária

ordem do dia

1. - Informações
2. – Cedência em direito de superfície de imóvel à Associação Pesca Desportiva de Castro Marim – sede social (Proposta nº 218/2016/CM)
3. – Retificação de áreas cedidas – Algarvelux–Construções e Empreendimentos, SA (Proposta nº. 224/2016/CM)
4. – Pagamento de apoio judicial (Proposta nº. 225/2016/CM)
5. – Alteração de topónimos na localidade de Altura (Proposta nº. 226/2016/CM)
6. Mercado de Altura – alienação de bancas e lojas (Proposta nº. 227/2016/CM)
7. – Fundo de maneo extraordinário – viagem melhores alunos à Madeira – ratificação (Proposta nº. 228/2016/CM)
8. – Atribuição de Cartão Municipal do Idoso (Proposta nº. 229/2016/CM)
9. – Renovação do Cartão Municipal do Idoso (Proposta nº. 230/2016/CM)
- 10.– Contratação de empréstimo de médio e longo prazo – ratificação (Proposta nº 231/2016/CM)
11. Empréstimo de médio e longo prazo até 1.937.110,44 – nos termos do artigo 51º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro – relatório análise de propostas (Proposta nº 232/2016/CM)
- 12.- Intervenção do público, nos termos do nº. 1, do artigo 16º. do Regimento da Câmara Municipal. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/11/23
Ordinária

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA – Usou da palavra a Sra. Vereadora Célia Brito para solicitar informação sobre se o encerramento de alguns estabelecimentos de ensino no passado dia 18, dia de greve, foi motivado porque a cozinha não funcionou ou se por falta de auxiliares. -----

A Sra. Vice-Presidente solicitou informação à Sra. Vereadora Isabel Revez dos Reis, por ser a sua área profissional. -----

A Sra. Vereadora Isabel Reis informou que, no caso do pessoal afeto à cozinha / refeitório fazer greve, os alunos têm aulas até à hora do almoço e depois vão para casa. -----

Conselho Municipal de Segurança – reunião realizada dia 15 de novembro de 2016 – Foi presente à Câmara o processo em apreço, nomeadamente, a ata da reunião, o Regulamento Provisório e o documento “gráficos de criminalidade e sinistralidade 2015/2016”. -----
A Câmara tomou conhecimento. -----

Atas de reuniões anteriores – Foram postas à apreciação e votação as seguintes atas:

- 31.10.2016 – A Câmara deliberou aprovar por maioria. Os Srs. Vereadores Carlos Nóbrega e Célia Brito não participaram na votação, por não terem estado presentes na referida reunião. -----

CEDÊNCIA EM DIREITO DE SUPERFÍCIE DE IMÓVEL À ASSOCIAÇÃO PESCA DESPORTIVA DE CASTRO MARIM – SEDE SOCIAL - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta n.º. 218/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número um, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/11/23
Ordinária

RETIFICAÇÃO DE ÁREAS CEDIDAS – ALGARVELUX-CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS, SA - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta n.º. 224/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número dois, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PAGAMENTO DE APOIO JUDICIAL - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta n.º. 225/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número três, dela fazendo parte integrante. -----

O Sr. Vereador Carlos Nóbrega perguntou o porquê de se recorrer a um jurista de fora, quando a Câmara tem juristas, nomeadamente, avançados. -----

A Sra. Vice-Presidente o Chefe da UOGAF esclareceram que os juristas da Câmara não podem representar em tribunal membros do executivo. No caso dos avançados, estes só prestam serviços para que foram contratados. Em processos que requeiram apoio judicial, estes honorários aos avançados são pagos à parte. -

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

ALTERAÇÃO DE TOPÓNIMOS NA LOCALIDADE DE ALTURA - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta n.º. 226/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número quatro, dela fazendo parte integrante. -----

A Sra. Vereadora Célia Brito manifestou, em opinião estritamente pessoal, que nesta questão da toponímia de Altura lhe custa não ver contemplados os nomes de individualidades que muito contribuíram para o desenvolvimento de Altura.



