



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA

Reunião ordinária realizada em 06 de novembro de 2019

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Célia Paula Palmeiro de Brito
Filomena Pascoal Sintra
Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa
Vera Sofia Gonçalves Martins

Faltas justificadas: -----

Hora de abertura: dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2019.11.05 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		10.434,31
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	64.233,89
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	175.271,56
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	44.659,56
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	35.781,00
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	88.061,68
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	39.701,19
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	22.677,38
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7619 6304 4	5.773,93
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 7041 4016 4379 5974 3	22.877,27
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	16.369,19
Banco BPI, S.A.	0010 0005 3626 5190 0100 1	854.841,41
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	Cauções Empreitadas e Serviços	704.798,22
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	124.553,76

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2019/11/06

ordinária

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including a large signature and the initials 'CS'.

Ata do dia 23 de outubro. Foi adiada a sua aprovação para a próxima reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA:

Tomou a palavra a Sra. Vereadora Célia Brito e entregou um requerimento onde solicitou o acesso a três processos de aquisição de serviços, designadamente: -
- Procedimento administrativo na aquisição de serviços de consultoria no âmbito do encerramento/liquidação da empresa NovBaesuris ACEAAP – Agência de competências e estudos avançados para a administração pública, no montante de 7.500,00 Euros. -----

- Procedimento administrativo na aquisição de serviços para auditoria às contas de 2019/2020/2021 da Empresa Municipal NovBaesuris, referente a Pedro Alexandre Fernandes de Mota e Costa, no montante de 7.500,00 Euros. -----

- Procedimento administrativo na aquisição de serviços para agenciamento de passeio ao Alto Minho, no montante de 24.640,00 Euros à Exotic Sunday, Lda.

Tomou a palavra a Sra. Vice-Presidente para fazer um conjunto de felicitações, nomeadamente: -----

- Grupo de Dança ARUTLA, pelo facto de terem conseguido classificar todas as suas coreografias no Festival de Andaluzia, tendo passado às provas finais, deixou um agradecimento especial pelo envolvimento da professora Laura Pook.

- Ao atleta de Ju-Jitsu do Centro de Artes Marciais de Altura por ter alcançado o terceiro lugar no campeonato mundial de Artes Marciais. -----

- Informou da criação de um movimento independente Castro Marim mais limpo, no qual todos se devem envolver, e que pretende consciencializar e formar cidadãos mais amigos do ambiente. Explicou a ideia e em que consiste este movimento que conta com a apoio da câmara sempre que seja necessário disponibilizando os meios para a recolha. Mais do que limpar este projeto deve ter um efeito educacional. -----

- Informou que terminou o prazo de participação preventiva no âmbito da alteração ao Plano Pormenor da Verdelago, vai ser marcada uma reunião extraordinária para se fechar a proposta de contrato de planeamento. -----

A Sra. Vice-Presidente fez algumas considerações acerca de um comunicado feito na página do Partido Socialista, acerca de uma petição feita pela NovBaesuris contra a Câmara Municipal, junto do Tribunal Administrativo de Loulé. Sugeriu ao Partido Socialista que retirassem o documento da página, dado que é insidioso e omite 15 das 18 páginas, induzindo a erradas conclusões. Aquilo que só agora a empresa municipal teve conhecimento, já havia chegado à Câmara Municipal, mas porque durante meses ninguém na empresa levantava



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2019/11/06
ordinária

ni
af
d
ps

correio e ou atendia telefones, conforme comunicação do Tribunal Contas, só agora tiveram conhecimento da petição inicial. -----

Relativamente ao processo do passeio ao Alto Minho esclareceu que as despesas correspondem exatamente ao que é contratado, sendo que o preço a cobrar veio para aprovação da câmara municipal para aprovação. -----
Tomou a palavra o Sr. Vereador Vitor Rosa para reforçar o assunto abordado na última reunião relacionado com a proteção civil. Informou que houve uma reunião entre os comandantes dos bombeiros e os serviços de proteção civil do distrito de Faro, teceu algumas considerações acerca da evolução legislativa sobre as competências que as câmaras municipais têm em matéria de proteção civil e ainda das diferenças que existem entre as remunerações dos Bombeiros Municipais, que são superiores à dos Bombeiros das Associações Humanitárias. Disse que, a sua opinião e posição é que se deve continuar a apoiar da Associação Humanitária de VRSA e Castro Marim, de forma a que esta singre e apelou e reforçou a importância de todos os munícipes, terem capacidade apoiarem esta estrutura que é uma necessidade de todos. -----

O Sr. Presidente da Câmara informou que o município de Castro Marim rege-se pela transparência, daí que todos os documentos solicitados irão ser facultados.

Tomou a palavra a Sra. Vereadora Célia Brito no seguimento da intervenção da Sra. Vice-Presidente lamentou a câmara ter tido conhecimento do documento do Tribunal Administrativo de Loulé há nove meses e não terem comunicado aos Vereadores da oposição como é de lei. -----
Referiu que a dúvida do procedimento da viagem, prende-se com a forma que se vai integrar as receitas que os munícipes pagam nas contas do município. –

Tomou a palavra a Sra. Vice-Presidente que disse ter havido várias tentativas infrutíferas do Tribunal, em enviar a petição inicial à Empresa Municipal. -----

Não havendo mais intervenções o Sr. Presidente deu início à Ordem de Trabalhos. -----

Informação nos termos do nº4 do artigo 49ºdo LOE - A Câmara tomou conhecimento-----



cc
col
reg

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2019/11/06
ordinária

PROPOSTA N.º 300/2019/CM – Exercício de Direito de Preferência – Imóvel Rua de Nossa Senhora da Fontinha, n.º 3 – Castro Marim - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 301/2019/CM – Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 3/2002 - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 302/2019/CM – Aceitação de Donativo – Eco-Evento - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 303/2019/CM – Alteração ao Contrato Programa 2019 - União Desportiva Castromarinense - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 304/2019/CM - Auxílios Económicos – Ano Letivo 2019/2020 - 1º Ciclo - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 305/2019/CM - Fundo de Maneio Extraordinário - Comemoração da Quadra Natalícia 2019 - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: Usaram da palavra: -----

Usou da palavra o Sr. Paulo Pedro deu nota das dificuldades com que as IPSS se deparam, mencionando que a IPSS da qual faz parte dos órgãos, não recebe apoio da autarquia. Deu nota que recebeu uma carta com a dívida da água para



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2019/11/06
ordinária

à
A.
Rosa
Cej

pagar, alegando que quer pagar a água, mas não concorda que tenha que pagar os juros, na sua opinião a câmara deveria dar essa benesse às instituições. ----

Usou da palavra o Sr. José Cabrita, na qualidade de Provedor da Santa Casa da Misericórdia, focou os dois projetos que estão em desenvolvimento na instituição, nomeadamente, Ampliação do Lar e Centro de Dia da Santa Casa e a ERPI (Estrutura Residencial para Idosos) para doentes de Alzheimer, deu nota das dificuldades burocráticas com que se tem deparado, sendo que, vêm agora os serviços de urbanismo da câmara constatar, ao fim de tanto tempo, que existe uma discrepância com a área da parcela registada na conservatória, assim como o projetos eletromecânicos. -----

Lamentou todas as vicissitudes com que os processos se deparam, quando se está a trabalhar em projetos tão importantes para Castro Marim. -----

Tomou a palavra o Sr. Vereador Victor Rosa respondeu ao Sr. Paulo Pedro que não se podem generalizar os assuntos das IPSS, pois existem vertentes completamente díspares. Relativamente ao assunto a água informou que foram notificados todos os devedores a dar nota os valores das dívidas. Aplicado o regulamento existem taxas, execuções fiscais para quem tem água em atraso. Deverá o munícipe dirigir-se aos serviços para encontrar a melhor solução para o problema. -----

Tomou a palavra a Sra. Vice-Presidente respondeu ao Sr. Provedor que compreende a sua preocupação, contudo os processos, principalmente os que têm apoios de financiamento comunitário, têm que estar instruídos dentro da legalidade de forma a não haver dificuldades futuras. Contudo tem a certeza que o Sr. Provedor, homem de causas públicas, não vai desistir de processos com tamanha importância para o concelho. -----

Tomou a palavra o Sr. Presidente da Câmara lembrou que a câmara não pode atribuir subsídios à IPSS do Azinhal pelo facto da instituição ter dívidas à segurança social. No que diz respeito à água existem tarifas reduzidas para as IPSS. -----

Quanto ao assunto apresentado pelo Sr. Provedor disse compreender a sua ansiedade em ver as obras dos projetos da Santa Casa terem a sua concretização. -----

Não havendo mais intervenientes, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 300/2019/CM

EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL RUA DE NOSSA SENHORA DA FONTINHA, N.º 3 – CASTRO MARIM

Considerando que o requerente, enviou os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação do imóvel do prédio urbano sito na Rua de Nossa Senhora da Fontinha, n.º3 – Castro Marim, de que é proprietário João Manuel Soromenho – Cabeça de Casal, e que pretende vender o mesmo pelo valor de 80.000,00€ a Ana Isabel Silva Viegas e Pedro Jorge Ferrão da Cruz Barbosa Baptista.

Considerando que a Câmara Municipal tem o exercício do direito de preferência sobre a transação do referido prédio.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprecie e delibere, não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, 31 de outubro de 2019

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including a checkmark and the initials 'a', 'ps', and 'af'.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 301/2019/CM

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 3/2002

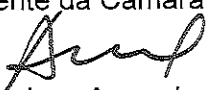
Considerando o teor da informação pelo Técnico Superior, Arqº Vítor Ribeiro, da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão, Arqº Octávio Câmara, da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a alteração ao alvará de loteamento n.º 3/2002, conforme informação técnica.

Castro Marim, 31 de outubro de 2019

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

Handwritten initials and marks:
T à
Cef



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 302/2019/CM

Aceitação de Donativo – Eco-Evento

Considerando o teor da informação n.º 4268 de 2019/10/10 produzida pela Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Ambiente e Serviços Urbanos e o parecer do Vereador Victor Rosa, que se anexa.

Considerando que de acordo com a alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, compete à câmara municipal, aceitar doações, legados e heranças a benefício de inventário.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aceitar o donativo de 66,0 €uros e propor como beneficiário a Santa Casa da Misericórdia de Castro Marim.

Castro Marim, 31 de outubro de 2019

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amáral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 303 /2019/CM

Alteração ao Contrato Programa 2019 - União Desportiva Castromarinense -

Considerando o teor da informação n.º 4156 de 2019/10/04, subscrita pelo Técnico Superior do Serviço de Desporto da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, que se anexa.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a minuta da Alteração ao Contrato Programa 2019 celebrado entre o Município de Castro Marim e a União Desportiva Castromarinense, pelo montante total de 68.000,00 Euros (sessenta e oito mil euros), que se anexa.

Castro Marim, 31 de outubro de 2019

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amara



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 304/2019/CM

AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2019/2020 - 1º CICLO

Considerando o teor da informação n.º 4553 de 2019/10/29, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade, que se anexa;

Considerando que para o 1º Ciclo a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar a comparticipação em 100%, dos alunos mencionados na informação.

Castro Marim, 31 de outubro de 2019

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes:
1º
2º
3º



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 305/2019/CM

FUNDO DE MANEIO EXTRAORDINÁRIO – Comemoração da Quadra Natalícia 2019 –

Considerando o teor da informação n.º 4569 de 2019/10/30 produzida pela Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, que se anexa à proposta.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar a transferência de fundo de maneiio extraordinário no valor de 1800,00 €uros, para a esfera da Dra. Clementina Castro, Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, para aquisição de brinquedos /lembranças de Natal.

Castro Marim, 31 de outubro de 2019

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

ft à
gs.
cel



Câmara Municipal de Castro Marim

Às 11:30 horas foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Fernando Louro, Técnica de Informática a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins