



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA
N.º11

Reunião ordinária realizada em 06 de maio de 2020

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Célia Paula Palmeiro de Brito
Filomena Pascoal Sintra
Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa
Vera Sofia Gonçalves Martins

Faltas justificadas: -----

Hora de abertura: dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2020.05.05 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		7.816,11€
BANCOS		
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	17.733,12€
Banco BPI, S.A.	0010 0005 3626 5190 0100 1	832.275,95€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 75746	29.152,56€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	214.622,41€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	13.975,53€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	48.063,73€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	192.592,91€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	44.495,66€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 7041 4016 4379 5974 3	38.634,87€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	127.515,90€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7619 6304 4	266.767,74€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 7041 4030 9883 8896 8 0045 8400 4885 440 - Conta Cauções	84.023,35€
Caixa Geral de Depósitos,SA	00350234000000000000	768.142,95€

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/05/06

Handwritten notes in blue ink:
A
U
cer
ps.

O Presidente da Câmara Municipal de início à sessão eram dez horas e trinta minutos.

ANTES DA ORDEM DO DIA

Tomou a palavra a Vereadora Célia Brito e reforçou que neste momento todos temos que ter a consciência, que a vida está a voltar gradualmente, dentro dos parâmetros, à normalidade e reforçou o uso de máscaras, inclusive dentro do edifício camarário porque todos nós somos potenciais portadores do vírus, deixou um alerta, para que se usasse as máscaras em conjunto as viseiras, pois a viseira por si só não é a proteção ideal, manter-se o distanciamento social, a higienização das mãos, pois o Algarve agora pode ser foco de contágio com o início do verão e as pessoas que vêm passar as férias, devem estar todos alerta e alertar quem não estiver a cumprir as medidas de segurança.-----

Tomou a palavra a Vereadora Vera Martins, cumprimentou os presentes, alertou para as dificuldades do som na ultima reunião de câmara e pediu um esclarecimento publico sobre o início do arranque de arvores na zona da Rota Mar, junto à rua D. Dinis em Altura, segundo a Vereadora Vera Martins terá sido surpresa para aqueles moradores e em consequência disso, avivou a memória de uma urbanização perto, Bela Praia, de quando iria iniciar o arranjo da zona de estacionamento desta urbanização que já tinha mais de uma ano de promessa.-----

Tomou a palavra o Vereador Victor Rosa, cumprimentou todos os presentes e deixou uma nota de pesar pelo falecimento do pai do Eng.º Carlos Dias da Corte Pequena e da D. Noémia do Azinhal. Concordou com o que foi dito pela Vereadora Célia Brito relativamente às máscaras e aos cuidados que devemos continuar a ter, mas que agora não haverá normalidade. Esclareceu sobre os espaços verdes em Altura como se vai proceder as obras e que irá iniciar em breve, está a ser feito na Avenida 24 de Junho.

Tomou a palavra a Vice-Presidente lembrou que a urbanização Bela Praia sofreu com o tornado há cerca de ano e meio, era um projeto que estava a ser fechado, mas que agora necessitasse de euros para executar o projeto Bela Praia. Sobre as questões da atualidade e o desconfinamento, disse que o risco de contágio hoje era maior uma vez que existem 25000 infetados e tem de haver uma adaptação às novas circunstâncias. O Algarve, a AMAL e a RTA têm estado a estudar como minimizar este impacto, e estando a falar de praias, de restaurantes, que há de ser preocupante. A Vice-Presidente fez uma apresentação das medidas do Município de apoio às famílias e empresas do Concelho cujos seus rendimentos sofreram uma alteração com a pandemia. O espaço de manobra da Câmara Municipal para as empresas é reduzido, a Vice-Presidente propôs às vereadoras, caso concordassem, acrescentar este ponto e votar como proposta, que nas zonas de fronteira fossem alargadas as medidas de Lay off, até abertura das mesmas e apresentou também os apoios sociais excecionais para as famílias cujos rendimentos foram afetados pelo covi19. Deu conhecimento da passagem por Castro Marim do 15 Romenos que, entretanto, regressaram a Castelo Branco, Castro Marim não se desresponsabilizou nem empurrou estas pessoas, confiámos na informação do Delegado de Saúde de que os 15 romenos tinham feito o