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/11/23
Ordinária

A Sra. Vice-Presidente referiu que na reunião pública que decorreu em Altura, ela própria questionou qual o critério para estes topónimos. Entendeu os argumentos apresentados e respeita a decisão da Comissão de Toponímia, mas considera que, eventualmente, poderiam ter sido escolhidos alguns nomes de pessoas ligadas a Altura. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

MERCADO DE ALTURA – ALIENAÇÃO DE BANCAS E LOJAS - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 227/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número cinco, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

FUNDO DE MANEIO EXTRAORDINÁRIO – VIAGEM MELHORES ALUNOS À MADEIRA – RATIFICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 228/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número seis, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

ATRIBUIÇÃO DE CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 229/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número sete, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

reunião 2016/11/23
Ordinária

RENOVAÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta n.º 230/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número oito, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO – RATIFICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta n.º 231/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número nove, dela fazendo parte integrante. -----

A Sra. Vice-Presidente esclareceu detalhadamente este assunto, nomeadamente, identificando as obras abrangidas por este empréstimo. -----

O Chefe da UOGAF, Dr. Paulo Simão, informou que este contrato de empréstimo pode ser feito até 1.937.110,44 €, mas se houver candidaturas que não sejam aprovadas, não serão utilizados os valores correspondentes a essas candidaturas. -----

A Sra. Vereadora Célia Brito apresentou a declaração de voto com a posição dos Vereadores do PS relativamente a este assunto. -----

A Sra. Vice-Presidente, face às questões mencionadas, esclareceu genericamente que: -----

Só no ano de 2016, é possível definir elementos para um empréstimos dado que, é vontade do executivo fazê-lo para assegurar a contrapartida nacional de obras co-financiadas e só neste último ano foi possível apresentar candidaturas, depois de 2 ano de interregno na execução do Quadro Comunitário; -----

Por outro lado, só com a aprovação do Orçamento de Estado para 2016, os empréstimos destinados à contrapartida nacional, passaram a poder ser excepcionados da dívida total, ainda que para Castro Marim, não seja condição *sine qua non*. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/11/23
Ordinária

Informa ainda que a candidatura apresentada ao POESUR para as Redes de Abastecimento de Água, é a derradeira e provavelmente a última oportunidade de poderem vir a beneficiar de um co-ficanciamento, e implicam um esforço municipal de meio milhão de euros, caso mereça uma taxa de comparticipação de 85%, não podendo o Município arriscar, não dispor de mecanismo que prove a garantia da contrapartida nacional, a quando da desejada aprovação. -----

Informa que, estas verbas do empréstimo, só serão utilizadas para os fins consignados. Ou seja, não havendo co-finaciamento mencionado ou outro, não será utilizado o capital do empréstimo. Assegura que é a única forma de ainda para poder continuar a sonhar na possibilidade de construção um sistema de adução de água, para grande parte do interior do concelho e servir cerca de duzentas pessoas. -----

As restantes obras, terão sido igualmente reivindicadas pelo PS, excepção seja feita à Praia Fluvial de Odeleite, que tem merecido uma discordância sistemática e estratégica. Acrescenta que este projecto foi candidatado em Setembro de 2016, ao CRESCE Algarve 2020, apenas implica um eventual esforço na dívida de 90.153,00 Euros. -----

O reforço de abastecimento de água ao Rio Seco, é premente, dadas as faltas sistemáticas, agudizadas este ano de 2016, não havendo possibilidade de incluir até à data em qualquer candidatura. -----

Quanto à ratificação mencionada, reitera que, está patente nas informações técnicas, o motivo de agora se ter verificado a necessidade. Não foi qualquer desconsideração política. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta. -----

Os Srs. Vereadores Carlos Nóbrega e Célia Brito votaram contra. A declaração de voto, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante. -----

EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ 1.937.110,44 – NOS TERMOS DO ARTIGO 51º DA LEI Nº 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO – RELATÓRIO ANÁLISE DE PROPOSTAS - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 232/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número dez, dela fazendo parte integrante. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/11/23
Ordinária

Handwritten blue marks and signatures in the top right corner.

A Câmara deliberou, por **MAIORIA**, aprovar a proposta. -----
Os Srs. Vereadores Carlos Nóbrega e Célia Brito votaram contra. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – Usaram da palavra: -----

- Sr. Paulo Pedro – secretário da Associação Naturais e Amigos do Azinhal - manifestou o seu descontentamento pelo facto da sua Associação não receber apoio financeiro por parte da Autarquia já há alguns anos, nomeadamente para aquisição de uma viatura. A Câmara Municipal faz discriminação das IPSS do litoral do Concelho com as do interior, caso da ANA, e beneficia outras, como a ABESFA. -----

- Sr. Salvador, residente na Junqueira – solicitou a colocação de um tubo para abastecimento de água da Barragem da Caroucha a diversas hortas/quintais, situados na parte mais alta da localidade, antes do início da pavimentação dos arruamentos. -----

A Sra. Vice-Presidente tomou a devida nota da questão colocada pelo Sr. Salvador. A Câmara irá analisar a possibilidade de atender a pretensão dos moradores da Junqueira. -----

Quanto ao apoio solicitado pela ANA, em anterior reunião com o Sr. Paulo Pedro, havia-o informado que a Câmara não podia apoiar a Associação por haver dívidas à Seg. Social. A Câmara não discrimina positivamente as IPSS's. Com a criação da Unidade de Cuidados Continuados, da ABESFA, foram igualmente criados 30 postos de trabalho. -----

O Sr. Paulo Pedro refutou que a ANA tivesse dívidas. Referiu que fazia questão que ficasse em ata qual foi o apoio que pediram e que não estavam em condições (dívidas). Referiu ainda que se verifica um elemento de discriminação que anda próximo da vigarice. -----

Não havendo mais intervenientes, foi encerrada a reunião. -----

RASUREI: MAIORIA



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/11/23
Ordinária

Documento número 1 - Proposta n.º 218/2016/CM - Cedência em direito de superfície de imóvel à Associação Pesca Desportiva de Castro Marim – sede social

Documento número 2 - Proposta n.º 224/2016/CM - Retificação de áreas cedidas – Algarvelux–Construções e Empreendimentos, SA

Documento número 3 - Proposta n.º225/2016/CM - Pagamento de apoio judicial

Documento número 4 - Proposta n.º226/2016/CM - Alteração de topónimos na localidade de Altura

Documento número 5 - Proposta n.º227/2016/CM - Mercado de Altura – alienação de bancas e lojas

Documento número 6 - Proposta n.º228/2016/CM - Fundo de maneiio extraordinário – viagem melhores alunos à Madeira – ratificação

Documento número 7 - Proposta n.º229/2016/CM - Atribuição de Cartão Municipal do Idoso

Documento número 8 - Proposta n.º230/2016/CM - Renovação do Cartão Municipal do Idoso

Documento número 9 - Proposta n.º231/2016/CM – Contratação de empréstimo de médio e longo prazo – ratificação e declaração de voto dos Vereadores do Partido Socialista

Documento número 10 - Proposta n.º232/2016/CM - Empréstimo de médio e longo prazo até 1.937.110,44 – nos termos do artigo 51º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro – relatório análise de propostas. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 218/2016/CM

Cedência em Direito de Superfície de imóvel à Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim - sede social

- Considerando que esta Câmara Municipal é titular de um imóvel que se encontra desocupado e em estado de degradação bastante avançado, situado na Praceta Dr. José Ribeiro Alves Júnior, anteriormente designada por Rua 5 de Outubro, n.º 12, na Vila de Castro Marim, inscrito na Conservatória do Registo Predial de Castro Marim sob o n.º4571/19970818 e na matriz predial urbana sob o artigo n.º 300, da Freguesia de Castro Marim, com a área total de 130 m2;
- Considerando que a Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim manifestou interesse em recuperar o imóvel e adaptá-lo para nele instalarem a sua sede social, porque não conseguem suportar os custos com o aluguer do espaço que atualmente ocupam;
- Considerando que a celebração de um contrato de comodato, por 5 anos, conforme proposto inicialmente, não é o mais adequado ao fim em vista, dado que para a realização das obras de recuperação do imóvel, por parte da Associação, existe a necessidade de constituir um direito real sobre o imóvel;
- Considerando o conteúdo da informação subscrita pela Jurista, Dra. Cláudia Evaristo, nomeadamente na parte que concerne ao direito de superfície e ao imóvel;
- Considerando que o direito de superfície pode resultar da alienação do prédio, separadamente da propriedade do solo, ou seja, num direito sobre a construção já existente em terreno alheio, nos termos do artigo 1528º, in fine, do código civil.



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

Tenho a honra de propor que a Câmara delibere:

- Que seja cedido, a título gratuito e temporário, pelo período de 15 anos, prorrogável por iguais períodos, em direito de superfície, à Associação de Pesca Desportiva de Castro Marim, o prédio urbano situado na Praceta Dr. José Ribeiro Alves Júnior, número 12, na Vila de Castro Marim, que já correspondeu à antiga morada de Rua 5 de Outubro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Castro Marim sob o número quatro mil quinhentos e setenta e um, daquela freguesia, inscrito na respetiva matriz predial urbana da freguesia de Castro Marim sob o artigo 300, com a finalidade de adaptar o prédio à instalação da sua Sede Social, promovendo para tal, as necessárias obras de reconstrução/beneficiação, solicitando a apreciação e aprovação da Câmara, para a cedência proposta, juntando para o efeito minuta da respetiva escritura.
- Que se preveja, no contrato a celebrar, mediante escritura pública como é de lei, o direito de reversão do direito doado, se o donatário der outro fim ao objeto da doação, ou se de qualquer modo desvirtuar os fins e espírito da transmissão;
- Que para efeitos registrais se atribua ao direito de superfície e cedência de imóvel o valor de 30.000,00 €;

Castro Marim, 04 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 224/2016/CM

Retificação de áreas cedidas - Algarvelux - Construções e Empreendimentos, S.A.

Considerando que foi aprovado em reunião de câmara através da proposta nº 109/2011/CM uma a cedência de uma área de 12.059,95 m²;

Considerando os fundamentos apresentados na informação da Assistentes Técnica da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Abiente e Serviços Urbanos.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Retificar a área de cedência de 12.059,95 m² para 11.550,95 m² e demais procedimentos à realização da referida escritura.

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 225/2016/CM

Pagamento de Apoio Judicial

Considerando:

- a) Que no dia 24 de maio do corrente ano, foi apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, junto do Departamento de Investigação e Ação Penal de Vila Real de Santo António, uma queixa contra desconhecidos por difamação agravada com publicidade e calúnia, tendo subjacente as várias cartas, comunicados e publicações na rede social facebook de que tem sido alvo, a qual deu origem ao processo de inquérito n.º 264/16.8T9VRS;
- b) Que tais comentários visam atingir o Presidente da Câmara Municipal de Castro Marim enquanto tal, tendo como causa o exercício das respetivas funções;
- c) Que o Sr. Presidente, tendo em vista poder intervir no processo, pretende constituir-se como Assistente, o que implica a constituição de advogado e o pagamento de custas processuais;
- d) Que tal constituição de advogado tem um custo inicial de € 600, conforme provisão solicitada pelo Advogado contratado Dr. João Galvão de Castro, e que a taxa de justiça agora devida é de € 102;
- e) Que, nos termos do artigo 5.º, n.º 1, alínea o) e 21.º do Estatuto dos Eleitos Locais, estes têm direito a apoio da autarquia nos processos judiciais que tenham como causa o exercício das respetivas funções, traduzido no pagamento dos respetivos encargos;
- f) O que resulta das informações n.º 91/06/2007 e 170/10/2007, quanto à livre contratação do advogado pelo eleito local e, bem assim, à possibilidade de pagamento das despesas mesmo na fase inicial do processo.



[Handwritten blue ink marks and signatures in the top right corner]

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Autorizar o pagamento das referidas despesas.

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

A Vice-Presidente da Câmara,

[Handwritten signature in blue ink]
Dra. Filomena Sintra

[Large handwritten blue ink mark, possibly a signature or stamp]



[Handwritten signatures in blue ink]

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 226/2016/CM

Alteração de Topónimos na localidade de Altura

Considerando a ata da reunião da Comissão Municipal de Toponímia que se anexa.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar a proposta de alteração de topónimos na localidade de Altura, apresentada pela Comissão Municipal de Toponímia.

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

[Handwritten signature in blue ink]
O Presidente da Câmara,
Dr. Francisco Amaral



[Handwritten signatures in blue ink]

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 227/2016/CM

Mercado de Altura - Alienação de Bancas e Lojas

Considerando o teor da informação n.º 4323 de 2016-11-14, subscrita pelo Coordenador Técnico da Subunidade Orgânica Administrativa, José Carlos Trindade Nunes.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Atribuir em hasta pública de 4 bancas (n.ºs 3, 4, 5 e 8) destinadas a venda de peixe;
2. Atribuir em hasta pública de 1 banca (n.º 21) destinadas a venda de frutas, legumes, flores e outros produtos regionais ou locais, como por exemplo, frutos secos, mel, licores, etc;
3. Atribuir em hasta pública da loja n.º4 para comércio de restauração e bebidas;
4. Fixação das bases de licitação nos seguintes valores:
 - a) Loja - Base de licitação - 500 € - Lances 50 €
 - b) Bancas - Base de licitação - 150 € - Lances 25€
5. Constituição da Comissão para a realização da Praça e que se propõe seja constituída por:
 - Vereador Nuno Pereira, que presidirá;
 - Chefe da Divisão da UOGAF - Dr. Paulo Simão;
 - Coordenador Técnico da SOA - José Carlos Nunes.
 - a) Que seja ainda nomeado o Assistente Técnico, Otilio Calvino para secretariar a comissão.

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



Handwritten blue ink marks and signatures in the top right corner.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 228/2016/CM

Fundo de Maneio Extraordinário - Viagem melhores alunos à Madeira - Ratificação

Considerando a necessidade da atribuição de fundo de maneo extraordinário para pagamento dos almoços no âmbito da viagem dos melhores alunos da Escola EB 2.3 do Concelho de Castro Marim, à Madeira, conforme informação nº 4330 de 2016.11.14 produzida pela técnica superior Dra. Clementina Castro, que se anexa à proposta.

Considerando a impossibilidade de deliberação pela Câmara Municipal em tempo útil, uma vez que a viagem ocorre de 18 a 20 de setembro.

Tenho a honra de propor, que a Câmara Municipal delibere:

Ratificar a autorização da transferência do mesmo para a esfera do sr. Vereador Nuno Pereira.

Castro Marim, 18 de novembro de 2015

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 229/2016/CM

Atribuição Cartão Municipal do Idoso

Considerando as candidaturas à atribuição do Cartão do Idoso, dos requerentes, José António Rocha Torrado, José Manuel Ferreira Ramos, Maria José Bonança da Costa, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelos serviços competentes da autarquia;

Considerando ainda por outro lado, que estão em condições de merecer resposta favorável quando aplicado o Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere atribuir o Cartão do Idoso aos requerentes:

José António Rocha Torrado
José Manuel Ferreira Ramos
Maria José Bonança da Costa

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



[Handwritten signatures in blue ink]

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 230/2016/CM

Renovação do Cartão Municipal do Idoso

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso, dos requerentes Almerinda Maria Catarina Cipriano, Antónia Maria da Costa Catarro Botequilha, Diamantino Rosa Botequilha, Florinda Maria, João Manuel Pereira da Palma, Manuel João Dias, Maria dos Mártires, Domingues Rodrigues, Teolinda Maria, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelos serviços competentes da autarquia;

Considerando ainda por outro lado, que estão em condições de merecer resposta favorável, quando aplicado o Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:

Almerinda Maria Catarina Cipriano
Antónia Maria da Costa Catarro Botequilha
Diamantino Rosa Botequilha
Florinda Maria
João Manuel Pereira da Palma
Manuel João Dias
Maria dos Mártires Domingues Rodrigues
Teolinda Maria

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

P.
[Signature]
O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



Handwritten blue ink marks, including a large '3' and several scribbles.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 231/2016/CM

Contratação de Empréstimo de Médio e Longo Prazo - Ratificação

Considerando a informação n.º 4404 de 2016/11/17 do técnico da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira, que se anexa;

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Ratificar a decisão de contrair empréstimo bancário de médio e longo prazo até ao montante de 1.937.110,44 €

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Handwritten signature in blue ink, starting with 'P.' and ending with a large flourish.

Dr. Francisco Amaral

Castro Marim, 23 de Novembro de 2016

Ex ° Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Castro Marim

ASSUNTO: Contratação de empréstimo de médio e longo prazo - Ratificação

Os abaixo assinados **Carlos Muge Nóbrega e Célia Paula Brito**, Vereadores eleitos na lista do Partido Socialista neste órgão do Município, em presença da proposta apresentada sobre a matéria mencionada em epígrafe, e após uma apreciação cuidada e rigorosa têm a seguinte opinião e tomada de posição.

O processo agora apresentado para ratificação do executivo é no mínimo classificado pela nossa parte, como mais uma atitude de desconsideração e desrespeito para com os vereadores do Partido Socialista.

Um processo que aparentemente teve o seu início ao que julgamos saber finais de agosto, princípio de Setembro com indicação e /ou despacho do Sr. Presidente da Câmara para os técnicos da área financeira e jurídica do que resultou na documentação agora presente, é no mínimo estranho e inaceitável uma vez que se traduz no seguinte:

Nos termos do nº 3 do artigo 35º da lei nº 75/2013 de 12 de Setembro, só em casos excepcionais, e no caso de, por motivo de urgência, não ser possível reunir extraordinariamente a Câmara Municipal o Presidente pode praticar quaisquer actos da competência desta ficando os mesmos sujeitos a ratificação na primeira reunião realizada após a sua prática sob pena de anulabilidade.

Está bem patente mais uma vez a atitude precipitada do Sr. Presidente em desenvolver o início e encaminhamento do processo por quanto não possui competências legais para o efeito face ao montante envolvido na futura contratualização do empréstimo pretendido.

Não obstante ainda, esta questão administrativa, jurídico-legal importantíssima, outra questão de natureza formal não menos importante, está subjacente neste pedido de ratificação, já que com base num hipotético suporte de “investimentos a incluir a eventual empréstimo”, elenca uma série de projectos e obras a executar e respectivas participações comunitárias, das quais, que seja do nosso conhecimento real, não existem garantias de aprovação destes financiamentos comunitários.

Mais estranho ainda, parece-nos esta ansiedade de endividar o concelho até ao seu limite máximo legal com um boom de obras desejadas de imediato, quando nos últimos três anos não existiu esse ímpeto como era suposto e espetável.

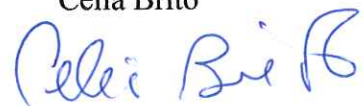
A dez meses das eleições autárquicas, criar um novo ciclo de endividamento para com o Município, vedando as previsíveis orientações de um novo executivo Municipal a decorrer no próximo ano, não nos parece correto, nem sério, pelo que votamos contra.

Os Vereadores do PS Castro Marim:

Carlos Nóbrega



Célia Brito





Handwritten blue marks, including a checkmark and a stylized signature.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 232/2016/CM

Empréstimo de Médio e Longo Prazo até 1.937.110,44 € nos termos do artigo 51º da Lei nº73/2013, de 3 de setembro - Relatório Análise de Propostas

Considerando o relatório de análise de propostas remetido em anexo, através da informação nº 4425 de 2016/11/18 do técnico da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira;

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Proceder à audiência prévia dos concorrentes

Castro Marim, 18 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Às 12h00 foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a sessão e Eu, Assistente Técnica, Manuela Brito a subscrevi.

O Presidente,

Filomena Pascoal Sintra

Os Vereadores,

Carlos José Muge Nóbrega

Célia Paula Palmeiro Brito

Nuno Miguel Gonçalves Pereira

Isabel Maria Gomes Revez dos Reis