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/05/06

A.
il
cel
ps.

teste do covid19 não os sujeitando de novo a essa situação, tinham as folhas da Segurança Social Espanhola e contratos de trabalho válidos. no email da embaixada, pediam transporte para os levar até á igreja ortodoxa de Castelo Branco com a garantia de que essas pessoas estavam devidamente encaminhadas agradeceu à Santa Casa Da Misericórdia de Castro Marim, à GNR de Castro Marim pela ajuda prestada. Também deu conhecimento da mensagem muito sentida recebida do Hospital de Faro como forma de agradecimento pelas roupas hospitalares feitas por costureiras de Castro Marim, fez um agradecimento às costureiras que fizeram as vestes e às voluntárias que fizeram as máscaras comunitárias. Sobre outros assuntos da Câmara Municipal, informou que a candidatura do Banco Europeu de Investimentos foi aprovada para praia fluvial de Odeleite com a taxa de juro negativa neste momento, só depende de uma ida à Câmara Municipal e Assembleia Municipal para aprovação deste empréstimo. Quanto ao passadiço de Altura/Manta Rota, terá início a instalação das estacas e madeiras a 15 de maio. Sobre a alteração orçamental feita em fevereiro, onde estão previstas transferências do Estado que estavam preconizadas na proposta de orçamento de Estado, entretanto o orçamento foi aprovado e as propostas do Orçamento de Estado para compensar o Município, no caso do Município de Castro Marim, em vez de 400.000 serão 200.000 euros, e estava a falar de uma revisão em baixa que têm que fazer no orçamento e é preocupante dadas as exigências que têm que ser feitas neste momento, tanto de apoio às famílias como aquisição de novos equipamentos de proteção, o apoio aos Bombeiros, o apoio ao Lar e uma série de compromissos que estão assumidos e estas verbas terão que ser revistas, tal como o IVA, existe um entidade reguladora dos impostos e a Câmara não pode fazer o que lhe apetece em sede de IMI, o Estado é que determina em que condições será tributado o IMI. Ainda a propósito do IMI, a Vice-Presidente referiu que desafortunadamente as primeiras cartas já tinham sido recebidas e não podem haver IMI's diferenciados porque a Lei não permite, o ano passado tinha proposto a elaboração de um regulamento de benefícios fiscais de apoio às pessoas e às famílias residentes independentemente da sua condição socioeconómica, como sabem, essa proposta tinha sido chumbada, sendo o único mecanismo que poderiam fazer, deu nota ainda que em Castro Marim existem 660 famílias que não pagam IMI porque o valor patrimonial é inferior a 65 mil euros. Deu conhecimento sobre o pedido de informação sobre a escola de Odeleite, há uma intenção de a encerrar, é uma escola com menos de dez alunos, a Câmara Municipal deu um parecer sobre a importância deste equipamento, ainda mais agora que existem medidas de apoio às instalações das zonas de interior e sendo esta escola a única do interior a Câmara Municipal irá fazer um esforço e apoio para que se mantenha em funcionamento. Relativamente ao reinício das atividades escolares, informou que aos alunos que não têm computador, internet ou o equipamento necessário para assistirem às aulas, irão ser instalados alguns a título de empréstimo, ainda assim existem famílias que vivem em acampamentos para as quais irão estar disponíveis, uma sala com televisão e computadores em Altura e outra em Castro Marim, existem cerca de 30 situações destas e todas as sextas-feiras os colaboradores do Municípios irão apoiar-os, será disponibilizado transporte caso necessário e o Município irá transportar os trabalhos em articulação com a escola os trabalhos e . Para terminar a Vice-Presidente questionou as vereadoras se se reveem na nota pública que o Partido Socialista tinha feito sobre o arquivamento do processo



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/05/06

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'A' and 'al' followed by 'cey' and 'ps'.

(das multas) do Tribunal de Contas no caso da Empresa Municipal Novbaesuris. -----

Tomou a palavra a vereadora Célia Brito, relativamente à proposta apresentada pela Vice-Presidente de apoios às famílias e empresas, a Vereadora concordou, mas que essa proposta teria que ser ajustada. Sobre o IMI e apesar de tudo a Vereadora Célia disse que as famílias este ano tinham sentido o aumento do IMI. Sobre a nota pública que o Partido Socialista tinha feito no Facebook, respondeu que tinha sido uma nota explicativa e que não teve conhecimento sobre o arquivamento do dito processo do tribunal de Contas. -----

Tomou a palavra a Vereadora Vera Martins, revê-se em tudo o que são esclarecimentos para a população e que não se revêm em comentários e partilhas como os do Sr. Presidente da Câmara. -----

Tomou a palavra o Presidente da Câmara, lamentou que a D.G.S, tenham chegado tão tarde à conclusão da obrigatoriedade do uso das máscaras. Fez um agradecimento público às costureiras que voluntariamente, com as orientações do Delegado de Saúde fizeram as máscaras. Também deu alguns esclarecimentos sobre os 15 romenos que o município teve que dar estadia e alimentação, relativamente ao comunicado do Partido Socialista, referiu que tinham havido pessoas empenhadas que este processo do Tribunal de Contas tivesse corrido mal, mas não tinha dado em nada. -----

Tomou a palavra a Vice-Presidente, esclareceu, relativamente ao arquivamento dos processos do tribunal de Contas que eram pessoais. -----

Tomou a palavra a Vereadora Célia Brito, respondeu à Vice-Presidente que estava desatente no que dizia respeito aos comunicados, porque só via os do Partido Socialista e não via os do Presidente da Câmara. -----

Tomou a palavra o Presidente da Câmara fez alusão ao facto de ser o Presidente de Câmara mais antigo do país sem nunca ter sido constituído arguido. -----

Aprovação da ata n.º 10 de 22 de abril- a ata foi aprovada por unanimidade. -----

Informações nos termos do n.º 4 do artigo 49º do LEO – A câmara tomou conhecimento. -----

PROPOSTA N.º 78 /2020/CM – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO SUBSISTEMA CENTRAL DE ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA- 1.ª FASE- 2.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA) - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

Tomou a palavra a Vereadora Célia Brito lamentou a forma como decorre a obra no que concerne a prazos, tendo sido nula a responsabilidade do empreiteiro. Referiu que a câmara tem mecanismos de acionar coimas a aplicar ao empreiteiro. O sentido voto das Vereadoras do PS vai no sentido da abstenção pelo facto de estarmos no final da 1ª



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2020/05/06

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

fase da obra. Disse que em situações futuras tem que se agir com rigor, exigência e da mesma forma com todos os empreiteiros. -----

O Presidente da Câmara referiu que, como é do conhecimento de todos, o atraso da obra deveu-se a razões alheias à câmara e ao empreiteiro, neste momento o que importa é que o término da obra. -----

Tomou a palavra a Vice-Presidente mencionou que o atraso da obra é preocupante, porque existe uma candidatura com fundos aprovados, explicou o que acontece após a aprovação de uma prorrogação graciosa ficando o município ilibado de responsabilidades financeiras com as revisões de preços, assim como de pedidos indemnizatórios. Não tem sido uma obra fácil, pois trata-se de 50 km de conduta em aglomerados de difícil acesso, contudo o empreiteiro tem sido cumpridor e mesmo com atrasos tem feito as obras que tem agarrado. Esta obra teve ainda a agravante de necessitar de instalações elétricas e distribuição de eletricidade em média tensão, que esteve dependente de vários pareceres técnicos. Agradeceu publicamente à Nélia Maria Martins, do Monte da Estrada, pela disponibilidade e a forma como colaborou para a concretização, tanto do reservatório, como do acesso, como da média tensão, com o prejuízo que tem pelo facto de ter desfracionado uma parcela e uma ruína antiga que desafortunadamente, agora ao abrigo do plano de gestão florestal, está no índice de risco que não lhe permite a sua reabilitação, existe uma responsabilidade pública é situação que tem que ser verificada.-----

Tomou a palavra o Vereador Victor Rosa deu nota sobre as expectativas e dos transtornos que deixam nas pessoas este tipo de obras. Tendo como referência outras obras, o importante é chegar-se a um bom senso e um equilíbrio com o empreiteiro invés de estar a atuar de uma forma rígida que só pode atrasar mais a obra e prejudica Castro Marim. Acrescentou que cada vez mais se verifica que as empresas têm menos interesse em concorrem a obras municipais. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar proposta, registaram-se três votos a favor dos vereadores do PSD e duas abstenções das vereadoras do PS. -----

PROPOSTA N. °79/2020/CM – PEDIDO DE PARECER / EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO COMPROMISSO – ODELEITE-REQUETRENTE, PEDRO PIRES DA COSTA - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROPOSTA N. °80 /2020/CM –MEDIDAS DE APOIO SOCIAL EXCECIONAL COVID 19 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

Tomou a palavra a Vice-Presidente mencionou que existe um regulamento de apoio social às famílias geral, nesta altura é de reconhecimento unânime que existe necessidade de se concertar medidas específicas de apoio às famílias que, por força do



Câmara Municipal de Castro Marim

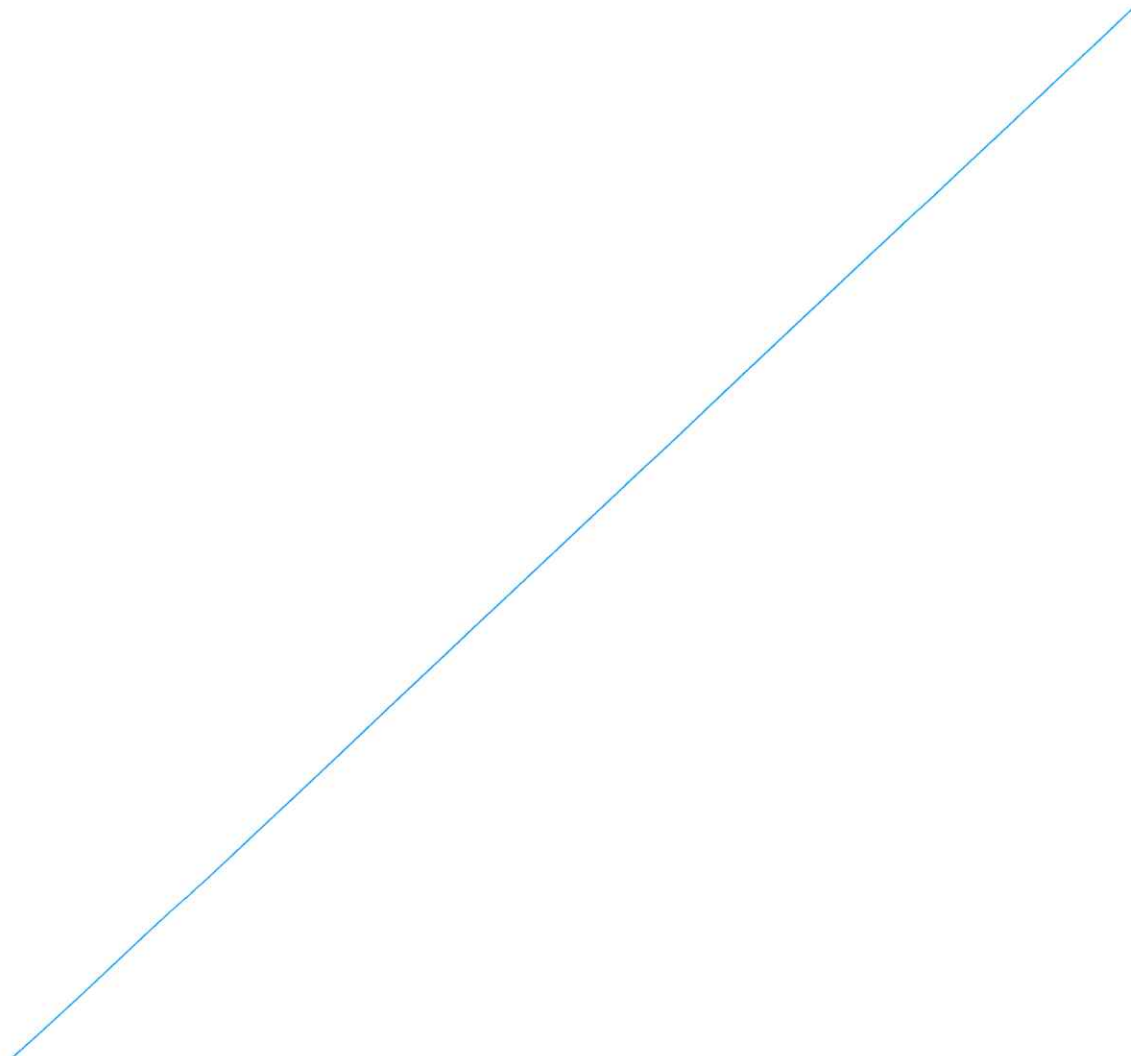
reunião 2020/05/06

Handwritten notes in blue ink:
A
il
ce
p

impacto da pandemia tiveram uma redução nos rendimentos o que implica maior dificuldade em pagar os bens essenciais. Explicou as medidas que foram pensadas e de que forma irão ser aplicadas, tendo em conta o nível das necessidades que serão avaliadas pelos serviços, mediante requerimento à câmara municipal, nomeadamente, vales para aquisição de bens essenciais e apoio ao arrendamento. Acrescentou que estes apoios deixam de ser legíveis quando a situação do agregado familiar voltar ao normal. Explicou ainda a razão pela qual não são tomadas medidas relativamente à água e saneamento, sem ser consultada e aplicadas as regras da entidade reguladora ERSAR. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

Não havendo mais intervenções, o Presidente da Câmara deu por encerrada a reunião.





Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 78/2020/CM

EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO SUBSISTEMA CENTRAL DE ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA- 1.ª FASE- 2.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA)

Considerando a informação n. º1422 de 22 de abril de 2020, subscrita pelo Técnico Superior da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e pelo Chefe de Divisão da mesma unidade;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Plano de Trabalhos atualizado em anexo;
- Aprovar a prorrogação de prazo graciosa de 377 dias (até 08 de maio de 2020).

Castro Marim, 30 de abril de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N. °79 /2020/CM

PEDIDO DE PARECER / EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO COMPRÓPRIEDADE – ODELEITE-REQUETRENTE, PEDRO PIRES DA COSTA

Considerando a informação do Arq.º João Pereira, n.º 6024 de 23 de abril 2020 e o parecer do Arq.º Octávio Câmara.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- A emissão de parecer favorável referente à ampliação do número de compartes no prédio mencionado na informação.

Castro Marim, 30 de abril de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink, including a star-like symbol and some illegible scribbles.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N. °80 /2020/CM

MEDIDAS EXCECIONAIS DE APOIO SOCIAL, FACE AOS EFEITOS DA PANDEMIA COVID 19 SOBRE A SITUAÇÃO SOCIOECONOMICA DOS AGREGADOS FAMILIARES.

Considerando o teor da informação n.º 1499 de 04 de maio de 2020 subscrita pela Chefe de Divisão da Unidade Orgânica, Educação, Ação Social, Cultura e Desporto.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o conjunto de medidas que têm em consideração as consequências sociais da presente situação da pandemia provocada pelo COVID 19, que complementem o artigo 49º(casos excepcionais) do Regulamento Municipal de Ação Social, ao abrigo da alínea v) do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 setembro.

Castro Marim 04 de maio de 2020

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink, including the letters 'il' and a signature.



Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e cinquenta minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Flávia Rosário P. Sousa, Assistente Técnica a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins